

גושים וחלקות:

גוש: 19269, מוסדר, חלקי חלקות: 120.

קואורדינטה X: 229303

קואורדינטה Y: 752696

מטרת התכנית:

הסדרת חנייה ציבורית באזור תעשייה הצפוני מזרחי ביישוב סכנין

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד משצ"פ ולחנין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/10/2018 ובילקוט הפרסומים 7943, התשע"ט, עמוד 269, בתאריך 20/09/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נ'ן טל': 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

255-0471953

שם התכנית: עבדון - שינוי ייעוד קרקע למגורים

בישוב כפרי ב-7 מגרשים - 23496/ג

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 255-0471953 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	2265 / ג	שינוי	9953 / ג
שינוי	3578 / ג	שינוי	9955 / ג
כפיפות	תממ/ 2 / 9	כפיפות	תממ/ 34 / ב / 4
כפיפות	מג/ מק/ 2009 / 24	כפיפות	תממ/ 35
ללא שינוי	20352 / ג	ללא שינוי	14338 / ג
ללא שינוי	17391 / ג	ללא שינוי	19733 / ג
ללא שינוי	13889 / ג	ללא שינוי	18328 / ג
ללא שינוי	4401 / ג		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עבדון.

מושב עבדון, במגרשים השוכבים על דרכים מס' 4 ו-6.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גושים בשלמות: 18682.

גוש: 18600 חלקי חלקות: 1.

גוש: 18601 חלקות במלואן: 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17.

גוש: 18601 חלקי חלקות: 1, 3, 13, 18.

גוש: 18602 חלקי חלקות: 15, 16, 18, 19, 21, 26.

גוש: 18676 חלקי חלקות: 2, 3, 45, 46.

קואורדינטה X: 216800

קואורדינטה Y: 772475

מגרשים:

101 - 106 בהתאם לתכנית ג/ 3578

111 בהתאם לתכנית ג/ 3578

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד קרקע ממגורים למגורים ביישוב כפרי. הוספת 7 יחידות דיור.

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת יחידות דיור.

קביעת תכליות ביעודי קרקע.

קביעת הוראות וזכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/12/2018 ובילקוט הפרסומים 8001, התשע"ט, עמוד 3134, בתאריך 21/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג. מעלה הגליל, מעונה טל': 04-9979659, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0722520

שם התכנית: 24836/ג הסדרת בנייה לא חוקית,

בית פיראס עאסלה - עראבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 262-0722520 גרסת התכנית: הוראות - 3 תשריט - 3 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 12907

החלפה ג/ 6761

החלפה ג/ 4014

החלפה ג/ 19920

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עראבה רחוב:

על דרך אלכטוף בשכונה הדרומית מערבית ליישוב עראבה

גושים וחלקות:

גוש: 19345, מוסדר, חלקי חלקות: 106.

קואורדינטה X: 232024

קואורדינטה Y: 749926

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה לא חוקית על דרך אלכטוף בשכונה הדרומית מערבית ליישוב עראבה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מדרך מאושרת למגורים ב'

קביעת התנאים להריסת אלמנטים בתוואי דרך

קביעת תנאים למתן היתרי בנייה

ילקוט הפרסומים 8447, י"ט באלול התשע"ט, 19.9.2019

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/05/2019 ובילקוט הפרסומים 8236, התשע"ט, עמוד 10724, בתאריך 14/05/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נ'ן טל: 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי חולון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

505-0338814

ח/מק/623 – התחדשות עירונית תל גיבורים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 505-0338814 ח/מק/623 "התחדשות עירונית – תל גיבורים". גרסת הוראות: 24, גרסת תשריט: 17

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים והרשאות בחלק מתחום התכנית.

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס: מסי התכנית:

כפיפות	תמא/35	כפיפות	ח/586
שינוי	ח/246	שינוי	ח/4
כפיפות	תמא/38	כפיפות	ח/מק/90
שינוי	ח/133	שינוי	ח/1/4 ד
פירוט	תמא/38/3 א	שינוי	ח/מק/30
שינוי	ח/227	כפיפות	ח/1/6
כפיפות	תמא/38/1 א	שינוי	ח/124
שינוי	ח/7	כפיפות	תמא/38/2
שינוי	ח/394 א	שינוי	ח/157
שינוי	ח/8	כפיפות	תמא/38/3
שינוי	ח/394 ב	שינוי	ח/137
כפיפות	ח/144	כפיפות	תמא/36 א
שינוי	ח/402	שינוי	ח/1/2
שינוי	ח/236	כפיפות	תמא/34/ב/4
שינוי	ח/394	כפיפות	תמא/10/ד/10
שינוי	ח/258	כפיפות	505-0170266
שינוי	ח/258 א	כפיפות	תמא/34/ב/3
שינוי	ח/361 א	כפיפות	505-0169763
שינוי	ח/361	כפיפות	תמא/5
שינוי	ח/394 ד	שינוי	505-0187880
שינוי	ח/273	שינוי	ח/1
כפיפות	ח/מק/29 א	כפיפות	505-0432005

שינוי	ח/359	שינוי	ח/1/1
שינוי	ח/מק/40	שינוי	505-0170241
כפיפות	ח/144 ב	שינוי	ח/1/15
שינוי	ח/243	שינוי	ח/592
שינוי	ח/334	כפיפות	ח/1/2
כפיפות	ח/מק/144 ג	שינוי	ח/543 א
שינוי	ח/268	שינוי	ח/1/23
כפיפות	ח/מק/29	כפיפות	ח/537
שינוי	ח/284	שינוי	ח/1/26

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חולון
ממערב: נתיבי אילון, מצפון: מתחם בית החולים וולפסון, ממזרח: רחוב הלוחמים והמעפילים ומדרום: שד' דב הוז.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6990, חלקות במלואן: 22, 25, 26, 32, 36, חלק מחלקות: 23, 40, 34, 29

גוש: 6993, חלק מחלקות: 148, 151, 154, 157

גוש: 6994, חלק מחלקות: 27, 29, 44, 46

גוש: 6995, חלקות במלואן: 43-24, 46, 48, 51, 56-57, 68-85, חלק מחלקות: 3-1, 63, 65

גוש: 6997, חלקות במלואן: 112-224, 226-235, 107-112, 223, חלק מחלקות: 225, 279

גוש: 7056, חלקות במלואן: 21, 28-42, 44, 52, 57, חלק מחלקות: 49, 83, 152, 130, חלקות במלואן: 135-151, חלק מחלקות: 152

גוש: 7059, במלואן

גוש: 7064, חלק מחלקות: 8, 12

גוש: 7070, חלק מחלקות: 117-115, 132-131, 139

גוש: 7160, חלקות במלואן: 81-80, 105, 341-327, 360-347

חלק מחלקות: 66, 79-76, 372

גוש: 7161, חלקות במלואן: 13-10, 15, 62-51, 84-87, 123-90,

125-141, 159-143, 181-161, 193-183, 202-195, 211-204, 213-

224, 228, 233, 235, 242, 249-297, 318-300, 331-321, 333-

341, 344-348, 366-350, 368, 373-370, 375, חלק מחלקות: 243

גוש: 7162, חלקות במלואן: 4-1, 63-6, 127-76, 256, 258, 262-

268, 272-270, 303-286, חלק מחלקות: 131-130, 259, 269, 274

גוש: 7163, חלק מחלקות: 133

גוש: 7427, חלק מחלקות: 34

גוש: 6996, חלקות במלואן: 81, 68, 84-83, 91-90, 97, 100-103,

105-128, 132-130, 140-134, 143-142, 148-147, 153-151,

155-156, 164-161, 169, 184-174, 198-188, 210-201, 214, 217-

220, 223-234, 232-239, 244-242, 248, 254-252, 258,

260-261, 264-268, 272-270, 276-275

מטרת התכנית:

התחדשות עירונית לשכונת תל גיבורים תוך מתן דגש ליצירת מרחב ציבורי איכותי, לתוספת שטחי ציבור פתוחים ומבונים, לשדרוג מערך הדרכים, למתן אפשרות לחיזוק וחיידוש המבנים הקיימים באמצעות תוספת יחידות דיור.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת ייעודי קרקע כוללניים.
- הגדרת מתחמים בהם ניתן להכין תכניות מפורטות לפינוי בינוי.
- קביעת הוראות להכנת תכנית מפורטת לרבות פרוט: גובה בינוי מקסימלי, ייעודי קרקע, שימושים ומנגנונים להקצאת קרקע ושטח ציבורי בנוי.

15005

ילקוט הפרסומים 8447, י"ט באלול התשע"ט, 19.9.2019