



מסחר-תעשייה	שימוש הרקע	מקום חניה פרטי	מקום חניה אחד	שטח	מקום חניה לרכב פרטי	מקום חניה למשאית
קומה הרקע	מסחר	לכל 25 עד 50 מ"ר (מספר טווח)	לכל 500 מ"ר	מ"ר 378	8.0	1
קומה הרקע קומת גלריה	תעסוקה	1 מקום חניה לכל 60 מ"ר (מספר מירבי)		104+46 מ"ר 150	3.0	

מרפאה	שימוש הרקע	מקום חניה פרטי	מקום חניה אחד	שטח	מקום חניה לרכב פרטי	מקום חניה למשאית
קומה א'	מרפאה שכונתית	מקום חניה אחד לכל 30 מ"ר (מספר מירבי)		507 מ"ר	17	0

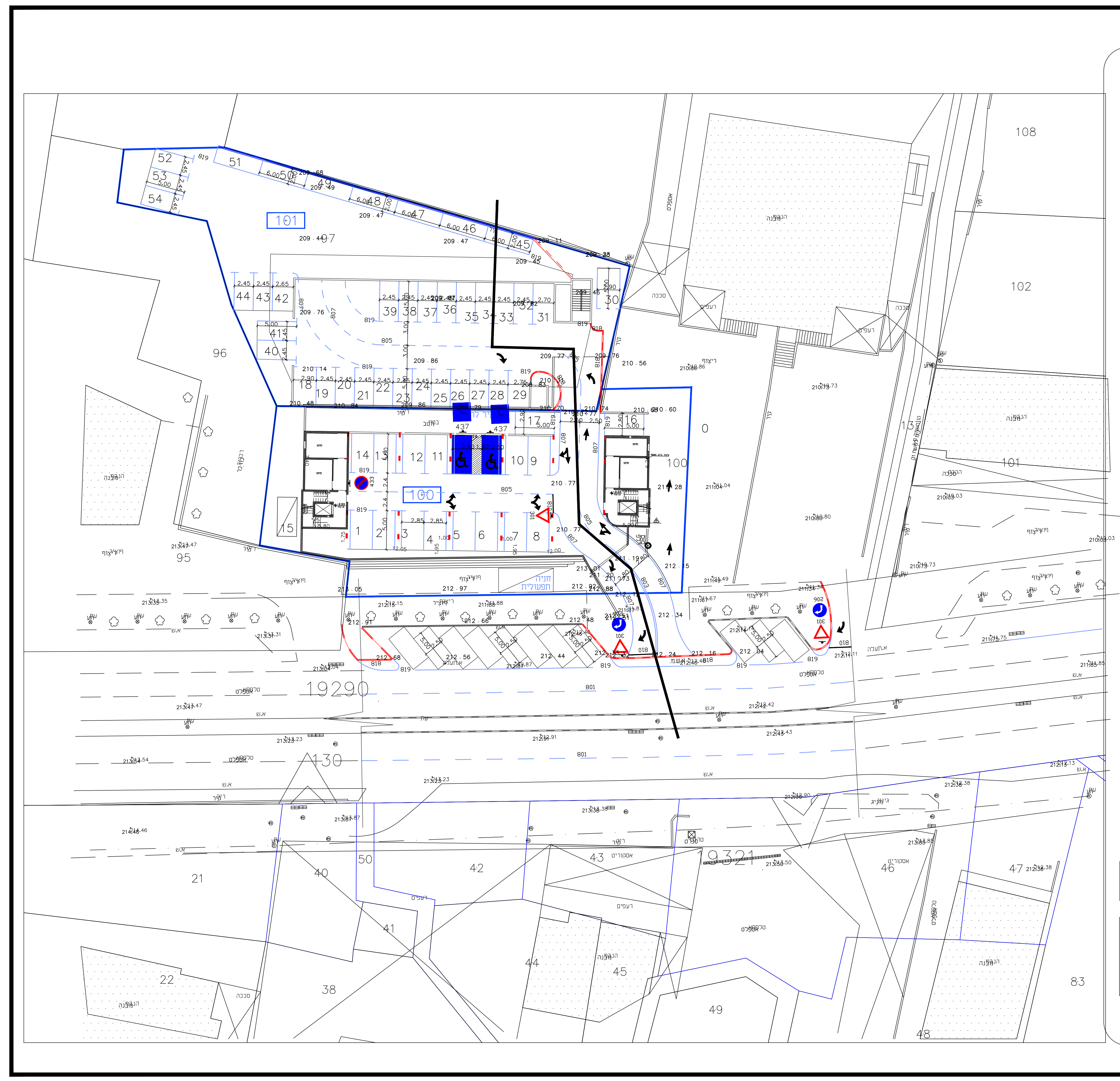
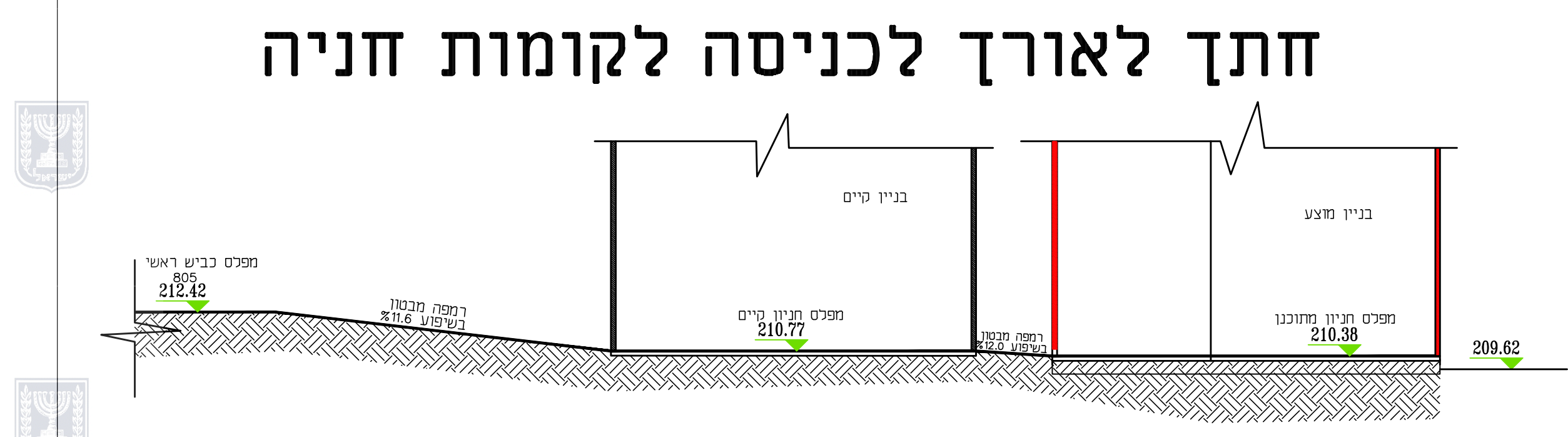
משרדים	שימוש הרקע	מקום חניה פרטי	מקום חניה אחד	שטח	מקום חניה לרכב פרטי	מקום חניה למשאית
קומה ב'	משרדים	1 מקום חניה לכל 60 מ"ר (מספר מירבי)		507 מ"ר	9	0

מגורים						
שימוש הרקע	מקום חניה פרטי	מקום חניה אחד	שטח	מקום חניה לרכב פרטי	מקום חניה למשאית	
דירות מגורים עם חדר מדרגות משותף	1 עד 2 מקומות חניה לכל יחיד (מספר טווח)		277	1.3	0	קומת ג' דירה 1
				1.3	0	דירה 2
דירות מגורים עם חדר מדרגות משותף	1 עד 2 מקומות חניה לכל יחיד (מספר טווח)		277	1.3	0	דירה 3
				1.3	0	דירה 4
			6.0	0	0	קומת ד'

מגרש שכן(מגורים, מסחר ותעסוקה)						
מסחר ותעסוקה	שימוש הרקע	מקום חניה פרטי	מקום חניה אחד	שטח	מקום חניה לרכב פרטי	מקום חניה למשאית
קומה א'	מסחר ותעסוקה	1 מקום חניה לכל 60 מ"ר (מספר מירבי)		609 מ"ר	11.0	

מגורים						
שימוש הרקע	מקום חניה פרטי	מקום חניה אחד	שטח	מקום חניה לרכב פרטי	מקום חניה למשאית	
דירות מגורים עם חדר מדרגות משותף	1 עד 2 מקומות חניה לכל יחיד (מספר טווח)		305	1.3	0	קומת ג' דירה 1
				1.3	0	דירה 2
דירות מגורים עם חדר מדרגות משותף	1 עד 2 מקומות חניה לכל יחיד (מספר טווח)		305	1.3	0	דירה 3
				1.3	0	דירה 4
			6	0	0	קומת ג'

טבלת חפירות						
שטח	מקום חניה פרטי	מקום חניה אחד	מקום חניה למשאית	מקום חניה פרטי	מקום חניה אחד	מקום חניה למשאית
1	60	סיה				
1	54	חכנון				



חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

262-0622399

הגדלת זכויות בניה בסכנין

נספח חניה גליון 1 מתוך 1

שם הנספח	קני"מ
נספח חניה	1:250

תאריך: 13-12-2018

שמות וחתיםמות:

עורך התוכנית: **אבו סאלח מדין**
 שם: **אבו סאלח מדין**
 תאריך: **102243 ת. 950 מוסמך**

