

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.מ. כפר מנדא
ישוב: כפר מנדא, כפר מנדא, שכונה מערבית צפון כביש ראשי.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17689 מ חלקה: 14 עד: 14 חלקי

מטרת התכנית:

חלוקה ושינוי את זכויות והגבלות הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקת מגרש מס' 205 ושינוי בזכויות והגבלות הבנייה.

1. חלוקת מגרש 205 לשני מגרשים
2. הגדלת אחוזי בנייה ב 50 מ"ר לכל מגרש.
3. הגדלת מס' יח"ד .
4. הגדלת מס' קומות .
5. הגדלת גובה מבנה מרבי.
6. הקטנת גודל מגרש מינימלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/1/2019 ובילקוט פרסומים 8071, עמ' 6096, בתאריך 9/1/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית גבעות אלונים, שפרעם ת.ד. 505 טל': 04-9502021 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

261-0633404

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 261-0633404. תדפיס הוראות 12 - תדפיס תשריט 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג / 6794
שינוי ג / 984

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: אעבלין
ישוב: בצד הדרומי של כפר אעבלין.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 12209 מ חלקה: 55 עד: 55 חלקי
גוש: 12209 מ חלקה: 56 עד: 56 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת מס' קומות מ- 4 קומות ל-6 קומות.
2. הגדלת מס' יח"ד מ- 4 יח"ד ל- 6 יח"ד למגרש 100/8.
3. הגדלת אחוזי בנייה ב- 20%.
4. העברת שטחי בנייה ממגרש 100/9 למגרש 100/8.
5. הקטנת קווי בנין (לפי תשריט מצב מוצע).
6. הקטנת גודל מגרש מינימאלי.
7. הרחבת שצ"פ .

מטרת התכנית:

שינויי הוראות, העברת אחוזי בנייה ממגרש 100/9 למגרש 100/8, הקטנת קווי בנין והגדלת מס' קומות ומס' יח"ד והרחבת שצ"פ.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/12/2018 ובילקוט פרסומים 8027, עמ' 4092, בתאריך 5/12/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית גבעות אלונים, שפרעם ת.ד. 505 טל': 04-9502021 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

261-0662106

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 261-0662106. תדפיס הוראות 14 תדפיס 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג / 12784
שינוי ג / 5445
שינוי ג / 8759

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.מ. כפר מנדא
ישוב: כפר מנדא, מורח כפר מנדא, שכונת זיתון נאסר.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17568 מ חלקה: 24 עד: 24 חלקי

מטרת התכנית:

החלפת ייעודי קרקע תוך שמירה על השטחים – כפר מנדא.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים
2. שינוי וקביעת קווי הבניין
3. תוספת 10% לפי סעיף 62א (א) (16).
4. שינוי בחלוקת שטחי הבנייה המותרים בתכנית 62א (א) (6) וגובה תכסית
5. הגדלת גובה בניין לפי סעיף 62א(א) (א4).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/10/2018 ובילקוט פרסומים 7979, עמ' 2435, בתאריך 5/11/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית גבעות אלונים, שפרעם ת.ד. 505 טל': 04-9502021 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עורסאן יאסין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעות אלונים