



תכנית מס' 258-0559989

ג/20820 תכנית מתאר כוללנית – חורפיש



נספח תנועה



דצמבר 2020



שמירם מיכאל

תכנון כבישים ניקוז ופתוח נוף



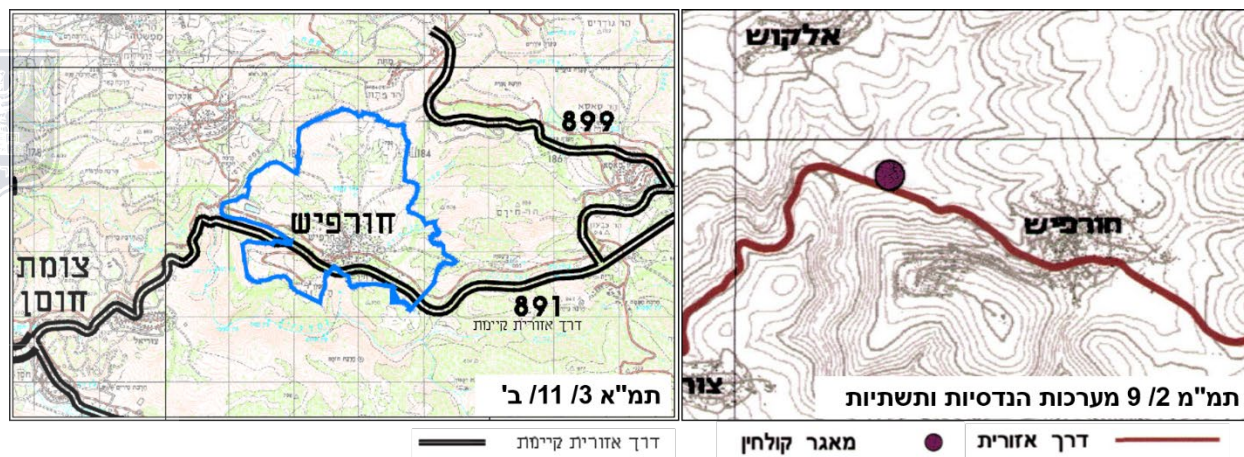


א. מצב קיים

1. היבט ארצי

ברמה הארצית והמחוזית, את חלקו הדרומי של הישוב חוצה ממערב למזרח כביש 891 (כביש ארצי 89 בעבר).

כביש זה הוגדר בתמ"א 11/3/ב' כדרך **אזורית** קיימת וכך גם הוטמע בתמ"א 1 שהחליפה אותה (ינואר 2020). כביש זה מוגדר בתמ"מ 9/2 בתשריט מערכות הנדסיות ותשתיות כדרך אזורית.



הכביש בתחום היישוב הקיים מתפקד הן ככביש פנים עירוני והן ככביש אזורי לתנועה עוברת: תנועה ממערב - ממעלות תרשיחה ועד נהריה למזרח לכיוון צומת סאסא והגליל העליון. (מקביל לו מצפון - כביש הצפון 899, שאינו חוצה ישובים, ומדרום ובמרחק רב כביש 85 המחבר בין עכו לצפת ולצומת עמיעד). ככביש פנים עירוני, כל התנועה בישוב מתנקזת אליו, דרך מרכז הישוב שעמוס מאד כבר כיום. בשנת 2010 נעשתה בדיקת עומסי תנועה לכביש 891, אשר תוצאותיה הצביעו על 2,313 כלי רכב ליום, ובשעת שיא- שעה 08:00 : 254 כלי רכב.

דרך 891 בתחום הישוב:

כאמור לעיל, דרך מס' 891 (דרך אזורית) חוצה את הישוב.

לדרך 891 הוכנה תכנית מפורטת ג/7803 שאושרה בשנת 1997.

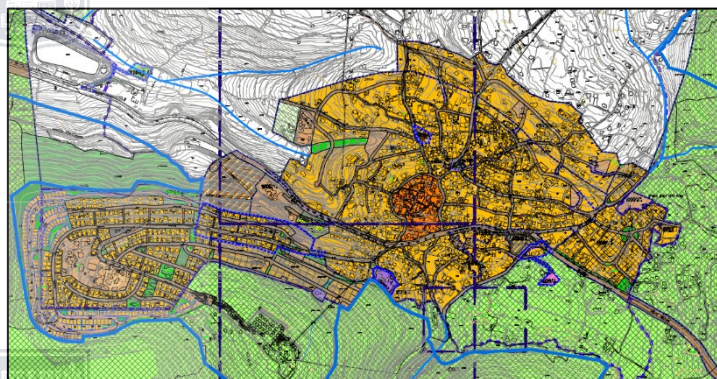
הרוחב הסטטוטורי של הדרך הוא 50 מ' עד לגבול השיפוט ממזרח. בתוך הישוב הרוחב 30 מ', שמצטמצם עד ל- 20 מ' באזור המרכז.

הכביש, המתפקד כאמור ככביש עירוני, כולל חיבורים רבים של כבישים, חניות לאורך הדרך ומבנים שנבנו בסמוך אליו, חלקם בנויים עד לקן בניין אפס מ'.



חיבורים לכביש 891:

קיימים מספר חיבורים לכביש 891 שמזינים דרכים פנימיות. מערכת הדרכים המקומית מורכבת מדרכים המחברות לדרך 891 בכיוונים רדיאליים: 59, 60, 30, 8 מצפון לדרך 891 ודרכים 72, 69, 70, 62 מדרום לדרך 891. הרוחב הסטטוטורי של הדרכים הפנימיות הוא בין 6–12 מ'. כמו כן, דרך 8944 - דרך מקומית, עוברת מערבה לשוב (צומת אלקוש).



גרעין הישוב:

מערכת הדרכים בגרעין הישוב מורכבת מסמטאות ושבילים, שאינם ניתנים להרחבה. התנועה בהם כיום היא דו-סיטרית. אפשר שבעתיד יהיה צורך להגדיר כיווני נסיעה חד סטריים.

תכנית סימון ותמרור, 2009:

במאי 2009 הוכנה תכנית סימון ותמרור חדשה לישוב ע"י מהנדס סגי ג'אבר. תכנית זו מתייחסת למערכת הכבישים הסטטוטורית לעומת מערכת הדרכים והשבילים הקיימת ומציעה מערכת תמרור והסדרת הדרכים הקיימות. לתכנית זו אין מעמד סטטוטורי והיא אינה מציעה פתרון תחבורתי לפיתוח עתידי.

שכונת חיילים משוחררים:

שכונת החיילים המשוחררים ממוקמת בדרום הישוב, מדרום לכביש 891. לשכונה זו קיים חיבור אחד (דרך מס' 62), המתקשר לדרך 891 במזרח. החיבור בדרך מס' 62 ברוחב סטטוטורי של 12 מ', אך במספר מקומות הרוחב בפועל הוא כ-6 מ'. הרחבת הכביש בחיבור הקיים ממזרח יחייב פינוי ציר והריסת בתים ואינו ריאלי. קיימת דרך מילוט כ-700 מ' מזרחה מהחיבור הקיים, אשר מתחברת לחלק המזרחי של השכונה. דרך זו נפרצה ואף בוצעה במצעים ובאספלט אך אין לה מעמד חוקי והיא אינה מספקת מענה מספק במקרה חירום. במסגרת התכנית החדשה דרך זו מוסדרת. בסמוך לשכונה קיים מקום הקדוש לעדה הדרוזית- מקאם סבלאן. למתחם זה הוסדרה דרך רחבה כולל שדרה באורך כ-600 מ' המובילה אליו, ובסמוך לו הוקם מגרש חניה גדול של כ-10 דונם. מגרש החניה, בנוסף לפתרון חניה בעת התכנסויות דתיות, משמש גם כשטח הציבורי הפתוח העיקרי של הישוב. מקום בו משפחות מחורפיש (ומישובים דרוזים אחרים) באות לנפוש, לשחק קט רגל על משטחי האספלט ולעשות "על האש" בימי שבת וחג. בכל שכונת החיילים המשוחררים, כל הדרכים מתפצלות מדרך 62. רובן דרכים ללא מוצא. האזור כולל למעלה מ-500 יח"ד בנויות ומאוכלסות ואתר התכנסות לאלפי חוגגים (נבי- סבלאן), ומחובר ע"י דרך אחת – דרך 62. מצב זה בלתי תקין מכל בחינה בטיחותית.

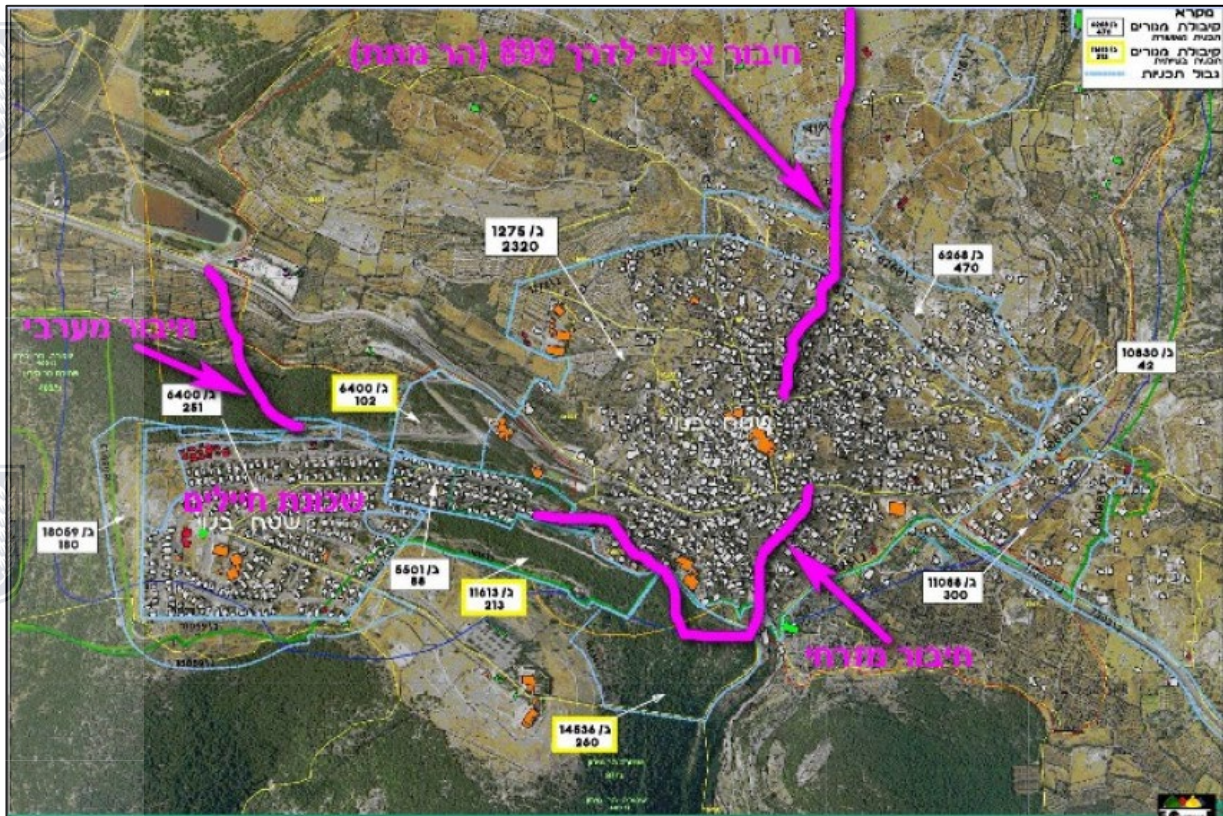


בתכנית החדשה להרחבת שכונת החיילים המשוחררים (ג/19399, 2016) מתוכנן חיבור לדרך החירות שעוקפת את השכונה ממערב ומדרום ויוצר חיבור נוסף לאתר נבי-סבלאן. לכשיבוצע הכביש, תשופר במקצת הנגישות לשכונה, שתכלול יותר מ-700 יח"ד.

חיבורים נוספים לשוב:

בעבר נבדקו תוכניות מספר אפשרויות חיבור נוספות לשוב:

חיבור מערבי לשכונת החיילים המשוחררים, חיבור דרומי- מזרחי לכיוון נבי-סבלאן וחיבור צפוני לכביש הצפון הר מתת.



חיבורים שנבחנו בעבר ע"י מ.מ. חורפיש

חניה:

לאורך דרך 891 קיימים מפרצי חניה לאורך.

לאורך כבישים פנימיים שהורחבו קיימים מפרצים לחניות לסירוגין מצד אחד בלבד.

בגלל הרוחבים הצרים – 12-13 מ'. בשאר הדרכים שלא הורחבו לא קיימת חניה.

בגרעין הישוב קיימת מצוקת חניה ומחסור במגרשי חניה ציבוריים.

שכונה דרומית (חיילים משוחררים) – הדרכים הורחבו ובוצעו על פי תב"ע. קיימות חניות לאורך הדרכים,

לרוב מצד אחד, בגלל רוחבים צרים.

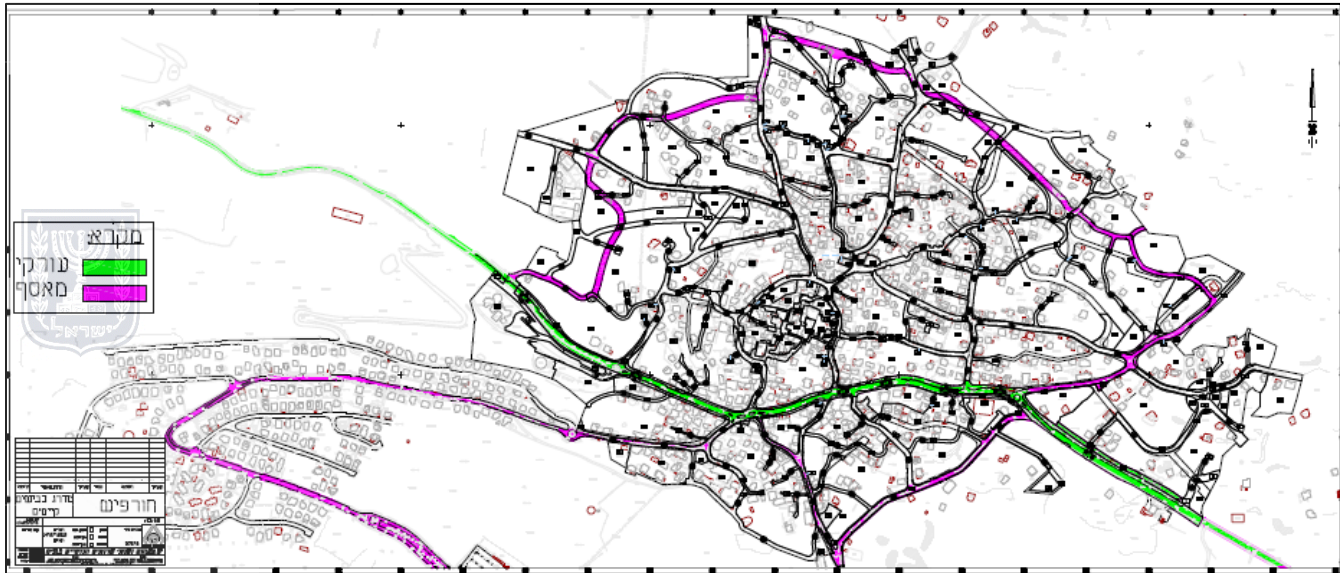
באזור מקאם נבי סבלאן קיים חניון ציבורי גדול העונה על דרישות המבקרים.





היררכיית כבישים - מצב קיים:

הכביש המאסף המסומן במפה להלן, לא נסלל עד היום בחלקו ולמעשה אין כיום בחורפיש כביש מאסף היכול לשמש אלטרנטיבה לדרך 891.



תשריט היררכיית כבישים מצב קיים, ח. פהום ושות' שירותים הנדסיים



2. תחבורה ציבורית

קווים פנימיים:

בישוב פועלת חברת "נתיב אקספרס" המפעילה קו פנימי (מס' 10) וקו חורפיש-נהריה (מס' 50). שני הקווים פועלים לאורך כל ימי השבוע בתדירות נמוכה יותר בימי שישי, שבת וראשון. קו 50 חורפיש-נהריה פועל 2-4 פעמים ביום לכל כיוון ועובר בתוך שכונת החיילים המשוחררים. קו 10 פנימי חורפיש פועל כל חצי שעה-שעה לאורך רוב שעות היום ועובר ברוב חלקי הישוב.

קווים בין עירוניים:

לאורך כביש 891 חולפים מספר קווי אוטובוס העוצרים להורדת והעלאת נוסעים, ליעדים הבאים: חיפה, נשר, כרמיאל, צפת, נהריה, כפר ורדים, סאסא, מתת, מעלות תרשיחא, פסוטה.



1. מטרה

2.1 כללי: מדרג הדרכים

כביש ארצי (כביש 891) ברוחב של 20-30 מ'.

כבישים עירוניים ברוחב של 12 מ' (שכונת חיילים משוחררים וכביש 103).

*בהתאם להחלטת ועדת משנה להתנגדויות: בתשריט מסומנות רצועות דרך לתכנון, במקום ייעודי קרקע לדרכים ברוחבים מוגדרים.



2.2 פרוגרמת עומסי תנועה חזויים על כביש 891 ובכביש 101 – הכביש המאסף

בשנת 2020, משתמשים בדרך 891 כל תושבי חורפיש, כ – 1,400 יח"ד וכ-6,400 תושבים. זאת, בנוסף לתנועה העוברת.

רמת המינוע בחורפיש (2017) מגיעה לכ – 1.6 כלי רכב למשפחה/יח"ד, או ל- 353 כלי רכב ל-1,000 תושבים. בסה"כ כ – 2,200 כלי רכב.

תכנית המתאר הכוללת החדשה לחורפיש מתוכננת לקיבולת של יותר מ 21,000 תושבים ועבור כ- 5,735 יח"ד. צפוי שרמת המינוע בחורפיש כישוב פריפריאלי, תעלה בעתיד ותגיע לכ- 400 כלי רכב ל-1,000 תושבים ובסה"כ כ-8,400 כלי רכב.



מדובר על הגדלה משמעותית מאד של הישוב ושל המשתמשים בדרך האזורית החוצה את הישוב. **בהתאם לכך מוצעת במסגרת התכנית דרך מאספת צפונית** (כביש 101) שתפחית את העומס הצפוי על כביש 891 ותהווה דרך כניסה/יציאה מהישוב עבור שכונותיה הצפוניות.

ניתן להעריך את המענה לתושבי חורפיש שיתקבל מכל אחת מהדרכים, בהתאם לתכנית המתאר הכוללת לחורפיש.

מספר יחידות הדיור הוא המספר הריאלי (2/3 מהמספר המקסימלי המתאפשר מתוקף התכנית).



כמות יח"ד חזויה שישתמשו בעיקר בכביש 891

המתחם	כמות יח"ד	% משתמשים צפוי
1	600	100%
2	160	כ-10%
ו'	105	כ-66%
א-ד	1140	כ-95%
4	160	100%
6	160	100%
7	25	100%
8	25	100%
ז-ח	330	100%
ט'	195	100%
י'	115	100%
סה"כ	3,015	



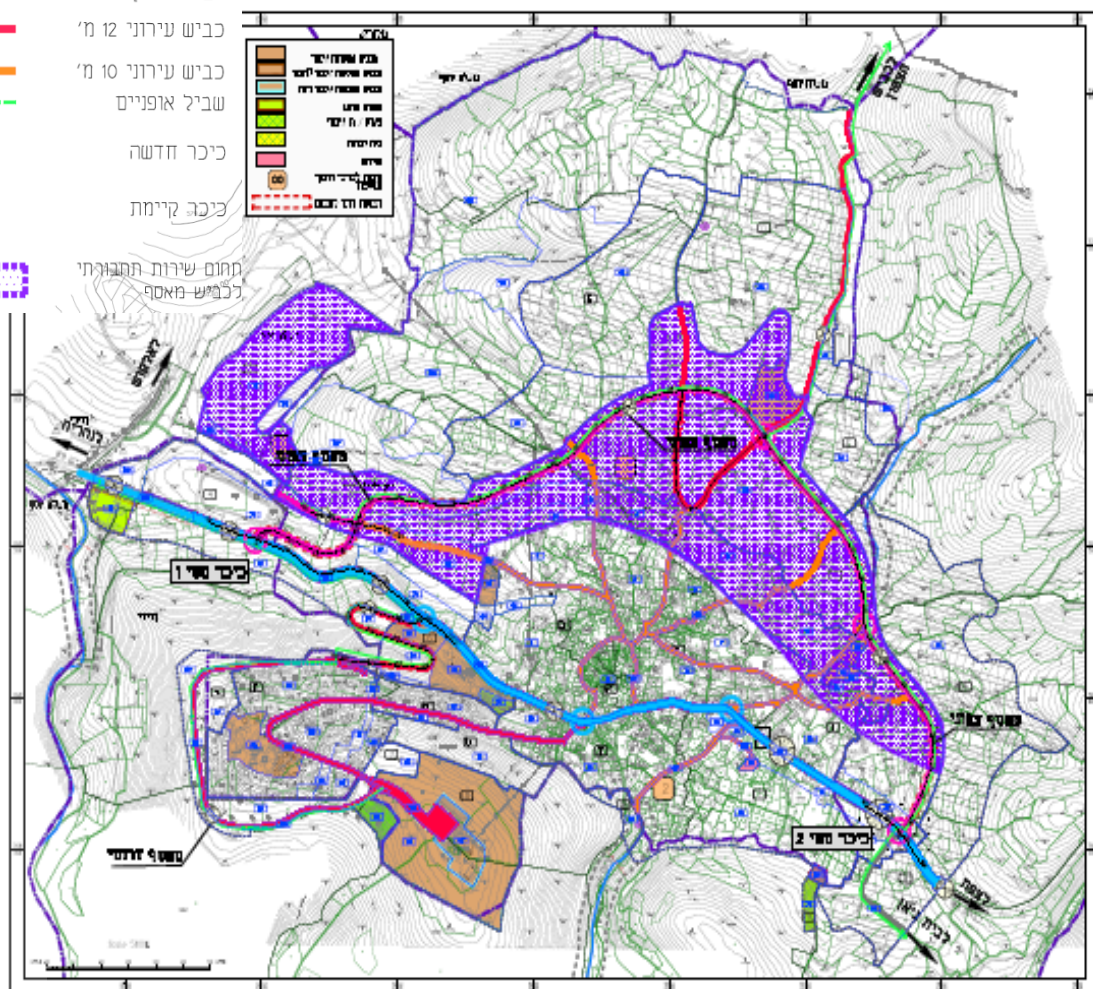
כמות יח"ד חזויה בכביש 101 - כביש המאסף



- כביש ארצי 20-30 מ'
- כביש מאסף 16 מ'
- כביש עירוני 12 מ'
- כביש עירוני 10 מ'
- שביל אפניים
- כיכר חדשה
- כיכר קיימת



מחוס שירות תחבורתי
לכביש-מאסף



המתחם	כמות יח"ד	% משתמשים צפוי
2	1440	כ-90%
ו'	55	כ-33%
א-ד	60	כ-5%
ה	240	100%
5	400	100%
3	480	100%
B-E	45	100%
סה"כ	2,720	



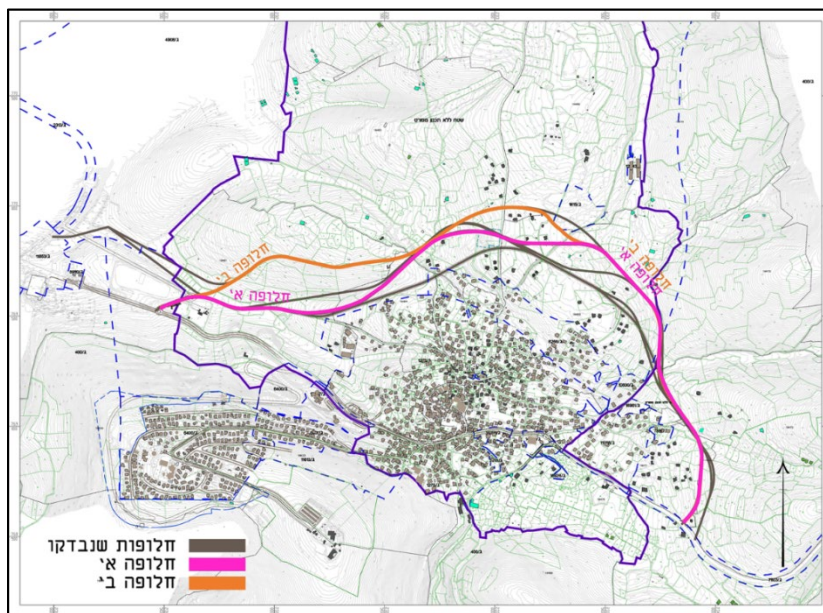


ניתן לראות, שהכביש המאסף צפוי לתת מענה תחבורתי משופר ל**כמעט מחצית** מהאוכלוסייה העתידית של חורפיש. (גם הוא מתוכנן כרחוב עירוני עם חזיתות מסחריות).

כביש 891 ממשיך להיות הדרך הראשית החוצה את חורפיש ממערב למזרח ובו גם תמשיך התנועה העוברת את הישוב.

2.3 כביש מאסף צפוני

כאמור לעיל, לישוב לא קיים כביש מאסף. על כן, התכנית מציעה תוספת של כביש מאסף היקפי צפוני, ברוחב 16-17 מ' (כביש 101). כביש זה יהווה טבעת תחבורתית המזינה את שכונות המגורים הצפוניות המוצעות במתחמים מס' 2, 3 ו-5 לישוב הותיק, מנקזת תנועה מכביש 891 ומקלה על עומסי התנועה בו, ומאפשרת גישה נוחה לכניסה ויציאה מהישוב. בנוסף, כביש זה עובר בסמוך למספר מוסדות ציבור קיימים ומתוכננים וישמש כדרך גישה נוחה ובטוחה אליהם. כביש זה צפוי להקל משמעותית על התנועה החוצה בישוב הותיק. נבדקו במהלך הכנת התכנית מספר רב של חלופות לתוואי הכביש המאסף הצפוני.



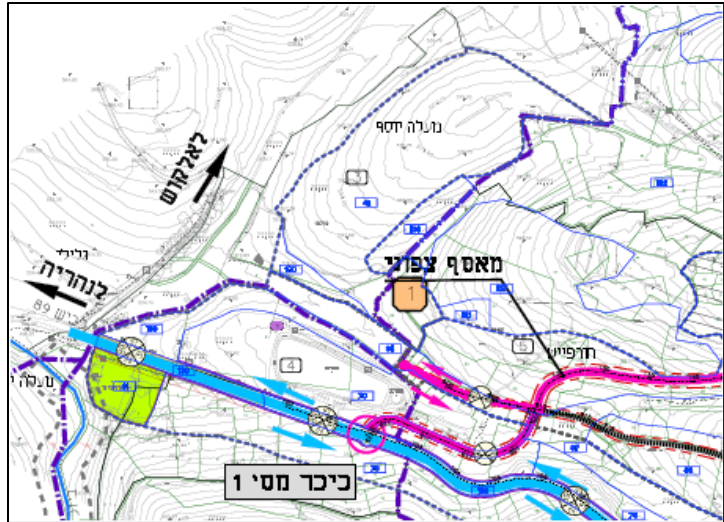
התווייתו נבדקה בהתאם בהתאם לטופוגרפיה, בעלויות הקרקע ומבנים קיימים, שלא נבנו כחוק.

כמו כן, נבדקה הגדרת כניסה מערבית **חדשה** לחורפיש

בדיון להפקדת התכנית בוועדה המחוזית צפון, הוצג חיבור הכביש המאסף אל צומת הכביש לאלקוש. אולם, הוועדה המחוזית דחתה את ההתנגדות שבקשה חיבור כביש המאסף אל צומת אלקוש, היות וצומת אלקוש מצוי מחוץ לתחום התכנית הכוללנית, וקבעה שחיבור זה ייבחן במסגרת התכנית המפורטת למתחם 3.

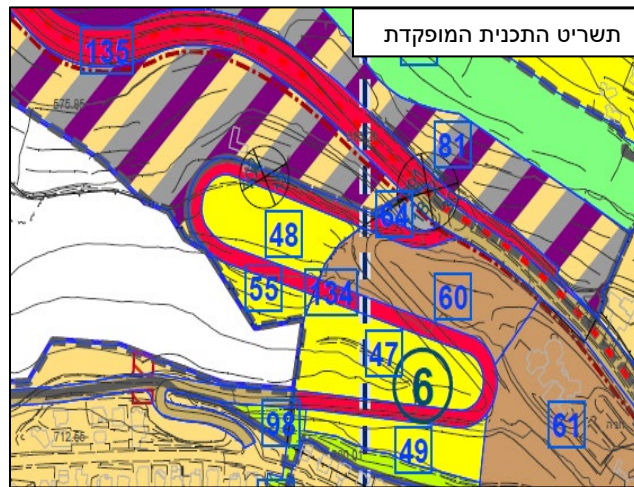
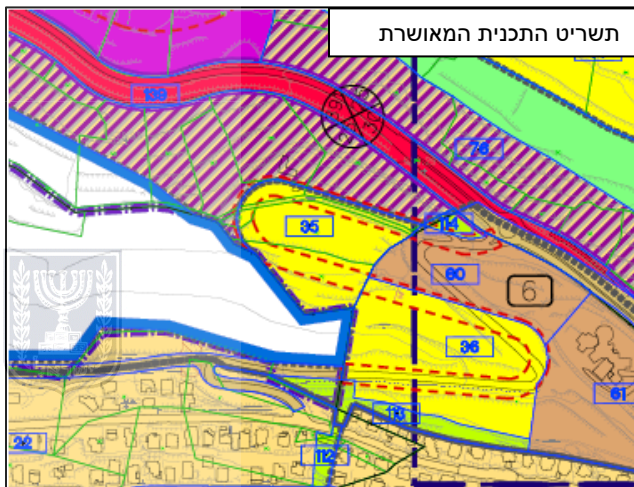
בהתאם להחלטת הוועדה המחוזית, חיבורו של הכביש המאסף אל דרך 891 יהיה בתכנית זו - דרך מתחם התעסוקה היישובי (במתחם מס' 4).



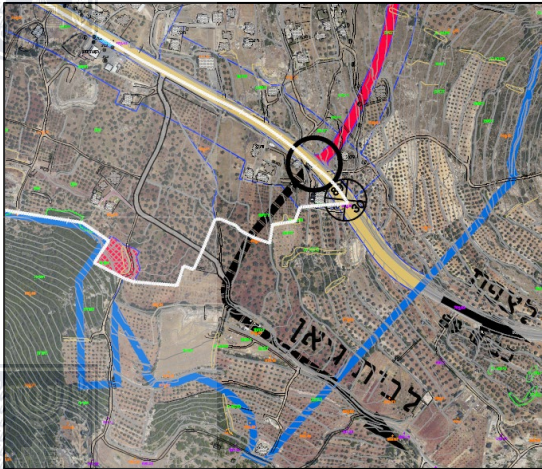


2.4 כביש מאסף דרומי

התכנית מסדירה סטטוטורית כניסה נוספת לשכונת החיילים המשוחררים מכביש 891 (דרך שנפרצה כבר בפועל, ראה/י סעיף מצב קיים) אבל התכנון בסטנדרטים מקובלים. לכן, הכביש ארוך יותר מזה הקיים. מחיבור זה מתחבר הכביש לכיוון מערב לדרך המאושרת בתכנית ג/19399, לדרך היקפית (כביש 102) המאפשרת גישה נוחה, מהירה ובטוחה לאתר הקדוש נבי-סבלאן. בתכנית המאושרת מוצגת רצועה לתכנון הדרך. התוואי המדויק יקבע בתכנית המפורטת של מתחם 6.



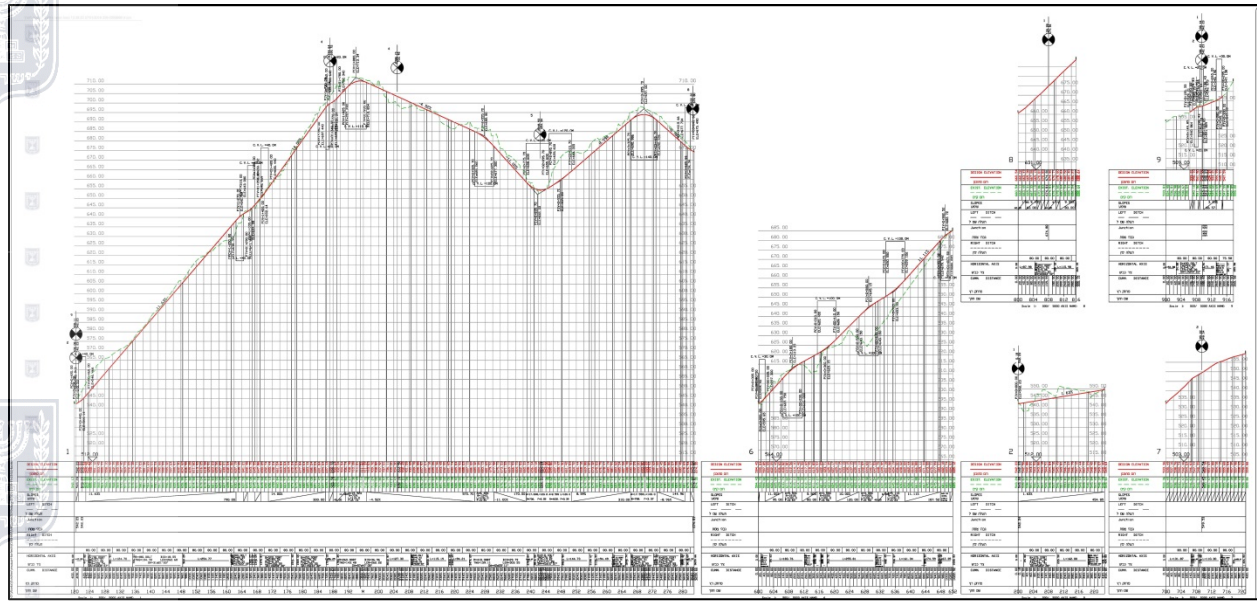
2.5 כביש לכיוון בית ג'אן



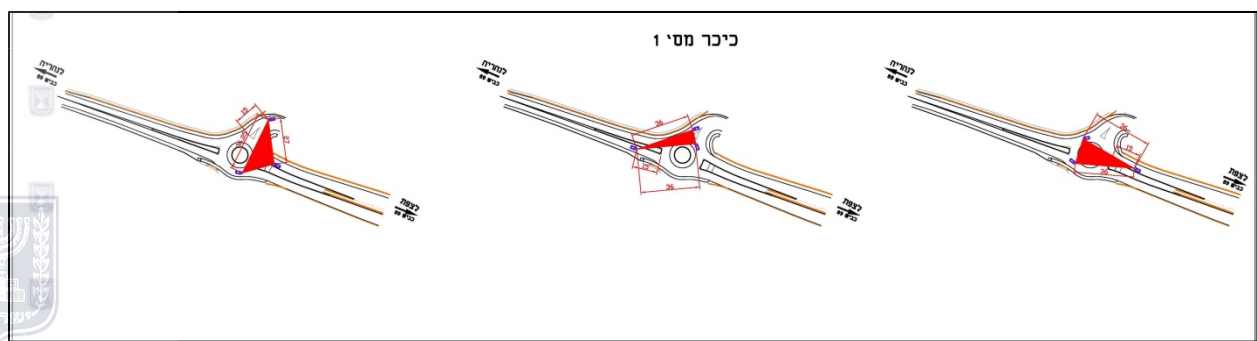
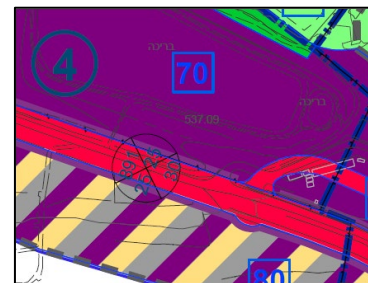
יש החלטה להסדיר סטטוטורית את הדרך הנופית המחברת בין חורפיש לבית ג'אן דרך שמורת הר מירון. הכביש הקיים חוצה את מתחם 1 ויצטרך לקבל פתרון במסגרת תכנון המתחם. תכנית זו אינה מסדירה את חיבורו אך נכון במסגרת תכנית נוספת להסדיר חיבורו לכביש 891 במעגל התנועה מול חיבורו של הכביש המאסף הצפוני.

2.6 בדיקה עקרונית של חיבורים לכביש 891

במסגרת תיאומים עם חברת נתיבי ישראל התבקשנו להציג חתך לאורך ובדיקת משולשי ראות בכל אחד מהחיבורים המבוקשים לדרך 891. הבדיקות שנערכו בנושא זה מוצגות להלן. יחד עם זאת, יש לציין כי תוואי הדרך המאספת מסומן בתכנית באופן **עקרוני**, כלומר, התוואי המדויק של הדרך יקבע במסגרת התכנון המפורט של מתחמים 2, 4 ו-5 וזאת בהתאם לטופוגרפיה ולצורך הסדרה מיטבית של התנועה. במסגרת תכנית מפורטת הכוללת חיבורים לדרך 891 יהיה צורך להכין נספח שבו ייבחנו לעומק ובצורה מדויקת ומעודכנת חתכי האורך ושדה הראיה באמצעות משולשי ראות רלבנטיים למיקום המדויק של החיבור המבוקש.

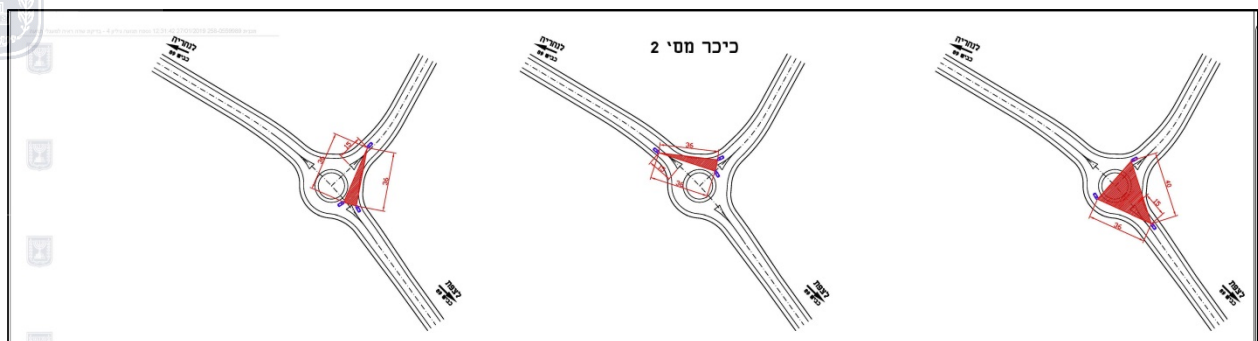
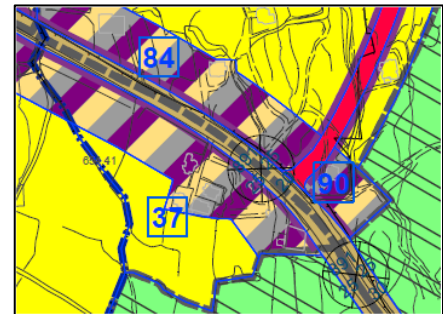


משולשי הראות שנבדקו עבור חיבור עקרוני של הדרך המאספת במערב היישוב, באזור התעסוקה במתחם 4 (בתמונות הבאות: החיבורים כפי שהוצגו בנוסח המופקד ושימשו לבדיקה זו):





משולשי הראות שנבדקו עבור חיבור עקרוני של הדרך המאספת במזרח היישוב, בתחום מתחם 2 :



2.7 שבילי אופניים

בשנים האחרונות חלה עליה משמעותית בתנועה בכלי רכב קלים חשמליים. מדובר בפתרון תנועה קל וזול יחסית, אשר מאפשר גישה נוחה ומהירה, במיוחד באזורים בעלי טופוגרפיה תלולה. במקביל, חלה עליה גם ברכיבת אופניים לשימוש נופש וספורט. על כן, התכנית מציעה שילוב של שבילי אופניים לאורך הכביש המאסף הצפוני (כביש 101), הכביש המאסף הדרומי (כביש 102), הכביש העולה לכביש הצפון (כביש 103) והכביש העתידי לבית ג'אן. בחלק של כביש 891 מצומת אלקוש לכניסה לבית המועצה המקומית סומן גם כן שביל אופניים. יש להקפיד על שיפועים סבירים לשבילי האופניים, על מנת לשמור על בטיחות הרוכבים.

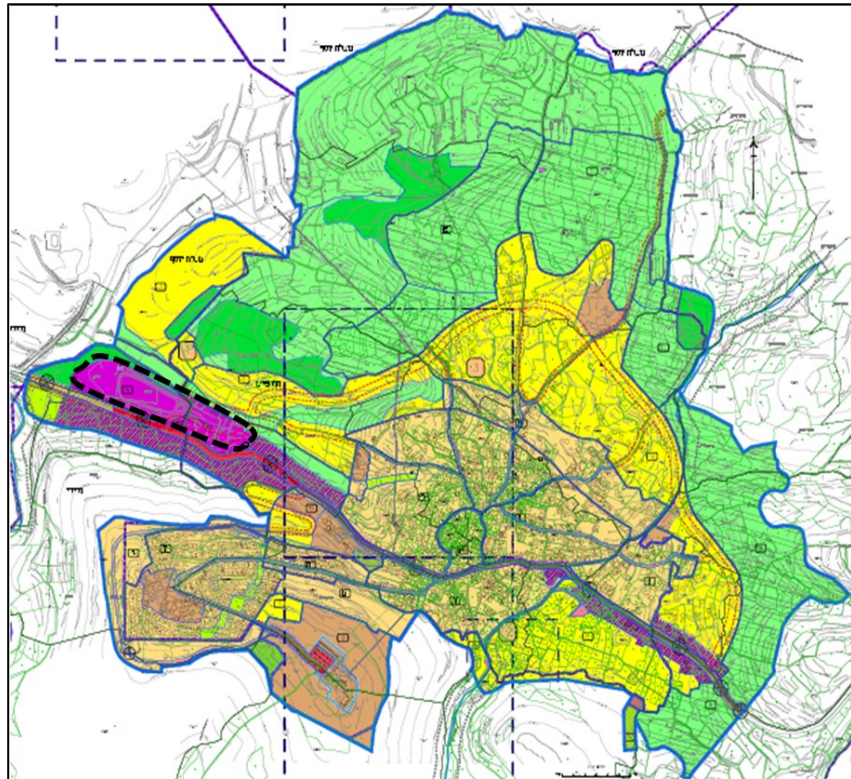


כמו כן, הוגדר רדיוס כיסוי שירות במרחקי הליכה (150 מ') וניתן לראות כי רוב הישוב יכול להנות מתחבורה ציבורית יעילה ונוחה.



4. חניית רכב כבד

חניית רכב כבד ראוי שתמוקם במתחם 4 (תעסוקה):



5. שלביות

כביש המאסף הצפוני (כביש 101) יפותח כיחידה אחת לפחות במקטעים שבין מעגלי התנועה המסומנים בתשריט נספח התחבורה, בהתאם להתפתחות הישוב.

6. חיבורים לרשת הדרכים הארצית

התכנית אינה מציעה לשנות את דירוג כביש 891, אלא מציעה שני חיבורים חדשים אליו: במערב הישוב ובמזרחו. כמו כן, התכנית מציעה חיבור לכביש הצפון באמצעות כביש 103 היוצא ממרכז הישוב צפונה, וממליצה על חיבור דרומה, לכיוון בית ג'אן, במסגרת תכנית מפורטת (כמפורט בס' 2.5 לעיל).

מהנדס מיכאל שמיס, שמיס מיכאל הנדסה בע"מ
אדרי' דני קידר, מתכננת אורנה מרגלית, מתכננת מוריה יבור-נוימן - א.ב. מתכננים
דצמבר 2020