

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22.02.2017 ובילקוט פרסומים 7455, עמוד 3860

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אורית רישפי

יושבת ראש הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה קסם

מחוז הצפון

הוועדה לתכנון ובנייה המעלה הגליל

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

255-0423814

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 255-0423814. גרסה לתשריט: מס' 10. גרסה להוראות מס' 18

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות ג / 12374

ביטול ג / 13764

ביטול ג / 14794

כפיפות ג / 21151

ביטול ג / 9233

כפיפות ג / 9292

כפיפות תמא / 35

כפיפות תממ / 9 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.מ. שלומי

ישוב: שלומי אזור תעשייה שלומי

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 18317 מחלקה: 11 עד: 11 חלקי

גוש: 18317 מחלקה: 12 עד: 12 חלקי

גוש: 18317 מחלקה: 13 עד: 13 שלם

גוש: 18317 מחלקה: 14 עד: 14 שלם

גוש: 18317 מחלקה: 15 עד: 15 שלם

גוש: 18317 מחלקה: 16 עד: 16 שלם

גוש: 18317 מחלקה: 17 עד: 17 שלם

גוש: 18317 מחלקה: 18 עד: 18 שלם

גוש: 18317 מחלקה: 19 עד: 19 שלם

גוש: 18317 מחלקה: 20 עד: 20 שלם

גוש: 18317 מחלקה: 21 עד: 21 שלם

גוש: 18317 מחלקה: 22 עד: 22 שלם

גוש: 18317 מחלקה: 23 עד: 23 שלם

גוש: 18317 מחלקה: 24 עד: 24 חלקי

גוש: 18317 מחלקה: 26 עד: 26 חלקי

גוש: 18317 מחלקה: 27 עד: 27 חלקי

גוש: 18317 מחלקה: 28 עד: 28 שלם

גוש: 18317 מחלקה: 29 עד: 29 שלם

גוש: 18317 מחלקה: 30 עד: 30 חלקי

גוש: 18317 מחלקה: 35 עד: 35 חלקי

גוש: 18317 מחלקה: 52 עד: 52 חלקי

גוש: 18317 מחלקה: 53 עד: 53 חלקי

גוש: 18317 מחלקה: 54 עד: 54 חלקי

גוש: 18317 מחלקה: 55 עד: 55 שלם

גוש: 18323 מחלקה: 34 עד: 34 חלקי

גוש: 18323 מחלקה: 35 עד: 35 חלקי

גוש: 18323 מחלקה: 36 עד: 36 חלקי

גוש: 18323 מחלקה: 37 עד: 37 חלקי

גוש: 18323 מחלקה: 38 עד: 38 חלקי

גוש: 18327 מחלקה: 82 עד: 82 חלקי

גוש: 18327 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי

קואורדינאטה:

• צפון X : 213637.00

• מזרח Y : 77584.00

עיקרי הוראות התכנית:

ביצוע שינויים בהוראות הבנייה של תכנית ג/9233 המאושרת במגרש מס' 11.

עיקרי הוראות התכנית

א. שינוי בקו בניין הקבוע בתכנית ע"פ סעיף 62(א)4 לחוק התכנון והבנייה: שינוי קווי בניין מ-6 מ' לעל פי המסומן בתשריט מצב מוצע.

ב. שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים ע"פ סעיף 62(א)5 לחוק התכנון והבנייה: שינוי תכנית הקרקע מ-40% ל-60%.

ג. שינוי הוראות בדבר גודל שטח מגרש שמותר להקים עליו בניין הקבועות בתכנית ע"פ סעיף 62(א)7 לחוק התכנון והבנייה: הקטנת גודל מגרש מזערי מ-3,000 מ"ר ל-1,000 מ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 3/5/2019 ובילקוט פרסומים 8220, עמ' 10384, בתאריך 2/5/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "מעלה הגליל" מושב מעונה טל': 9979659-104 במשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון, כתובת: קריית הממשלה ת.ד. 595 נצרת עלית 17000 טל': 06-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מושון גבאי

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה מעלה הגליל