

שטח התוכנית: 7.3550 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 19804 חלקות במלואן: 47, 99, 105, 175

גוש: 19804 חלקי חלקות: 36, 38

גוש: 19805 חלקי חלקות: 42

גוש: 19940 חלקות במלואן: 34, 57, 90

גוש: 19940 חלקי חלקות: 5, 10, 12, 59, 71

מטרת התכנית:

א. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה במגרשים, ללא שינוי בתכנית המותרת.

ב. שינוי נקודתי והסדרת קווי בנין בחלק מהמגרשים.

ג. תוספת הוראות למגרש 63.

ד. הוראות להריסת מבנים בשטחים ציבוריים פתוחים.

עיקרי הוראות התכנית:

א. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה ב 7% משטח המגרש במגרשים מס' 8, 63, 70, 100, 113, 139.

ב. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה ב 50 מ"ר במגרשים מס' 195, 196, 197.

ג. הסדרת קווי בנין במגרשים 113, 196, 197 בהתאם לבנייה הקיימת.

ד. שינוי נקודתי בקו בנין אחורי של מגרש מס' 195.

ה. במגרש מס' 63 יותר להקים גשר קל לתוח בין החניה לקומה העליונה במבנה המגורים, הגשר יוקם בצמוד למבנה המגורים ורוחבו עד 1.50 מ'.

ו. במגרשים 63 ו-113 תנאי להיתר בנייה הריסה ופינוי בנייה קיימת בשצ"פ הצמוד למגרש.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב, אזור תעשייה תרדיון, ד.נ. משגב, 20179 – טל': 04-9990102. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחו צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל, מיקוד 1753005, טל' 074-7697474.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

205-0471235

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 205-0471235: אבטליון – הימנותא – איחוד וחלוקה. גרסת הוראות 22 תשריט 18.

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ג/15278

כפיפות ג/21707

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב

ישוב: אבטליון

מגרשים/תאי שטח בתכנית:

354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 501, 502, 605, 606, 607, 701,

702, 703, 722, 723, 724, 725, 753, 754, 755.

שטח התוכנית: 33.4190 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 19347 חלקות במלואן: 38, 39

גוש: 19347 חלקי חלקות: 87

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה מחדש והכנת טבלאות איוון והקצאה לצורך הגדרת הבעלויות על הקרקע.

2. במגרשי המגורים-שינוי גודל מגרש מינימלי ותכנית מותרת.

3. הגדרת גובה מבנה ומס' הקומות למתקן הנדסי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/5/2019 ובילקוט פרסומים 8148, עמ' 8586, בתאריך 12/3/2019.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב. כתובת: משגב, א.ת. תרדיון, משגב, טל': 04-9990102. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחו צפון, ת.ד. 595 נצרת עלית, טל': 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>.

דני עברי

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה משגב

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 263-0698720

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תוכנית מס': 263-0698720. גרסת נתוני הוראות: <8> גרסת נתוני תשריט: <8>

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג / 15756

שינוי ג / 6958

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: טמרה – שכונה צפון מערבית

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19600 מחלקה: 39 עד: 39 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות וחכויות בנייה-טמרה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/9/2019 ובילקוט פרסומים 8434, עמ' 14685, בתאריך 10/9/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, טמרה ת.ד. 377, טל': 04-9868670 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחו צפון, נצרת עלית ת.ד. 595 טל': 04-6508508. כל