

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

257-0585323

שם התכנית: שינוי בזכויות ובהוראות בנייה

בחלקה 14 בגוש 16873 – ביפיע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0585323 גרסת התכנית: הוראות – 7 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסות לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 20560

שינוי ג/ 6430

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: יפיע רחוב.

בחלקן הדרומי של היישוב יפיע, בשכונת מראח אל ע'זלאן

גושים וחלקות:

גוש: 16873, מוסדר, חלקות במלואן: 14.

קואורדינטה X: 225660, קואורדינטה Y: 731503

מטרת התכנית:

שינוי בזכויות ובהוראות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת שטחי בנייה עיקריים ושטחי שירות

הגדלת תכסית הקרקע

תוספת קומות ותוספת לגובה הבנייה המותר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/02/2019 ובילקוט הפרסומים 8106, התשע"ט, עמוד 7489, בתאריך 10/02/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טל' 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

הודעה בדבר ביטול הודעת אישור תכנית מתאר

מקומית

והודעה מתוקנת בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': ג/ 21682

שם התכנית: מתחם תעשייה ואחסנה מילואות דרום

נמסרת בזה הודעה על ביטול הודעת אישור תכנית מתאר מקומית מס' ג/ 21682 שפורסמה בעיתונים ובילקוט הפרסומים 8262, התשע"ט, עמוד 11320, בתאריך 28/05/2019 וכי בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, נמסרת הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' ג/ 21682 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

ילקוט הפרסומים 8314, כ"ד בסיוון התשע"ט, 27.6.2019

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 8287

שינוי ג/ בת/ 183

שינוי ג/ 1356

שינוי ג/ 8396

כפיפות תמא/ 3 / 11 / 7

כפיפות תמא/ 34 / ב/ 3

כפיפות תמא/ 35

כפיפות תמא/ 34 / ב/ 4

כפיפות תממ/ 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

אזור תעשייה מילואות

גושים וחלקות:

גוש: 18756 חלקות במלואן: 10 – 12, 16, 19.

גוש: 18756 חלקי חלקות: 13, 17.

קואורדינטה X: 209600, קואורדינטה Y: 753765

מטרת התכנית:

הסדרת שימושי תעשייה הקיימים במתחם והוספת שימושים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת עקרונות בינוי ועיצוב אדריכלי.
2. קביעת פתרונות גישה וחניה.
3. תכנון והסדרת הצמתים והחיבורים לכביש השרות המורחי לאורך כביש 4, וכן לכביש מס' 22 מדרום לתכנית.
4. תכנון והתאמת התשתיות במתחם.
5. קביעת הנחיות סביבתיות ליישום התכנית ועקרונות להבטחת מניעת מפגעים ומטרדים סביבתיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/12/2016 ובילקוט הפרסומים 7385, התשע"ז, עמוד 986, בתאריך 23/11/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר – ד.ג. גליל מערבי, טל' 04-9879621 כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

602-0436931

שם התכנית: מגרש 310 שכונת מאפייה, אילת

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית ב"ש ובמשרדי הועדה המקומית אילת מופקדת תכנית מפורטת מס' 602-0436931

12285