

לתכנון ולבנייה קפ"ן 2, ירושלים 91061, טל' 02-6701535 או 02-6701596.

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 219-0595892

שם התכנית: מרום גולן - מתחם למבני משק -

24258/ג

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 219-0595892 גרסת התכנית: הוראות - 78 תשריט - 31 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
כפיפות תמא/ 34 / ב / 4
כפיפות תמא/ 34 / ב / 5
כפיפות תממ/ 2 / 3
כפיפות תמא/ 22
כפיפות תמא/ 35 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מזרחית ליישוב מרום גולן.

קואורדינטה X: 274829

קואורדינטה Y: 781827

גושים וחלקות:

גוש: 201022, מוסדר, חלקי חלקות: 12, 23.
גוש: 201024, מוסדר, חלקי חלקות: 10.

מטרת התכנית:

הקמת מתחם למבני משק.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחים לייעודים השונים.
- הקצאת שטחים למתחם למבני משק, קרקע חקלאית ודרכים.
- קביעת הנחיות מיוחדות בקרקע חקלאית.
- הגדרת זכויות בנייה.
- קביעת הוראות פיתוח.
- קביעת הוראות למתן היתרי בנייה בתחום התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טל': 04-6969712

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 251-0534206

שם התכנית: מגורים בגוש 17032 חלקות 11-12,

כפר תבור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 251-0534206 גרסת התכנית: הוראות - 45 תשריט - 18 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 20140
שינוי 251-0284976
שינוי ג/ 4748
כפיפות תממ/ 2 / 9
כפיפות תמא/ 35 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר תבור, בחלק הדרום-מזרחי של כפר תבור

גושים וחלקות:

גוש: 17032, מוסדר, חלקי חלקות: 11, 12, 29.

קואורדינטה X: 239511

קואורדינטה Y: 731461

מטרת התכנית:

תוספת מגרשי מגורים (76 יח"ד) לרבות העתקת סככה חקלאית

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מחקלאי למגורים, דרך, שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור, שפ"פ ומתקנים הנדסיים שינוי ייעוד מחקלאי לחקלאי עם הנחיות מיוחדות (העתקת סככה חקלאית מאושרת)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/09/2019 ובילקוט הפרסומים 8440, התשע"ט, עמוד 14863, בתאריך 16/09/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טל': 04-6772333, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יורעאלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 254-0442798

שם התכנית: גן לאומי בית שערים-הרחבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 254-0442798 גרסת התכנית: הוראות - 30 תשריט - 20

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 211-0587899

שם התכנית: שינוי ייעוד קרקע לתעסוקה מסחר ומשרדים – איזור תעשייה נצרת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 211-0587899 גרסת התכנית: הוראות – 17 תשריט – 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 11810

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: נצרת, איזור תעשייה דרומי נצרת

גושים וחלקות:

גוש: 16561, מוסדר, חלקי חלקות: 13, 16, 17.
קואורדינטה X: 228230
קואורדינטה Y: 732660

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד קרקע לתעסוקה ומסחר – איזור תעשייה נצרת

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד קרקע.

קביעת הוראות וזכויות בנייה.

מתן גישה סטטוטורית למגרש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/09/2019 ובילקוט הפרסומים 8426, התשע"ט, עמוד 14569, בתאריך 05/09/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת, נצרת 16000 טל': 04-6459200, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: צפת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 216-0592014

שם התכנית: ג/24771 – שינוי ייעוד,

הגדלת אחוזי בנייה בשכונת כנען א', צפת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה צפת מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 216-0592014 גרסת התכנית: הוראות – 9 תשריט – 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 4167

החלפה משצ/ 18

החלפה ג/ 325

כפיפות תמא/ 34 ב/ 3

כפיפות תממ/ 2 9

כפיפות תמא/ 34 ב/ 5

כפיפות תמא/ 35

אישור ע"פ תמ"א תמא/ 8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

התכנית נמצאת מדרום לטבעון, על שטח הגן הלאומי בית שערים וגבעות זייד, בגבולות הבאים:

מצפון: גן לאומי בית שערים. חלק הגן הנמצא בתחום מחוז חיפה ומאושר בתכנית טב/ 254

ממערב: כפר תקווה וקריית חרושת

ממזרח: כביש 722

מדרום: מסילת העמק

קריית טבעון.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 10600 חלקי חלקות: 104, 106, 108, 110, 112, 117, 121.

גוש: 11401 חלקי חלקות: 1, 2.

גוש: 11402 חלקות במלואן: 2, 8, 9, 10, 12, 16.

גוש: 11402 חלקי חלקות: 1, 11, 13, 14, 15.

גוש: 11404 חלקי חלקות: 1, 2, 3.

קואורדינטה X: 211900

קואורדינטה Y: 734000

מטרת התכנית:

הרחבת שטח גן לאומי והכרזתו עפ"י חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרי הלאום ואתרי הנצחה, התשנ"ח 1998.

עיקרי הוראות התכנית:

א. קביעת התכליות והזכויות לכל ייעוד קרקע

ב. קביעת הוראות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/01/2019 ובילקוט הפרסומים 8070, התשע"ט, עמוד 6082, בתאריך 08/01/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, עפולה 18120 טל': 04-6429660, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.