

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: צפת  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**  
מס': 216-0521674

**שם התכנית:ג/24569 שכונת רימונים, צפת**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה צפת מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 216-0521674 גרסת התכנית: הוראות – 30 תשריט – 19

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 3650
החלפה	ג/ 2513
החלפה	ג/ 552
החלפה	5 / 08 / 1
כפיפות	ג/ 12617

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: צפת רחוב: לוי יעקב.

קואורדינטה X: 247015

קואורדינטה Y: 763059

**גושים וחלקות:**

גוש: 13073, מוסדר, חלקות במלואן: 69.

גוש: 13073, מוסדר, חלקי חלקות: 118.

גוש: 13092, מוסדר, חלקי חלקות: 16.

**מטרת התכנית:**

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת מבנים קיימים בהיתר בשכונת רימונים, צפת

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי ייעוד תעשייה ושפ"פ למגורים, שצ"פ ושביל

הגדרת זיקת הנאה להולכי רגל ולרכב

חלוקה למגרשים

קביעת זכויות והוראות בנייה

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה צפת, ירושלים 7 צפת טל': 04-6927467

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל להתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
261-0646752

**שם התכנית: שינוי בהוראות התכנית – שפרעם**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0646752 גרסת התכנית: הוראות – 7 תשריט – 3

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 10664

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: שפרעם, שכונת אלפאואר.

**גושים וחלקות:**

גוש: 10268, מוסדר, חלקי חלקות: 46.

קואורדינטה X: 216378

קואורדינטה Y: 746876

**מטרת התכנית:**

שינוי בהוראות זכויות הבנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. הגדלת אחוזי בנייה.

2. הגדלת מס' יח"ד.

3. הגדלת מס' קומות.

4. הגדלת גובה מבני מרבי

5. הגדלת תכסית קרקע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/04/2019 ובילקוט הפרסומים 8157, התשע"ט, עמוד 8761, בתאריך 19/03/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-950201, וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יורעאלים

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

254-0425033

**שם התכנית: פיצול מגרש מנחלה 32 בבית שעים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יורעאלים מופקדת תכנית מפורטת מס': 254-0425033 גרסת התכנית: הוראות – 33 תשריט – 20

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות