

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נוף הגליל
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 212-0292235

שם התכנית: שינוי ייעוד מאזור מלאכה ותעשייה קלה לאזור מסחרי ומשרדים כולל שימוש בנק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 212-0292235 גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 3057
שינוי ג/ 8757
כפיפות תת/ 56
כפיפות 212-0137604

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רחוב המלאכה, נצרת עילית.

קואורדינטה X: 230000

קואורדינטה Y: 734000

גושים וחלקות:

גוש: 17737, מוסדר, חלקי חלקות: 41.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד מאזור מלאכה ותעשייה קלה לאזור מסחרי ומשרדים מעורב כולל שימוש בנק.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מאזור מלאכה ותעשייה קלה לאזור מסחרי ומשרדים.
- הוספת שימוש בנק בשימושים.
- הגדלת אחווי בנייה, תכסית וגובה מבנה בהתאם לבניין קיים.
- שינוי בקווי בניין לפי מבנה קיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית, גלביע 16 נצרת עילית 17000 טל' 04-6478828

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: אצבע הגליל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 259-0632018

שם התכנית: תחנת שאיבה טובא זנגריה (ג/24211)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 259-0632018 גרסת התכנית: הוראות – 15 תשריט – 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 12815
כפיפות תממ/ 2 / 35
כפיפות תמא/ 35 / 1
כפיפות תממ/ 2 / 9
כפיפות תמא/ 34

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: טובא-זנגריה, ממזרח כפר טובא, הגליל העליון.

גושים וחלקות:

גוש: 13787, מוסדר, חלקי חלקות: 42.

גוש: 14153, מוסדר, חלקות במלואן: 89.

גוש: 14153, מוסדר, חלקי חלקות: 96.

גוש: 14154, מוסדר, חלקי חלקות: 18.

קואורדינטה X: 256727

קואורדינטה Y: 763531

מטרת התכנית:

הסדרת ייעודי קרקע עבור תחנת שאיבה ראשית לביוב עבור טובא זנגריה, והסדרת דרך גישה אליה.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדרת ייעוד קרקע של מתקנים הנדסיים עבור תחנת השאיבה.
- הסדרת דרך גישה לתחנה.
- קביעת שימושים, זכויות והוראות בנייה.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/01/2019 ובילקוט הפרסומים 8058, התשע"ט, עמוד 4817, בתאריך 31/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, חצור הגלילית טל' 04-680077, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
261-0659235

שם התכנית: שינוי בהוראות ותכליות התכנית –

כפר מנדא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה