

הודעה בדבר הפקדת שנייה תכנית מפורטת מס'

254-0399188

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 106 ב' לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 254-0399188. גרסת הוראות 33 תשריט 16

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/16287

שינוי ג/16443

ללא שינוי ג/20233

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: זרזיר

ישוב: זרזיר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17494 חלקות במלואן: 95, 97

גוש: 17494 חלקי חלקות: 96

גוש: 17495 חלקי חלקות: 46, 47, 48, 49, 165

גוש: 17502 חלקות במלואן: 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37

גוש: 17502 חלקי חלקות: 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 24, 25, 26, 27, 38, 49, 50, 51, 52

עיקרי הוראות התכנית:

התכנית באה להסדיר מבנה בעלות על הקרקע באמצעות טבלאות איזון והקצאה ללא הסכמה.

תכנית זו למעשה מתקנת את טבלאות האיזון אשר אושרו בתכנית ג/16287.

במסגרת תכנית ג/16287 נקבעו מטרות התכנית אשר מאומצות ע"י תכנית זו:

1. פיתוח מרכז הישוב הבדואי זרזיר – במקום גאוגרפי המחבר בין הגבעות / השבטים השונים.
2. פיתוח שכונת מגורים משולבת מסחר
3. קביעת אופי הרחוב הראשי: הוראות לעיצוב החזית המסחרית.
4. הסדרת בעלויות קרקע וחלוקה למגרשים.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 21 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מ.א. עמק יזרעאל טלפון: 04-6520780. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים, נצרת עלית, טלפון: 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב ובה פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

שי יזרעאלי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

262-0691394

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 262-0691394 – גלג/117/18/12735, מהדורת תשריט: 4 מהדורת הוראות: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/9169

החלפה ג/12906

החלפה ג/12735

החלפה ג/668

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: סח'נין

ישוב: סח'נין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19319 חלקי חלקות: 55

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בנייה לכביש מס' 4 בסכנין

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, ת.ד. 80 סכנין, טלפון 04-6746741.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב ובה פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

262-0685164

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-0685164 – גלג/102/18/9169, מהדורת תשריט: 4 מהדורת הוראות: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/9169

החלפה ג/12906

החלפה ג/12735

החלפה ג/668

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: סח'נין

ישוב: סח'נין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19314 חלקי חלקות: 34, 92

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת זכויות הבנייה במגרש מגורים בסכנין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/1/2019
ובילקוט הפרסומים 8093, עמ' 6954, בתאריך 30/1/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "לב הגליל" ת.ד. 80 סכנין, טלפון 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

262-0695932

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-0695932 – גלג/ג/מק/10598/49/12/18/112 מהדורת תשריט: 2 מהדורת הוראות: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/ג/מק/10598/49/12/10598/10598/ג/

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עראבה
ישוב: עראבה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2118 חלקות במלואן: 43, 46

מגרשים לתכנית:

מגרש: 177 מתוכנית: גלג/ג/מק/10598/49/12/

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה ושינוי בהוראות וזכויות הבנייה בשכונה דרומית בעראבה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 25/1/2019 ובילקוט הפרסומים 8234, עמ' 10671, בתאריך 13/5/19

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "לב הגליל" ת.ד. 80 סכנין, טלפון 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חאטם דאוד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה לב הגליל

מרחב תכנון מקומי מגדל העמק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

221-0659565

נמסרה בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מגדל העמק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 221-0659565, גרסת הוראות: 17 גרסת תשריט: 11

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 221-0201715
כפיפות ג / 9533
שינוי ג / במ / 160

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מגדל העמק.

ילקוט הפרסומים 8243, ט"ו באייר התשע"ט, 20.5.2019

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17806 חלקי חלקה: 25 עד: 25 שלם

עיקרי הוראות התוכנית :

1. תוספת זכויות בנייה למגרש המגורים עד 140 מ"ר לכל יח"ד לפי סעיף 62א(א) לחוק התו"ב.
2. שינוי קווי בנין לפי תשריט בהתאם לסעיף 62א(א).
3. תוספת לממ"דים לפי סעיף 151 ג' לחוק התו"ב.
4. מתן הוראות ותנאים להוצאת היתרי בנייה בהתאם לסעיף 62א(א).

מטרת התכנית:

הוספת זכויות בנייה ושינוי קווי בנין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מגדל העמק, דרך העמק 14 ת.ד. 590, טלפון: 04-6507794 וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שד' מעלה יצחק 29 ת.ד. 595 נצרת עלית, טלפון: 04-6506503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי מגדל העמק

הודעה בדבר אישור תכנית שינוי למפורטת מס'

221-0594218

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 221-0594218. גרסת הוראות: 23 גרסת תשריט: 14

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 221-0201715
שינוי ג / 21243

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מגדל העמק.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

גוש: 17426 חלקי חלקה: 40
גוש: 17726 חלקי מחלקה: 9 עד 13
גוש: 17819 חלקי מחלקה: 77 עד 79

עיקרי הוראות התוכנית :

1. מתחם 1, 2 – החלפה בין ייעוד דרך המשמשת כמדרכה וייעוד מגורים המשמש לחנייה פרטית לצורך שיפור בטיחות הולכי רגל ומניעת חציית מדרכה בכניסות לחנייה ניצבת לאורך דרכים מס' 28 ו-7, כל זאת ללא שינוי בשטחי הייעודים.
2. מתחם 1, 2 – העברת שטחי בנייה מתא שטח 501 לתא שטח 601. העברת שטחי בנייה מתא שטח 341 לתא שטח 441. העברת שטחי בנייה מתא שטח 342 לתא שטח 442.

10825