

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 261-0931832

שם התכנית: שינוי ייעוד קרקע – שפרעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 261-0931832 גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 12041

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שפרעם, שכונת עין עאפיה.

קואורדינטה X: 217795, קואורדינטה Y: 746334

גושים וחלקות:

גוש: 10279 חלקי חלקות: 1, 2, 3, 4.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד קרקע

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח למבנים ומוסדות ציבור.
- קביעת זכויות והוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תש"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: משגב, גבעות אלונים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 205-0438762

שם התכנית: ג/23440 – שמורת טבע הר עצמון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 205-0438762 גרסת התכנית: הוראות – 43 תשריט – 34 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 11713	החלפה ג/ 10181
כפיפות תמא/ 1	כפיפות תמא/ 1
כפיפות תממ/ 2 / 9	כפיפות תמא/ 35 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

גבולות התכנית:

בצפון – היישובים כאוכאב אבו אל היגא, יודפת וכביש יודפת – הררית.

בדרום – היישוב כפר מנדא.

במערב – נחל אבליים, הישוב מורשת.

במזרח – דרך העפר היורדת מהר השאבי לבקעת נטופה.

גושים וחלקות:

גוש: 17563 חלקי חלקות: 15.

גוש: 17568 חלקי חלקות: 1.

גוש: 17569 חלקי חלקות: 1.

גוש: 17683 חלקות במלואן: 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37.

גוש: 17683 חלקי חלקות: 21, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37.

גוש: 17684 חלקות במלואן: 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14.

גוש: 17684 חלקי חלקות: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16.

גוש: 17685 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13.

גוש: 17685 חלקי חלקות: 10.

גוש: 17686 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9.

גוש: 17686 חלקי חלקות: 2, 3, 4.

גוש: 17687 חלקות במלואן: 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34.

גוש: 17687 חלקי חלקות: 23, 36, 37.

גוש: 17688 חלקות במלואן: 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21.

גוש: 17688 חלקי חלקות: 10, 18.

גוש: 17689 חלקי חלקות: 2, 19, 25.

גוש: 17690 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4.

גוש: 17690 חלקי חלקות: 8, 9.

גוש: 17691 חלקות במלואן: 8.

גוש: 17691 חלקי חלקות: 10, 25.

גוש: 19301 חלקי חלקות: 28.

גוש: 19302 חלקות במלואן: 4, 6, 12, 15.

גוש: 19302 חלקי חלקות: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14.

גוש: 19303 חלקות במלואן: 5, 6, 10, 26.

גוש: 19303 חלקי חלקות: 7, 9, 11, 24, 28, 38.

גוש: 19308 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 15.

גוש: 19308 חלקי חלקות: 6, 7, 10, 11, 13, 14.

גוש: 19309 חלקי חלקות: 5, 15, 46, 47.

גוש: 19312 חלקות במלואן: 6, 8, 9, 11, 16, 17, 28.

גוש: 19312 חלקי חלקות: 1, 2, 3, 4, 5, 7, 10, 12, 15, 20, 21, 22.

ילקוט הפרסומים 9829, י"ד באלול התשפ"א, 22.8.2021