

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: הגליל העליון, מרום הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 209-0484204

שם התכנית: תכנית מתאר עמוקה ג/23565

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

209-0484204 גרסת התכנית: הוראות - 55 תשריט - 35

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה מה/מק/ג 1/7618

החלפה ג/ג 13872

החלפה מה/מק/ג 1/3890

החלפה ג/ג 12564

החלפה ג/ג 364

החלפה ג/ג 8671

החלפה ג/ג 3890

החלפה ג/ג 7618

כפיפות תמא/ג 35

כפיפות תמא/ג/ב 4/34

כפיפות תמא/ג 1/35

כפיפות תממ/ג/ב 6/9/2

כפיפות תמא/ג/ב 5/34

כפיפות תממ/ג/ב 9/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עמוקה.

גושים וחלקות:

גוש: 14434, מוסדר, חלקי חלקות: 11.

גוש: 14707, לא מוסדר, חלקי חלקות: 9999.

גוש: 14708, לא מוסדר, חלקי חלקות: 9999.

קואורדינטה X: 249200

קואורדינטה Y: 766800

מגרשים:

1 - 48 בהתאם לתכנית ג/3890

מטרת התכנית:

הרחבת הישוב עמוקה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד משטח ללא תכנון מפורט ויער נטע אדם

למגרשי מגורים, שצ"פ, גן ציבורי, שבילים ודרכים.

2. שינוי ייעוד משפ"פ לשצ"פ ולמבנים ומוסדות ציבור

ושטחים פתוחים והגדלת שטח בנייה ציבור קיים.

3. תוספת יח"ד שלישית במגרשי הישוב הקיים.

4. תוספת זכויות בנייה למגרשי הישוב הקיים ולמוסדות ציבור.

5. קביעת הוראות בינוי ופיתוח תוך שמירה על שטחים

פתוחים ואופי כפרי של הישוב.

6. מתן הוראות בינוי ותנאים להיתר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

24/05/2019 ובילקוט הפרסומים 8245, התשעט, עמוד 10850,

בתאריך 20/05/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':

04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מרום

הגליל, מירון 13910 טל': 04-6919806, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

הגליל העליון, ראש פינה 12100 טל': 04-6816373, וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 257-0483958

שם התכנית: הסדרת ייעודי קרקע וזכויות בנייה

למסחר ומשרדים - יפיע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא

העמקים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 257-0483958

גרסת התכנית: הוראות - 25 תשריט - 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 257-0535765

שינוי ג/ג 10341

כפיפות תמא/ג/ב 4/18

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: יפיע.

ביציאה המערבית של יפיע לכיוון מגדל העמק.

קואורדינטה X: 225450

קואורדינטה Y: 731800

גושים וחלקות:

גוש: 16876, מוסדר, חלקי חלקות: 12.

מטרת התכנית:

הסדרת ייעודי קרקע וזכויות בנייה למסחר ומשרדים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד משרותי דרך למסחר ומשרדים.

2. קביעת זכויות בנייה למסחר ומשרדים.

3. שינוי בקווי בניין.

4. קביעת הוראות בינוי ופיתוח בהתאם.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים

האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון

www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט

תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל

הזוכא לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך

ילקוט הפרסומים 8472, י"א בתשרי התש"ף, 10.10.2019