

04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סחי'ן טלפון: 04-6746740

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0444273

### שם התכנית: שינוי ייעוד משטח לתכנון מפורט

לשטח עירוני מעורב בדיר חנא ג/22888

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 262-0444273 גרסת התכנית: הוראות - 19 תשריט - 17

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

### המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 15132

כפיפות ג/ 21358

כפיפות ג/ 20250

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דיר חנא רחוב:

דרום מזרח לדיר חנא צמוד לכביש מס' 805

### גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 19428 חלקות במלואן: 2.

גוש: 19428 חלקי חלקות: 1, 3, 4, 5, 163, 165.

גוש: 19430 חלקי חלקות: 118, 121.

קואורדינטה X: 235654

קואורדינטה Y: 751769

### מטרת התכנית:

קביעת הוראות מפורטת המאפשרת הוצאת היתרי בנייה לשטח שהוגדר לפיתוח בתכנית המתאר ג/15132.

### עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת ייעוד קרקע עירוני מעורב.

2. הגדרת שימושים, זכויות והוראות בנייה.

3. הסדרת דרכים.

4. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/05/2018 ובילקוט הפרסומים 7770, התשע"ח, עמוד 7078, בתאריך 17/04/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סחי'ן טלפון: 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0634931

### שם התכנית: ג/24501 שינוי בהוראות וזכויות הבנייה

בית חסן ארשיד - דיר חנא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 262-0634931 גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

### המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ לג/ 6757 /02 /44

החלפה ג/ 6757

החלפה ג/ 15132

החלפה ג/ 12427

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דיר חנא רחוב:

המגרש ממוקם בשכונה צפונית - דיר חנא

### גושים וחלקות:

גוש: 19412, מוסדר, חלקי חלקות: 17.

קואורדינטה X: 235528

קואורדינטה Y: 752117

### מגרשים:

17/14/2 בהתאם לתכנית ג/ לג/ 6757 /02 /44

### מטרת התכנית:

הסדרת בנייה בלתי חוקית בשכונה צפונית - דיר חנא

### עיקרי הוראות התכנית:

העלאת אחוזי בנייה.

הגדלת תכסית קרקע.

שינוי בגובה מבנה.

הסדרת קווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/04/2019 ובילקוט הפרסומים 8240, התשע"ט, עמוד 10766, בתאריך 16/05/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סחי'ן טלפון: 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 255-0349530

### שם התכנית: מושב זרעית - שינוי ייעוד לקרקע

חקלאית עם הנחיות מיוחדות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 255-0349530 גרסת התכנית: הוראות - 21 תשריט - 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 15206

כפיפות תמא/ 35

כפיפות תממ/ 9 / 2

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: כפר רונוולד (זרעית) רחוב:

בצפון מערב מושב זרעית

חבל אשר.

**גושים וחלקות:**

גוש: 19857, מוסדר, חלקי חלקות: 15.

גוש: 19858, מוסדר, חלקות במלואן: 42.

גוש: 19858, מוסדר, חלקי חלקות: 50, 57.

קואורדינטה X: 226750

קואורדינטה Y: 778400

**מטרת התכנית:**

לאפשר הרחבתה של חווה לגידול פטריות קיימת במושב זרעית.

**עיקרי הוראות התכנית:**

א. שינוי ייעוד לקרקע חקלאית עם הנחיות מיוחדות.

ב. חלוקת התכנית לתאי שטח.

ג. קביעת תנאים להוצאת היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
15/02/2019 ובילקוט הפרסומים 8122, התשע"ט, עמוד 7985,  
בתאריך 24/02/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון  
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טלפון:  
04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה  
הגליל-ד.ג מעלה הגליל, מעונה טל' 04-9979659, וכל המעוניין  
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים  
לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

**מס': 0386789-255**

**שם התכנית: תכנית איחוד וחלוקה בינוי והתוית דרכים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

255-0386789 גרסת התכנית: הוראות - 53 תשריט - 37

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים

בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 2640

שינוי ג/ 13372

שינוי ג/ 5180

כפיפות תמא/ 34 / ב / 5

כפיפות ג/ 18234

כפיפות תמא/ 34 / ב / 6

כפיפות תממ/ 2 / 65

כפיפות תמא/ 34 / ב / 4

כפיפות תמא/ 35

ללא שינוי ג/ 13700

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ינוח-ג'ת רחוב: מתחם 2 מזרחית לכפר ינוח גת בצמוד

דופן לתוכנית מאושרות.

**גושים וחלקות:**

גוש: 18719 חלקות במלואן: 65, 66, 91, 92, 96, 97, 98, 103, 104,

105, 108, 122.

גוש: 18719 חלקי חלקות: 67, 81, 82, 87, 88, 89, 90, 93, 99, 100,

109, 121, 124, 154, 156, 157.

קואורדינטה X: 224392

קואורדינטה Y: 765398

**מטרת התכנית:**

הקמה ופיתוח שכונת מגורים חדשה בת 207 יח"ד.

חלוקת המתחם למגרשי מגורים

תכנון מערכות דרכים

שטחים לצורכי ציבור ושטחים פתוחים

קביעת הוראות בנייה זכויות בנייה וקוי בניין

קביעת הוראות לבינוי

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. איחוד וחלוקה, טבלאות איזון, הפרשות לצורכי ציבור.

2. קביעת שימושים והוראות הבנייה לאזורים שונים.

3. התוית דרכים.

4. קביעת בינוי וקוי בניין

5. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

6. קביעת הנחיות סביבתיות נופיות ותברואה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

11/08/2017 ובילקוט הפרסומים 7564, התשע"ז, עמוד 8454,

בתאריך 09/08/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טלפון:

04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה

הגליל-ד.ג מעלה הגליל, מעונה טל' 04-9979659, וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מרום הגליל

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

**מס': 0614461-209**

**שם התכנית: הגדרת שימושי פל"ח והגדלה**

**ל 2. דונם בנחלה 69 - מושב מירון**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

209-0614461 גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 7

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות