

5. הוראות והנחיות מפורטות לשצ"פים ולפיתוח פארק החוף העירוני תוך שמירה על הסביבה החופית, שימור ערכי הטבע וקביעת הנחיות להקמת הפארק מכוח תכנית זו.
6. הוראות בנושאים סביבתיים.
7. הוראות בדבר התווית דרכים, מערכת תנועה, הולכי-רגל ושבילי אופניים ומימוש מכוח תכנית זו.
8. הוראות והנחיות להקמת תשתיות ומתקנים הנדסיים מכוח תכנית זו.
9. הוראות והנחיות למדרי אנרגיה מתחדשת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טל': 074-7697335. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני tlv1-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הרצליה, בן גוריון 22 הרצליה טל': 09-9591545.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: הרצליה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 504-0581934

שם התכנית: מדינת היהודים 62, הרצליה הר/2421
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הרצליה מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 504-0581934. גרסת התכנית: הוראות – 48 תשריט – 21 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	הר/ 2109	החלפה	הר/ 253 א
החלפה	הר/ 1900	החלפה	504-0571125

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: הרצליה רחוב: משכית 12.

אזור התעשייה הרצליה. רחוב מדינת היהודים מצפון, רחוב משכית ממזרח ורחוב גלגלי הפלדה ממערב.

קואורדינטה X: 182330

קואורדינטה Y: 674733

גושים וחלקות:

גוש: 6518, מוסדר, חלקות במלואן: 432, 433, 434.

מטרת התכנית:

פיתוח והתחדשות אזור התעסוקה, על ידי תוספת זכויות בנייה, הקצאת שטחי ציבור מבוזנים וכן הגדלת מס' הקומות המקסימאלי המותר לבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטחי בנייה לשימושי תעסוקה בתחום התכנית.
2. קביעת מס' הקומות המקסימאלי המותר לבנייה.
3. שינוי הוראות הבינוי.
4. קביעת הוראות בדבר זיקות הגנה.
5. הקצאת שטחים מבוזנים לצרכי ציבור.
6. קביעת התכליות והשימושים המותרים בתכנית.
7. קביעת הוראות ותנאים להוצאת היתרי בנייה ותכנית עיצוב אדריכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טל': 074-7697335. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני tlv1-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הרצליה, בן גוריון 22 הרצליה טל': 09-9591545.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

דניאלה פוסק

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המרכזי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 252-0616227

שם התכנית: ג/24078 הסדרת יעודי קרקע

בחלקה 56 בגוש 18886 – ירכא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 252-0616227 גרסת התכנית: הוראות – 19 תשריט – 9 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 5000	החלפה	ג/ 7533
החלפה	ג/ 11705	ללא שינוי	ג/ 19522

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירכא אזור תעשייה ירכא מערבית לבית ספר מקיף

גושים וחלקות:

גוש: 18886 חלקות במלואן: 56.

גוש: 18886 חלקי חלקות: 54.

גוש: 18887 חלקי חלקות: 30.

קואורדינטה X: 217374

קואורדינטה Y: 761894

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד קרקע למבני ציבור ומגורים

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד משטח לספורט ושטח פרטי פתוח לשטח בייעוד מבנים ומוסדות ציבור ומגורים.
- קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.
- קביעת הוראות וזכויות בנייה.
- קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/04/2019 ובילקוט הפרסומים 8194, התשע"ט, עמ' 9838, בתאריך 08/04/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המרכזי, עכו טל: 04-9912621, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

410-0261016

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 410-0261016. גרסה: תשריט מוצע: 14, גרסה: תקנון: 27

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי פת / 2000 שינוי פת / 2002 א
שינוי פת / במ / 2002 שינוי פת / מק / 21 / 2002

כתובות:

שכונה: רחוב: כצלסון אהרון מס' בית: 17

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 6362 מחלקה: 213 עד: 213 שלם

מטרות התכנית:

יצירת תכנית להקמת בנין מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יחידות דיור מ-10 ל-18 ע"פ סעיף 62(א) לחוק התכנון והבנייה.
2. תוספת קומות מ-5 קומות ע"פ קומת גג ל-5 קומות ע"פ + 2 קומות חלקיות ע"פ סעיף 62(א) לחוק תכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 5/2/2021 ובילקוט פרסומים 9406, עמ' 3413, בתאריך 3/2/2021 ניתן לראות התכנית במח' מידע תכנוני במשרדי הועדה המקומית ע"פ קביעת תור מראש בטל' 03-9053111 ובמשרדי

הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אליהו גינת

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה פתח תקווה

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הועדה

המקומית מס' 257-0893685

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים", ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הועדה המקומית מס' 257-0893685. גרסה: תשריט - 7 הוראות - 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 6485

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: משהד

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17470 מחלקה: 14

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות בנייה.

1. שינוי בקווי בנייה בהתאם למצב הקיים.
2. הוספת גובה למבנה.
3. קביעת זכות מעבר.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "מבוא העמקים" כתובת: רח' ציפורן 5, נוף הגליל טל: 04-6468585 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק נוף הגליל, טל: 074-7697474.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות) תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה

המקומית מס' 257-0891846

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה המקומית מס' 257-0891846. גרסה: תשריט - 11 הוראות - 19

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

257-0294660