

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד אזור חקלאי למגורים.
2. שינוי ייעוד שצ"פ לדרך.
3. שינוי ייעוד שצ"פ לשביל.
4. שינוי ייעוד מאזור חקלאי לשביל.
5. קביעת זכויות והוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טל': 04-6772333.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תש"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 253-0414433

שם התכנית: ג/24294 – משק 45, בית הלל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 253-0414433 גרסת התכנית: הוראות – 36 תשריט – 25 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 7551

החלפה ג/ 12997

כפיפות תמא/ 1 / 35

כפיפות ג/ 21904

כפיפות תממ/ 9 / 2

כפיפות תמא/ 4 / ב / 34

כפיפות תמא/ 3 / ב / 34

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בית הלל 45.

משק הנמצא בפינה הדרום מערבית של בית הלל.

גושים וחלקות:

גוש: 13124, מוסדר, חלקי חלקות: 7.

קואורדינטה X: 256560

קואורדינטה Y: 789388

מגרשים:

45 בהתאם לתכנית ג/ 7551

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה למגורים והוספת שימושים וזכויות לפל"ח.

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקה מחדש בין השטח החקלאי למגורים.
2. תוספת זכויות בנייה למגורים ופל"ח מקבוצות 1, 2, 3.
3. שינוי קווי בניין, שינוי גודל מגרש מינימלי, שינוי תכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/05/2019 ובילקוט הפרסומים 8180, התשעט, עמוד 9352, בתאריך 01/04/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טל': 04-6816373, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

257-0624072

שם התכנית: הסדרת נגישות למגרשים-כפר כנא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס': 257-0624072 גרסת התכנית: הוראות – 26 תשריט – 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 14580

שינוי ג/ 8588

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

דרום-מזרח היישוב כפר כנא

קואורדינטה X: 233653

קואורדינטה Y: 738818

גושים וחלקות:

גוש: 17397, מוסדר, חלקי חלקות: 14, 43.

גוש: 17399, מוסדר, חלקי חלקות: 26, 27.

גוש: 17403, מוסדר, חלקי חלקות: 6, 7, 8, 50, 51.

מטרת התכנית:

הסדרת נגישות למגרשים

עיקרי הוראות התכנית:

התווית דרך משולבת לפי קיים בפועל והרחבת שטח ציבורי פתוח כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל': 04-6468585