

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	גו/ מק/ 12336 / 05
החלפה	ג/ 12336
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 5
כפיפות	תממ/ 2 / 3
כפיפות	תמא/ 35 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: קשת רחוב.

בחלק המזרחי של קשת.

קואורדינטה X: 276610

קואורדינטה Y: 764930

גושים וחלקות:

גוש: 201000, מוסדר, חלקי חלקות: 10.

מטרת התכנית:

הקמת מפטמה במושב קשת.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הקצאת שטח לייעודים מבני משק ודרך.
2. הגדרת זכויות בנייה.
3. קביעת הוראות פיתוח.
4. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טל: 04-6969712.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 219-0620856

שם התכנית: ג/21854 מושב נאות גולן –

תוספת שטח מגורים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 219-0620856 גרסת התכנית: הוראות – 33 תשריט – 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 18703
החלפה	ג/ 12335

כפיפות	ג/ 13973
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4
כפיפות	תמא/ 35 / 1
כפיפות	ג/ 17747
אישור ע"פ תמ"מ	תממ/ 2 / 3
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 3 / 11 / ב
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 12 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: נאות גולן מגרשים ביישוב נאות גולן.

גושים וחלקות:

גוש: 200001 חלקי חלקות: 2.

קואורדינטה X: 265200

קואורדינטה Y: 743700

מטרת התכנית:

תוספת יח"ד ביישוב נאות גולן ושינוי מיקום צומת הכניסה ליישוב.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 42 יח"ד ל-262 יח"ד מאושרות. סה"כ: 304 יח"ד ביישוב.
2. שינוי יעודי קרקע.
3. קביעת שימושים וזכויות.
4. שינוי ייעוד מגרשים 31,32 ממגורים א' למגורים ביישוב כפרי.
5. ביטול מגרשים 227,224,223 במגורים א'. שאושרו בתכנית ג/12335
6. שינויים במיקום ובגודל מגרשי מגורים מאושרים.
7. הקלה בקו בנין מדרך אזורית 789 מ-80 מ' ל-50 מ', מציר הדרך.
8. הקלה בגובה בנין ל-10 מ' עבור ייעוד מגורים ותיירות.
9. שינוי מיקום צומת הכניסה ליישוב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/04/2019 ובילקוט הפרסומים 8157, התשעט, עמוד 8761, בתאריך 19/03/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טל: 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 201-0756247

שם התכנית: פיצול מגרש ממשק עזר – חלקה 19,

בוסתן הגליל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר – ד.ג. גליל מערבי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 201-0756247 גרסת התכנית: הוראות – 12 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

ילקוט הפרסומים 8719, ת' באדר התש"ף, 3.3.2020