

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 9397

שינוי ג/ 11810

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:יישוב: נצרת רחוב: רח 8015, שכ' בלאל רח' 8015
ליד בי"ס אלקסטל**גושים וחלקות:**

גוש: 16578, מוסדר, חלקי חלקות: 18.

קואורדינטה X: 228240, קואורדינטה Y: 735968

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה למבנה משולב למגורים ומסחר.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה עיקרי ושרות למגרש

הגדלת גובה הבנין ומס' הקומות המותר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
02/08/2019 ובילקוט הפרסומים 8381, התשע"ט, עמוד 13649,
בתאריך 08/08/2019התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':
074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
נצרת, נצרת 16000 טל': 04-6459200, וכל המעוניין רשאי לעיין
בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,
ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 219-0314534

שם התכנית: תכנית מתאר – מושב יונתןנמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
219-0314534 גרסת התכנית: הוראות – 35 תשריט – 22
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות.**המתייחסות לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 5204

החלפה ג/ במ/ 100

החלפה ג/ 11546

כפיפות תמא/ 35

כפיפות ג/ 18657

כפיפות תמא/ 14 ב

כפיפות ג/ 17747

כפיפות תממ/ 3 / 2

כפיפות תמא/ 18 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: יונתן.

גושים וחלקות:

גוש: 201000, מוסדר, חלקי חלקות: 9.

קואורדינטה X: 274654,

קואורדינטה Y: 760333

מטרת התכנית:תכנית מתאר לתוספת 195 יח"ד והסדרת שימושי קרקע וזכויות
בנייה ברחבי הישוב.**עיקרי הוראות התכנית:**

1. תוספת 195 יח"ד, ליישוב כפרי הכולל 171 יח"ד מאושרות,
ע"י שינוי ייעוד משטח חקלאי למגורים.
2. הגדרת שטח לתכנון עתידי-לצורך הרחבה של היישוב
בעתיד.
3. הסדרת מע' דרכים, מבני ציבור ושצ"פ בשכונה החדשה
וביישוב הקיים.
4. הסדרת שטח לתעסוקה בכניסה ליישוב לצורך הקמת
עסקים זעירים לפרנסת התושבים. (שמושי שת"ח).
5. הסדרת יעודים וזכויות בנייה ברחבי היישוב הקיים לצורך
חיוק מרכז היישוב ופיתוח עתידי תוך ניצול תשתיות קיימות.
6. מתן הוראות ותנאים להיתר בהתאם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
01/02/2019 ובילקוט הפרסומים 8088, התשע"ט, עמוד 6550,
בתאריך 27/01/2019התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':
074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן,
קצרין 12900 טל': 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 251-0653022

שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים למסחר ומשרדיםנמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
251-0653022 גרסת התכנית: הוראות – 12 תשריט – 6
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 10554

החלפה ג/ 8584

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: טורעאן רחוב: אלזיתון 3.

בעד הדרום מורחי של הכפר טורעאן, גובל לכביש מס' 11.

גושים וחלקות:

גוש: 16624, מוסדר, חלקי חלקות: 19.

קואורדינטה X: 236190,

קואורדינטה Y: 742270

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד בנייה ממגורים למסחר ומשרדים

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים למסחר ומשרדים.
2. שינוי בקווי הבניין הכלליים וקביעת קווי בניין תחתני ועילי.
3. הוספת אחוזי בנייה ומס' הקומות.

ילקוט הפרסומים 8536, כ"ג בחשוון התש"ף, 21.11.2019

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/07/2019 ובילקוט הפרסומים 8349, התשע"ט, עמוד 13063, בתאריך 21/07/2019 ובילקוט הפרסומים 8162, התשע"ט, עמוד 8928, בתאריך 21/03/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טל': 04-6772333, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 257-0678334

שם התכנית: תוספת זכויות מסחר בריינה
נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 257-0678334 גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית שינוי ג/ 5249

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ריינה רחוב:
בצמוד לכביש הראשי בריינה
קואורדינטה X: 230207
קואורדינטה Y: 736843
גושים וחלקות:
גוש: 17519, מוסדר, חלקי חלקות: 47.

מטרת התכנית:
הקמת מבנה מגורים משולב עם מסחר ומשרדים
עיקרי הוראות התכנית:
הגדלת אחוזי בנייה מאושרים
שינוי ייעוד ממגורים ב למגורים ומסחר
שינוי גובה מבנה מאושר
שינוי מס קומות מותר
שינוי תכנית מאושרת

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל': 04-6468585

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 257-0379628
שם התכנית: שכונת מגורים חדשה מתחם יז -

אכסאל
נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 257-0379628 גרסת התכנית: הוראות - 33 תשריט - 22 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית שינוי ג/ 16578 החלפה ג/ 7468 החלפה ג/ 13390 החלפה ג/ 11498

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: אכסאל.
בצידו המערבי של היישוב - אכסאל.
גושים וחלקות:
גוש: 16905, מוסדר, חלקי חלקות: 3, 4.
גוש: 16917, מוסדר, חלקי חלקות: 2, 3, 4.
קואורדינטה X: 229800
קואורדינטה Y: 731600

מטרת התכנית:
תכנון מפורט למתחם י"ז שלפי תכנית המתאר המאושרת.
עיקרי הוראות התכנית:
1. שינוי ייעוד מאזור לתכנון מפורט למגורים, מבני ציבור, מסחר שצ"פ, דרכים וחניון.
2. הסדרת מערכת דרכים ותשתיות.
3. מתן הוראות והנחיות בינוי ועצוב ארכיטקטוני בהתאם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/10/2018 ובילקוט הפרסומים 7959, התשע"ט, עמוד 656, בתאריך 17/10/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל': 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.