

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: שפלת הגליל
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 0439463-263

שם התכנית: איחוד זכויות בנייה
בשני יעודי מגורים שונים

גרסת התכנית: הוראות – 9 תשריט – 8
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 0439463-263 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 15756
החלפה ג/ 6958

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: תמרה

מתחם בצמוד לכביש הכניסה הצפונית לטמרה
קואורדינטה X: 217792
קואורדינטה Y: 752148

גושים וחלקות:

גוש: 18565, מוסדר, חלקי חלקות: 2, 3, 7.

מטרת התכנית:

תכנון מפורט למתחם מגורים בצפון טמרה

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת יעודי קרקע
2. קביעת זכויות והוראות בנייה לכל ייעוד

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתוננים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל, תמרה 24930 טל': 04-9868670

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבנייה מחוז צפון

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל': 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 0305953-262

שם התכנית: ג/23884, איחוד וחלוקה בהסכמה, שינוי בקווי בנייה, בעראבה.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 0305953-262 גרסת התכנית: הוראות – 14 תשריט – 12 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 6761
החלפה ג/ 12907
החלפה ג/ 4014

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עראבה, שכונת ואדי אלעין – עראבה

גושים וחלקות:

גוש: 19383, מוסדר, חלקי חלקות: 58, 90.

קואורדינטה X: 231780

קואורדינטה Y: 750970

מגרשים:

100/2 – 100/1 בהתאם לתכנית ג/ 4014

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה בהסכמה, הגדלת זכויות בנייה על מנת לאפשר מתן היתר בנייה למבנה קיים בשכונת ואדי אלעין בעראבה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בהסכמה.
2. הגדלת תכנית.
3. הגדלת אחווי בנייה.
4. הוספת שימוש של קופת חולים / מרפאה במגרש 101.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/12/2018 ובילקוט הפרסומים 8001, התשע"ט, עמוד 3131, בתאריך 21/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נ'ן טל': 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.