

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 9397

שינוי ג/ 11810

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**יישוב: נצרת רחוב: רח 8015, שכ' בלאל רח' 8015  
ליד בי"ס אלקסטל**גושים וחלקות:**

גוש: 16578, מוסדר, חלקי חלקות: 18.

קואורדינטה X: 228240, קואורדינטה Y: 735968

**מטרת התכנית:**

הגדלת אחוזי בנייה למבנה משולב למגורים ומסחר.

**עיקרי הוראות התכנית:**

הגדלת אחוזי בנייה עיקרי ושרות למגרש

הגדלת גובה הבנין ומס' הקומות המותר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

02/08/2019 ובילקוט הפרסומים 8381, התשע"ט, עמוד 13649,

בתאריך 08/08/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':

074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

נצרת, נצרת 16000 טל': 04-6459200, וכל המעוניין רשאי לעיין

בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,

ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

מס': 219-0314534

**שם התכנית: תכנית מתאר – מושב יונתן**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

219-0314534 גרסת התכנית: הוראות – 35 תשריט – 22

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות.

**המתייחסות לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 5204

החלפה ג/ במ/ 100

החלפה ג/ 11546

כפיפות תמא/ 35

כפיפות ג/ 18657

כפיפות תמא/ 14 ב

כפיפות ג/ 17747

כפיפות תממ/ 3 / 2

כפיפות תמא/ 18 / 4

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: יונתן.

**גושים וחלקות:**

גוש: 201000, מוסדר, חלקי חלקות: 9.

קואורדינטה X: 274654,

קואורדינטה Y: 760333

**מטרת התכנית:**תכנית מתאר לתוספת 195 יח"ד והסדרת שימושי קרקע וזכויות  
בנייה ברחבי הישוב.**עיקרי הוראות התכנית:**

1. תוספת 195 יח"ד, ליישוב כפרי הכולל 171 יח"ד מאושרות,

ע"י שינוי ייעוד משטח חקלאי למגורים.

2. הגדרת שטח לתכנון עתידי-לצורך הרחבה של היישוב

בעתיד.

3. הסדרת מע' דרכים, מבני ציבור ושצ"פ בשכונה החדשה

וביישוב הקיים.

4. הסדרת שטח לתעסוקה בכניסה ליישוב לצורך הקמת

עסקים זעירים לפרנסת התושבים. (שמושי שת"ח).

5. הסדרת יעודים וזכויות בנייה ברחבי היישוב הקיים לצורך

חיזוק מרכז היישוב ופיתוח עתידי תוך ניצול תשתיות קיימות.

6. מתן הוראות ותנאים להיתר בהתאם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

01/02/2019 ובילקוט הפרסומים 8088, התשע"ט, עמוד 6550,

בתאריך 27/01/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':

074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן,

קצרין 12900 טל': 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה

בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר

האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

מס': 251-0653022

**שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים למסחר ומשרדים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

251-0653022 גרסת התכנית: הוראות – 12 תשריט – 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 10554

החלפה ג/ 8584

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: טורעאן רחוב: אלזיתון 3.

בעד הדרום מזרחי של הכפר טורעאן, גובל לכביש מס' 11.

**גושים וחלקות:**

גוש: 16624, מוסדר, חלקי חלקות: 19.

קואורדינטה X: 236190,

קואורדינטה Y: 742270

**מטרת התכנית:**

שינוי ייעוד בנייה ממגורים למסחר ומשרדים

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד ממגורים למסחר ומשרדים.

2. שינוי בקווי הבניין הכלליים וקביעת קווי בניין תחתני ועילי.

3. הוספת אחוזי בנייה ומס' הקומות.

ילקוט הפרסומים 8536, כ"ג בחשוון התש"ף, 21.11.2019