

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 253-0552646

שם התכנית: הרחבת חוות לולים-מושב דישון
(21852/ג)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 253-0552646 גרסת התכנית: הוראות-29 תשריט-14 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 9478
החלפה	משצ/ 70
כפיפות	ג/ 21904
כפיפות	תמא/ 35 / 1
כפיפות	תמא/ 34 / 4
כפיפות	תממ/ 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

צפון מזרחית ומושב דישון

גושים וחלקות:

גוש: 14358, מוסדר, חלקי חלקות: 2, 3, 21.

X: 250340 קואורדינטה

Y: 777162 קואורדינטה

מטרת התכנית:

הרחבת חוות לולים.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת הוראות למתן היתרי בנייה לצורך בניית חוות לולים.
- קביעת הוראות לפיתוח סביבתי ונופי של חוות הלולים.
- שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח חקלאי עם הנחיות מיוחדות.
- שינוי והגדרת קווי בניין, זכויות בנייה ותכנית לולים הנוספים/החדשים.
- הסדרת מבנים קיימים ושיקום שטח מצפון ללול הקיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/07/2018 ובילקוט הפרסומים 7864, התשע"ח, עמוד 9464, בתאריך 03/07/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טלפון: 04-6816373, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

257-0610493

שם התכנית: שינוי בהוראות בנייה והסדרת כניסה

למגרשים בריינה-רינאוי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

ילקוט הפרסומים 8240, י"א באייר התשע"ט, 16.5.2019

מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס': 257-0610493 גרסת התכנית: הוראות-15 תשריט-6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 15919

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ריינה רחוב.

בצפון ליישוב ריינה בשכונת אלביר אלשמאלי קרוב לכיכר

הכניסה הצפונית לריינה.

X: 230362 קואורדינטה

Y: 737107 קואורדינטה

גושים וחלקות:

גוש: 17519, מוסדר, חלקי חלקות: 8.

מטרת התכנית:

הסדרת ייעודי קרקע וגישה מוטורית למגרשי מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מש.צ.פ לדרך משולבת

שינוי ייעוד ממגורים א למגורים ומסחר.

שינוי בקווי בנייה.

קביעת הוראות בנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

257-0531988

שם התכנית: הסדרת מערכת דרכים ויעודי קרקע-

ריינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0531988 גרסת התכנית: הוראות-15 תשריט-9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

10765

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 9214

החלפה ג/ 5249

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ריינה, שכונת המעיין מרכז הכפר

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 17522 חלקות במלואן: 45.

גוש: 17522 חלקי חלקות: 44, 48, 72.

גוש: 17523 חלקי חלקות: 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 24, 25, 40, 59.

קואורדינטה X: 229900

קואורדינטה Y: 736400

מטרת התכנית:

הסדרת מערכת דרכים ויעודי קרקע

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מאזור תחבורה ל אזור "מגורים ומסחר" ודרכים,

שינוי ייעוד מדרך מאושרת לאזור "מגורים ומסחר".

שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לדרך.

קביעת הוראות וזכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/11/2018 ובילקוט הפרסומים 8001, התשע"ט, עמוד 3129, בתאריך 21/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0634931

שם התכנית: ג/24501 שינוי בהוראות וזכויות הבנייה

בית חסן ארשיד-דיר חנא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0634931 גרסת התכנית: הוראות-12 תשריט-10

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 6757

החלפה ג/ 15132

החלפה ג/ לג/ 6757 / 02 / 44

החלפה ג/ 12427

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דיר חנא רחוב:

המגרש ממוקם בשכונה צפונית-דיר חנא

קואורדינטה X: 235528

קואורדינטה Y: 752117

גושים וחלקות:

גוש: 19412, מוסדר, חלקי חלקות: 17.

מגרשים:

17/14/2 בהתאם לתכנית ג/ לג/ 6757 / 02 / 44

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה בלתי חוקית בשכונה צפונית-דיר חנא

עיקרי הוראות התכנית:

העלאת אחוזי בנייה.

הגדלת תכסית קרקע.

שינוי בגובה מבנה.

הסדרת קווי בניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טלפון: 04-6746740

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0634964

שם התכנית: ג/24679 שינוי ייעוד וקביעת הוראות

זכויות בנייה, יוסף בדארה-סכנין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0634964 גרסת התכנית: הוראות-8 תשריט-5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 12735

החלפה ג/ 9169

החלפה ג/ 12906

החלפה ג/ 668

החלפה ג/ 7574