

## הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

### הודעות מאת הוועדות המחוזיות

#### מחוז הצפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המרכזי  
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית  
מס': 252-0548610

שם התכנית: הסדרת שטחים למבנייה ציבור  
והתאמת דרכים – ירכא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 252-0548610 גרסת התכנית: הוראות – 7 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 19522
שינוי	ג/ 7506
שינוי	ג/ 13792

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
יישוב: ירכא.

#### גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 18925 חלקות במלואן: 1, 41, 42.

גוש: 18925 חלקי חלקות: 2, 39, 40, 43, 44, 45, 46, 83, 84.

גוש: 18928 חלקי חלקות: 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 117.

גוש: 18929 חלקי חלקות: 115.

גוש: 18930 חלקות במלואן: 40, 45, 47, 48.

גוש: 18930 חלקי חלקות: 39, 41, 42, 44, 46, 49, 51.

קואורדינטה X: 220680

קואורדינטה Y: 762604

#### מטרת התכנית:

הסדרת ייעודי קרקע ע"פ מצב קיים והתאמת כבישים

#### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד משטח מגורים ב' וקרקע חקלאית לשטח מבנה ציבור ושצ"פ ומגורים ב'.
- הזנת דרכים ודרכים משולבות עפ"י מצב קיים.
- קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.
- קביעת הוראות וזכויות בנייה.
- קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 5/4/2019 ובילקוט הפרסומים 8180, התשע"ט, עמ' 9352, בתאריך 1/4/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

הגליל המרכזי, עכו טל': 04-9912621-04, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0522821

שם התכנית: ג/24552 תוספת שטח למגורים ואיחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים בסכנין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 262-0522821 גרסת התכנית: הוראות – 28 תשריט – 20 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 12735
החלפה	ג/ 12452
כפיפות	תממ/ 2 / 9
כפיפות	תמא/ 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סח'נין.

בדרום סכנין ליד בית ספר יסודי ואדי אלעין.

#### גושים וחלקות:

גוש: 19289, מוסדר, חלקי חלקות: 29, 34, 54, 62.

קואורדינטה X: 229398

קואורדינטה Y: 751074

#### מטרת התכנית:

קביעת ייעוד למגורים, דרכים ושצ"פ בשטח ללא תכנון מפורט, איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים והרחבת דרך קיימת בדרום סכנין.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד משטח ללא תכנון מפורט למגורים, דרכים ושצ"פ
- איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים
- קביעת הוראות לבינוי ופיתוח השטח.
- הרחבת דרך קיימת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/12/2019 ובילקוט הפרסומים 8558, התש"ף, עמוד 2832, בתאריך 02/12/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טל': 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

#### אורי אילן

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון