

מגרשי מגורים, מושב שדה עוזיהו גרסת נתוני הוראות מס' 13, גרסת נתוני תשריט מס' 11.

יזם התכנית:

ועד המושב שדה עוזיהו

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 4/134/03/8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: באר טוביה

מושב שדה עוזיהו

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2498 חלקות במלואן: 43, 69, 70, 95

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה של מגרשים ללא שינוי בשטח הכולל של כל ייעוד קרקע לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן(1).
2. קביעת הוראות לעניין זכות מעבר לפי סעיף 62 א' (א) (19).
3. שינוי בקו בניין הקבוע בתכנית לפי סעיף 62 א' (א) (4)

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי א', ה' בין השעות 10:00-13:00 וימי ג' בין השעות 16:00-12:00. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה באר טוביה, כתובת: בנין המועצה האזורית באר טוביה, אזור התעשייה באר טוביה רחוב ניר 1. טלפון: 08-8509771. אתר אינטרנט: <http://btv.bartech-net.co.il> העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: רח' התקווה 4 באר שבע טלפון: 08-6263795.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

יעקב אביבי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה באר טוביה

מרחב תכנון מקומי דימונה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

607-0623298

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 607-0623298.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

חלק מ- 101 / 02 / 25

2 / 101 / 02 / 25

חלק מ- 102 / 03 / 25

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דימונה

יישוב: דימונה

פינת רחוב בבא סאלי ושדרות הנשיא.

במקום קיים בית אבות אשר יעבור שינויים ותוספות בנייה.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39505 מ חלקה: 1 עד: 1 חלקי

גוש: 39505 מ חלקה: 2 עד: 2 חלקי

גוש: 39505 מ חלקה: 29 עד: 29 חלקי

גוש: 39505 מ חלקה: 30 עד: 30 חלקי

גוש: 39505 מ חלקה: 63 עד: 63 חלקי

גוש: 39505 מ חלקה: 74 עד: 74 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

מטרת תכנית זו היא לשנות קווי הבניין ע"מ להסדיר את הבנייה הקיימת במקום ולהכין את התנאים לתוספת בנייה המתוכננת והסדרת הבנייה הקיימת. לצורך זה, עיקרי הוראות התכנית הם:

א) שינוי קווי בניין

ב) שינוע זכויות בנייה לקומת מסד ללא שינוי סה"כ הזכויות. ג) שינוי גובה המבנים. בבית אבות רח' בבא סאלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 6/5/2019 ובילקוט פרסומים 8223, עמ' 10412, בתאריך 6/5/2019.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה דימונה ת.ד מרכז מסחרי, דימונה, טל' 08-6563182 בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

בני ביטון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה דימונה

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

261-0639047

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 261-0639047. מונה תדפיס הוראות 11 מונה תדפיס התשריט 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג / 6794

שינוי ג / 984

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אעבלין

במרכז הכפר אעבלין וצפונית לשטח הבנוי.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 12206 מ חלקה: 47 עד: 47 חלקי

גוש: 12206 מ חלקה: 48 עד: 48 חלקי

גוש: 12206 מ חלקה: 51 עד: 51 חלקי

מטרת התכנית:

הרחבת שביל ציבורי ושינויי בהוראות הבנייה במגרש 200/2, העברת שטח עיקרי לשטח שירות.

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת שביל ציבורי לפי המצב הקיים.

שינויי בקווי הבניין מצד המערבי והדרומי לקווי בניין תחתי על אפס.

הגדלת תכסית הקרקע מ- 36% ל- 42%.

קביעת תכסית הקרקע וגובה המבנה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/1/2019 ובילקוט פרסומים 8027, עמ' 4092, בתאריך 5/12/2018.

14259

ילקוט הפרסומים 8414, כ"ח באב התשע"ט, 29.8.2019