

מחירי חקלאות

החוק לקידום הבניה במתחמים
מועדפים לדיור (החוק לא שונה)
התשע"ד 2014 הועדה למתחמים
מועדפים לדיור החליטה ביום

אחרון בוע שמואות וניהול מקרקעין
16:10:03 30/12/2020 נספח טבלאות איזון והקצאה טבלאות איזון והקצאה- תמל 1054 מצב יוצא

איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים (טופס 1. תקנה 14)
לתוכנית מספר: תמל 1054.

טבלת הקצאה ואיזון של הסכמת בעלים

מס"ד מבצ יוצא / בקבוצת פרטיים	מספר תא שטח	שם הבעלים מקבל ההקצאה או כפי שהוקצה לרשומים ב-קבוצה	מספר המוקצה או תאריך ארכיון	השטח המוקצה במ"ר	חלקים במגרש/תא השטח (באחוזים)	יעוד המגרש המוקצה	שווי מצב יוצא	שווי יוצא (באחוזים)	סך שווי יוצא	תשלומי איזון	בעל הזכויות מקבל
1-20	114	מוקצה לרשומים ב - 114	ראה ברשימת 114	3,966.00	ראה ברשימת 114	מגורים ב'			1.56286%	אין	בעל
21	159	אמנון האגי	056876808	6,379.00	100.00%	מגורים ב'			2.51405%	תשלומי	הזכויות
22-23	113	מוקצה לרשומים ב - 113	ראה ברשימת 113	266.00	ראה ברשימת 113	מגורים ב'			0.03531%	איזון	מקבל
24-27	1013	מוקצה לרשומים ב - 1013	ראה ברשימת 1013	580.00	ראה ברשימת 1013	מגורים ב'			0.22888%		
28-30	8	מוקצה לרשומים ב- 8	ראה ברשימת 8	361.00	ראה ברשימת 8	מגורים ב'			0.14658%		
31-90	112	מוקצה לרשומים ב- 112	ראה ברשימת 112	4,170.00	ראה ברשימת 112	מגורים ב'			1.64380%		
91-96	118	מוקצה לרשומים ב- 118	ראה ברשימת 118	539.00	ראה ברשימת 118	מגורים ב'			0.21282%		
97-98	130	מוקצה לרשומים ב- 130	ראה ברשימת 130	462.00	ראה ברשימת 130	מגורים ב'			0.18197%		
99-104	180	מוקצה לרשומים ב- 180	ראה ברשימת 180	739.00	ראה ברשימת 180	מגורים ב'			0.29215%		
105-107	1006	מוקצה לרשומים ב- 1006	ראה ברשימת 1006	731.00	ראה ברשימת 1006	מגורים ב'			0.28801%		
108-112	1050	מוקצה לרשומים ב- 1050	ראה ברשימת 1050	792.00	ראה ברשימת 1050	מגורים ב'			0.31224%		
113-145	109	מוקצה לרשומים ב- 109	ראה ברשימת 109	2,007.00	ראה ברשימת 109	מגורים ב'			0.79088%		
146-160	133	מוקצה לרשומים ב- 133	ראה ברשימת 133	1,623.00	ראה ברשימת 133	מגורים ב'			0.63950%		
161-180	1009	מוקצה לרשומים ב- 1009	ראה ברשימת 1009	1,155.00	ראה ברשימת 1009	מגורים ב'			0.45539%		
181-209	1032	מוקצה לרשומים ב- 1032	ראה ברשימת 1032	748.00	ראה ברשימת 1032	מגורים ב'			0.29488%		
210-214	5014	מוקצה לרשומים ב- 5014	ראה ברשימת 5014	731.00	ראה ברשימת 5014	מגורים ב'			0.28763%		
215-219	141	מוקצה לרשומים ב- 141	ראה ברשימת 141	639.00	ראה ברשימת 141	מגורים ב'			0.25367%		
220-237	102	מוקצה לרשומים ב- 102	ראה ברשימת 102	409.00	ראה ברשימת 102	מגורים ב'			0.16024%		
338-339	135	מוקצה לרשומים ב- 135	ראה ברשימת 135	302.00	ראה ברשימת 135	מגורים ב'			0.11888%		
240-241	138	מוקצה לרשומים ב- 138	ראה ברשימת 138	422.00	ראה ברשימת 138	מגורים ב'			0.16659%		
242-250	150	מוקצה לרשומים ב- 150	ראה ברשימת 150	483.00	ראה ברשימת 138	מגורים ב'			0.19026%		
251	152	מנאע סלים	59526277	469.00	100.00%	מגורים ב'			0.18481%		
252-277	999	מוקצה לרשומים ב- 999	ראה ברשימת 999	489.00	ראה ברשימת 999	מגורים ב'			0.19298%		
278-281	1053	מוקצה לרשומים ב- 1053	ראה ברשימת 1053	744.00	ראה ברשימת 1053	מגורים ב'			0.29313%		
282-286	1054	מוקצה לרשומים ב- 1054	ראה ברשימת 1054	495.00	ראה ברשימת 1054	מגורים ב'			0.19517%		
287-304	1072	מוקצה לרשומים ב- 1072	ראה ברשימת 1072	288.00	ראה ברשימת 1072	מגורים ב'			0.11369%		
305-309	1082	מוקצה לרשומים ב- 1082	ראה ברשימת 1082	1,110.00	ראה ברשימת 1082	מגורים ב'			0.43725%		
310-333	6000	מוקצה לרשומים ב- 600	ראה ברשימת 6000	1,489.00	ראה ברשימת 6000	מגורים ב'			0.58738%		
334-341	128	מוקצה לרשומים ב- 128	ראה ברשימת 128	729.00	ראה ברשימת 128	מגורים ב'			0.28705%		
342-347	164	מוקצה לרשומים ב- 164	ראה ברשימת 164	887.00	ראה ברשימת 164	מגורים ב'			0.34970%		
348-349	1018	מוקצה לרשומים ב- 1018	ראה ברשימת 1018	493.00	ראה ברשימת 1018	מגורים ב'			0.19413%		
350-355	1026	מוקצה לרשומים ב- 1026	ראה ברשימת 1026	3,193.00	ראה ברשימת 1026	מגורים ב'			1.25862%		
356	1027	קדאח מראח	208655308	311.00	100.00%	מגורים ב'			0.12272%		
357-358	5034	מוקצה לרשומים ב- 5034	ראה ברשימת 5034	468.00	ראה ברשימת 5034	מגורים ב'			0.18453%		
359-372	101	מוקצה לרשומים ב- 101	ראה ברשימת 101	2,020.00	ראה ברשימת 101	מגורים ב'			0.79659%		

אחרון בוך שמאות וניהול מקרקעין

איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים (טופס 1. תקנה 4)

לתוכנית מספר: תמל 1054.

טבלת הקצאה ואיזון שלא בהסכמת בעלים

תשלומי איזון		מצב יוצא										מספר תא שטח	מס"ד
בעל הזכויות מקבל	בעל הזכויות משלם	סך שווי יחסי יוצא	שווי יחסי (באחוזים)	שווי מצב יוצא	יעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש/תא השטח (באחוזים)	שטח תא השטח המוקצה (במ"ר)	החלוקה קצה סופי	מספר המוקצה	מספר זהות או תאגיד	שם הבעלים מקבל ההקצאה או כפי שהוקצה לרשומים ב-קבוצה	מספר תא שטח	מס"ד / בקבוצת פרטיים
		0.57355%			מגורים ב'	ראה ברשימת 131	1,454.00			ראה ברשימת 131	מוקצה לרשומים ב- 131	131	373-375
		0.15921%			מגורים ב'	ראה ברשימת 156	404.00			ראה ברשימת 156	מוקצה לרשומים ב- 156	156	376-387
	אין	0.83045%			מגורים ב'	ראה ברשימת 1005	2,106.00			ראה ברשימת 1005	מוקצה לרשומים ב- 1005	1005	388-393
	תשלומי	0.11164%			מגורים ב'	ראה ברשימת 1025	283.00			ראה ברשימת 1025	מוקצה לרשומים ב- 1025	1025	394-396
	איזון	0.45286%			מגורים ב'	ראה ברשימת 5013	1,150.00			ראה ברשימת 5013	מוקצה לרשומים ב- 5013	5013	397-409
		0.20725%			מגורים ב'	ראה ברשימת 5024	525.00			ראה ברשימת 5024	מוקצה לרשומים ב- 5024	5024	410-412
		0.21513%			מגורים ב'	ראה ברשימת 5027	545.00			ראה ברשימת 5027	מוקצה לרשומים ב- 5027	5027	413-418
		0.15951%			מגורים ב'	ראה ברשימת 158	406.00			ראה ברשימת 158	מוקצה לרשומים ב- 158	158	419-423
		2.24108%			מגורים ב'	ראה ברשימת 1012	5,700.00			ראה ברשימת 1012	מוקצה לרשומים ב- 1012	1012	424-441
		0.32079%			מגורים ב'	ראה ברשימת 1092	814.00			ראה ברשימת 1092	מוקצה לרשומים ב- 1092	1092	442-445
		0.27735%			מגורים ב'	ראה ברשימת 5033	703.00			ראה ברשימת 5033	מוקצה לרשומים ב- 5033	5033	445-446
		0.19940%			מגורים ב'	ראה ברשימת 19	504.00			ראה ברשימת 19	מוקצה לרשומים ב- 19	19	447-449
		0.82688%			מגורים ב'	ראה ברשימת 93	2,098.00			ראה ברשימת 93	מוקצה לרשומים ב- 93	93	450-455
		0.30347%			מגורים ב'	ראה ברשימת 111	767.00			ראה ברשימת 111	מוקצה לרשומים ב- 111	111	456-462
		0.11905%			מגורים ב'	100.00%	303.00			059918243	חמוד בדריה	119	463
		0.14132%			מגורים ב'	ראה ברשימת 143	352.00			ראה ברשימת 143	מוקצה לרשומים ב- 143	143	464-472
		0.15114%			מגורים ב'	ראה ברשימת 172	384.00			ראה ברשימת 172	מוקצה לרשומים ב- 172	172	473-478
		0.19859%			מגורים ב'	ראה ברשימת 175	504.00			ראה ברשימת 175	מוקצה לרשומים ב- 175	175	479-494
		0.32171%			מגורים ב'	ראה ברשימת 1002	816.00			ראה ברשימת 1002	מוקצה לרשומים ב- 1002	1002	495-507
		0.27256%			מגורים ב'	100.00%	692.00			33329459	שיח' מוחמד רביע	2000	508
		0.48024%			מגורים ב'	ראה ברשימת 13	1,219.00			ראה ברשימת 13	מוקצה לרשומים ב- 13	13	509-512
		1.33763%			מגורים ב'	ראה ברשימת 106	3,388.00			ראה ברשימת 106	מוקצה לרשומים ב- 106	106	513-550
		0.35834%			מגורים ב'	100.00%	911.00			52429495	דיב סאלח	178	551
		0.16666%			מגורים ב'	ראה ברשימת 1014	420.00			ראה ברשימת 1014	מוקצה לרשומים ב- 1014	1014	552-554
		0.28133%			מגורים ב'	ראה ברשימת 1077	712.00			ראה ברשימת 1077	מוקצה לרשומים ב- 1077	1077	555-560
		0.27574%			מגורים ב'	100.00%	698.00			485/ב	מעיוף מוחמד אחמד מנאע	5026	561
		0.15385%			מגורים ב'	ראה ברשימת 117	391.00			ראה ברשימת 117	מוקצה לרשומים ב- 117	117	562-564
		0.53232%			מגורים ב'	ראה ברשימת 122	1,351.00			ראה ברשימת 122	מוקצה לרשומים ב- 122	122	565-569
		1.37016%			מגורים ב'	ראה ברשימת 125	3,476.00			ראה ברשימת 125	מוקצה לרשומים ב- 125	125	560-575
		0.19927%			מגורים ב'	100.00%	505.00			01191970-1	מוחמד ח'טיב	1059	576
		0.30733%			מגורים ב'	100.00%	780.00			2911034	מרזוק מחמד יעקוב	5007	577
		0.13292%			מגורים ב'	ראה ברשימת 5022	338.00			ראה ברשימת 5022	מוקצה לרשומים ב- 5022	5022	578-579
		0.33857%			מגורים ב'	ראה ברשימת 5025	861.00			ראה ברשימת 5025	מוקצה לרשומים ב- 5025	5025	580-582
		0.19533%			מגורים ב'	ראה ברשימת 5032	491.00			ראה ברשימת 5032	מוקצה לרשומים ב- 5032	5032	583-585
		0.69451%			מגורים ב'	ראה ברשימת 137	1,759.00			ראה ברשימת 137	מוקצה לרשומים ב- 137	137	586-590

אחרון בוך שמאות וניהול מקרקעין

איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים (טופס 1. תקנה 4)

לתוכנית מספר: תמל 1054.

טבלת הקצאה ואיזון שלא בהסכמת בעלים

תשלומי איזון		מצב יוצא										מספר תא שטח	מס"ד מצב יוצא / בקבוצת פרטיים
בעל הזכויות מקבל	בעל הזכויות משלם	סך שווי יחסי יוצא	שווי יחסי (באחוזים)	שווי מצב יוצא	יעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש/תא השטח (באחוזים)	שטח תא השטח המוקצה (במ"ר)	החלוקה קצה סופי	מספר המו ארעי/	מספר זהות או תאגיד	שם הבעלים מקבל ההקצאה או כפי שהוקצה לרשומים ב-קבוצה		
		0.20052%			מגורים ב'	ראה ברשימת 154	507.00			ראה ברשימת 154	מוקצה לרשומים ב- 154	154	591-594
	אין	0.39859%			מגורים ב'	ראה ברשימת 1001	1,011.00			ראה ברשימת 1001	מוקצה לרשומים ב- 1001	1001	595-621
	תשלומי	1.78694%			מגורים ב'	ראה ברשימת 1015	4,533.00			ראה ברשימת 1015	מוקצה לרשומים ב- 1015	1015	622-680
	איזון	0.19883%			מגורים ב'	ראה ברשימת 1084	506.00			ראה ברשימת 1084	מוקצה לרשומים ב- 1084	1084	681-700
		1.18569%			מגורים ב'	ראה ברשימת 107	3,008.00			ראה ברשימת 107	מוקצה לרשומים ב- 107	107	701-711
		0.53114%			מגורים ב'	ראה ברשימת 108	1,348.00			ראה ברשימת 108	מוקצה לרשומים ב- 108	108	712-713
		1.15807%			מגורים ב'	ראה ברשימת 124	2,938.00			ראה ברשימת 124	מוקצה לרשומים ב- 124	124	714-794
		0.79948%			מגורים ב'	ראה ברשימת 129	2,029.00			ראה ברשימת 129	מוקצה לרשומים ב- 129	129	795-809
		0.80852%			מגורים ב'	ראה ברשימת 1016	2,051.00			ראה ברשימת 1016	מוקצה לרשומים ב- 1016	1016	810-817
		0.37703%			מגורים ב'	ראה ברשימת 5010	957.00			ראה ברשימת 5010	מוקצה לרשומים ב- 5010	5010	818-823
		0.58946%			מגורים ב'	ראה ברשימת 14	1,495.00			ראה ברשימת 14	מוקצה לרשומים ב- 14	14	824-832
		0.42354%			מגורים ב'	ראה ברשימת 120	1,074.00			ראה ברשימת 120	מוקצה לרשומים ב- 120	120	833-845
		0.45551%			מגורים ב'	ראה ברשימת 136	1,155.00			ראה ברשימת 136	מוקצה לרשומים ב- 136	136	846-876
		0.54587%			מגורים ב'	ראה ברשימת 146	1,391.00			ראה ברשימת 146	מוקצה לרשומים ב- 146	146	877-920
		0.76708%			מגורים ב'	ראה ברשימת 153	1,946.00			ראה ברשימת 153	מוקצה לרשומים ב- 153	153	921-935
		0.32884%			מגורים ב'	ראה ברשימת 171	834.00			ראה ברשימת 171	מוקצה לרשומים ב- 171	171	936-941
		1.19150%			מגורים ב'	ראה ברשימת 1010	3,021.00			ראה ברשימת 1010	מוקצה לרשומים ב- 1010	1010	942-950
		0.29215%			מגורים ב'	ראה ברשימת 1086	741.00			ראה ברשימת 1086	מוקצה לרשומים ב- 1086	1086	951-956
		0.49396%			מגורים ב'	ראה ברשימת 103	1,255.00			ראה ברשימת 103	מוקצה לרשומים ב- 103	103	957-969
		1.15531%			מגורים ב'	ראה ברשימת 160	2,929.00			ראה ברשימת 160	מוקצה לרשומים ב- 160	160	960-973
		0.38794%			מגורים ב'	ראה ברשימת 165	986.00			ראה ברשימת 165	מוקצה לרשומים ב- 165	165	974-975
		0.58629%			מגורים ב'	100.00%	1,486.00			035599737	יוסף אחמד מנאע	5031	976
		0.35834%			מגורים ב'	ראה ברשימת 73	909.00			ראה ברשימת 73	מוקצה לרשומים ב- 73	73	977-978
		0.35240%			מגורים ב'	ראה ברשימת 1003	895.00			ראה ברשימת 1003	מוקצה לרשומים ב- 1003	1003	979-990
		0.30733%			מגורים ב'	100.00%	780.00			57585416	טארק מחמד יעקוב	1030	991
		0.53364%			מגורים ב'	ראה ברשימת 1091	1,354.00			ראה ברשימת 1091	מוקצה לרשומים ב- 1091	1091	992-1004
		0.60486%			מגורים ב'	ראה ברשימת 5016	1,526.00			ראה ברשימת 5016	מוקצה לרשומים ב- 5016	5016	1005-1049
		0.21726%			מגורים ב'	ראה ברשימת 5020	553.00			ראה ברשימת 5020	מוקצה לרשומים ב- 5020	5020	1050-1059
		0.46104%			מגורים ב'	100.00%	1,169.00			318	טופיק מוחמד אברהים ג'אבר	5021	1060
		1.30764%			מגורים ומשרדים	ראה ברשימת 139	3,319.00			ראה ברשימת 139	מוקצה לרשומים ב- 139	139	1061-1063
		0.47702%			מגורים ומשרדים	ראה ברשימת 142	1,210.00			ראה ברשימת 142	מוקצה לרשומים ב- 142	142	1064-1074
		0.91321%			מגורים ומשרדים	ראה ברשימת 174	2,309.00			ראה ברשימת 174	מוקצה לרשומים ב- 174	174	1075-1083
		1.20727%			מגורים ומשרדים	ראה ברשימת 1033	2,209.00			ראה ברשימת 1033	מוקצה לרשומים ב- 1033	1033	1084-1087
					מגורים ב'	ראה ברשימת 1033	855.00			ראה ברשימת 1033	מוקצה לרשומים ב- 1033	10331	
		0.64161%			מגורים ומשרדים	ראה ברשימת 177	1,629.00			ראה ברשימת 177	מוקצה לרשומים ב- 177	177	1088-1111

אחרון בוך שמאות וניהול מקרקעין

איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים (טופס 1. תקנה 4)

לתוכנית מספר: תמל 1054.

טבלת הקצאה ואיזון שלא בהסכמת בעלים

תשלומי איזון		מצב יוצא										
בעל הזכויות מקבל	בעל הזכויות משלם	סך שווי יחסי יוצא	שווי יחסי (באחוזים)	שווי מצב יוצא	יעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש/תא השטח (באחוזים)	שטח תא השטח המוקצה (במ"ר)	מספר החלקה המוקצה	מספר זרות או תאגיד	שם הבעלים מקבל ההקצאה או כפי שהוקצה לרשומים ב-קבוצה	מספר תא שטח	מס"ד מצב יוצא / בקבוצת פרטיים
		0.77099%			מגורים ומשרדים	ראה ברשימת 1004	1,954.00		ראה ברשימת 1004	מוקצה לרשומים ב- 1004	1004	1112-1116
		0.59425%			מגורים ומשרדים	ראה ברשימת 1037	1,507.00		ראה ברשימת 1037	מוקצה לרשומים ב- 1037	1037	1117-1120
	אין	0.65045%			מגורים ומשרדים	ראה ברשימת 1087	1,649.00		ראה ברשימת 1087	מוקצה לרשומים ב- 1087	1087	1121-1143
	תשלומי	0.32697%			מגורים ב'	ראה ברשימת 110	830.00		ראה ברשימת 110	מוקצה לרשומים ב- 110	110	1144-1146
	איזון	0.30472%			מגורים ב'	ראה ברשימת 1052	773.00		ראה ברשימת 1052	מוקצה לרשומים ב- 1052	1052	1147-1151
		0.29515%			מגורים ב'	ראה ברשימת 1085	749.00		ראה ברשימת 1085	מוקצה לרשומים ב- 1085	1085	1152-1156
		0.12548%			מגורים ב'	ראה ברשימת 5004	318.00		ראה ברשימת 5004	מוקצה לרשומים ב- 5004	5004	1157-1164
		0.21701%			מגורים ב'	ראה ברשימת 5006	550.00		ראה ברשימת 5006	מוקצה לרשומים ב- 5006	5006	1165-1169
		0.23197%			מגורים ב'	ראה ברשימת 5008	588.00		ראה ברשימת 5008	מוקצה לרשומים ב- 5008	5008	1170-1192
		0.66970%			מגורים ב'	ראה ברשימת 5030	1,699.00		ראה ברשימת 5030	מוקצה לרשומים ב- 5030	5030	1193-1195
		0.21166%			מגורים ב'	ראה ברשימת 116	536.00		ראה ברשימת 116	מוקצה לרשומים ב- 116	116	1196-1200
		0.15846%			מגורים ב'	ראה ברשימת 121	402.00		ראה ברשימת 121	מוקצה לרשומים ב- 121	121	1201-1208
		0.22293%			מגורים ב'	ראה ברשימת 132	567.00		ראה ברשימת 132	מוקצה לרשומים ב- 132	132	1209-1217
		0.26907%			מגורים ב'	ראה ברשימת 155	680.00		ראה ברשימת 155	מוקצה לרשומים ב- 155	155	1218-1227
		0.14706%			מגורים ב'	100.00%	372.00		20005674	חריכה חסן	5015	1228
		0.08437%			מגורים ב'	100.00%	531.00		302514179	חטיב סמיר מוחמד	1	1229
		0.18354%			מגורים ב'	ראה ברשימה 2	464.00		ראה ברשימה 2	מוקצה לרשומים ב- 2	2	1230-1231
		0.29144%			מגורים ב'	ראה ברשימה 3	743.00		ראה ברשימה 3	מוקצה לרשומים ב- 3	3	1232-1238
		0.08968%			מגורים ב'	ראה ברשימה 5	510.00		ראה ברשימה 5	מוקצה לרשומים ב- 5	5	1239-1241
		0.14385%			מגורים ב'	ראה ברשימה 6	400.00		ראה ברשימה 6	מוקצה לרשומים ב- 6	6	1242-1243
		0.23290%			מגורים ב'	ראה ברשימה 7	595.00	לרשימת פרטיים 7	ראה ברשימה 7	מוקצה לרשומים ב- 7	7	1244-1253
		0.60866%			מגורים ב'	ראה ברשימה 7	1,555.00	מוקצים שני תאי שטח	ראה ברשימה 7	מוקצה לרשומים ב- 7	70	
		0.32252%			מגורים ב'	ראה ברשימה 9	709.00		ראה ברשימה 9	מוקצה לרשומים ב- 9	9	1254-1259
		0.07827%			מגורים ב'	ראה ברשימה 10	568.00		ראה ברשימה 10	מוקצה לרשומים ב- 10	10	1260-1265
		0.14842%			מגורים ב'	ראה ברשימה 11	406.00		ראה ברשימה 11	מוקצה לרשומים ב- 11	11	1266-1267
		0.15238%			מגורים ב'	ראה ברשימה 12	650.00		ראה ברשימה 12	מוקצה לרשומים ב- 12	12	1268-1273
		3.39000%			מגורים ב'	ראה ברשימה 1061	8,601.00		ראה ברשימה 1061	מוקצה לרשומים ב- 1061	1061	1274-1282
		מסוכם בהמשך			מגורים ב'	ראה ברשימה 1080	3,462.00		ראה ברשימה 1080	מוקצה לרשומים ב- 1080	1080	1283-1288
		0.22828%			מגורים ב'	(נמכר לפרטי)	646.00		(נמכר לפרטי)	רשות הפיתוח	1029	1289-1290
					מגורים ב'	100.00%	837.00		לר	מדינת ישראל	200	1291
					מגורים ב'	100.00%	758.00		לר	מדינת ישראל	201	1292
					מגורים ב'	100.00%	908.00		לר	מדינת ישראל	202	1293
					מגורים ב'	100.00%	866.00		לר	מדינת ישראל	203	1294
					מגורים ב'	100.00%	777.00		לר	מדינת ישראל	204	1295
					מגורים ב'	100.00%	1,447.00		לר	מדינת ישראל	205	1296

אחרון בוך שמאות וניהול מקרקעין

איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים (טופס 1. תקנה 4)

לתוכנית מספר: תמל 1054.

טבלת הקצאה ואיזון שלא בהסכמת בעלים

תשלומי איזון		מצב יוצא											
בעל הזכויות מקבל	בעל הזכויות משלם	סך שווי יחסי יוצא	שווי יחסי (באחוזים)	שווי מצב יוצא	יעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש/תא השטח (באחוזים)	שטח תא השטח המוקצה (במ"ר)	החלקה קצה סופי	מספר המו/ארעי/	מספר זהות או תאגיד	שם הבעלים מקבל ההקצאה או כפי שהוקצה לרשומים ב-קבוצה	מספר תא שטח	מס"ד מצב יוצא / בקבוצת פרטיים
אין תשלומי איזון		19.90341%			מגורים ב'	100.00%	776.00			ל.ר	מדינת ישראל	206	1297
					מגורים ב'	100.00%	830.00			ל.ר	מדינת ישראל	207	1298
					מגורים ב'	100.00%	767.00			ל.ר	מדינת ישראל	208	1299
					מגורים ב'	100.00%	741.00			ל.ר	מדינת ישראל	209	1300
					מגורים ב'	100.00%	741.00			ל.ר	מדינת ישראל	210	1301
					מגורים ב'	100.00%	741.00			ל.ר	מדינת ישראל	211	1302
					מגורים ב'	100.00%	823.00			ל.ר	מדינת ישראל	212	1303
					מגורים ב'	100.00%	890.00			ל.ר	מדינת ישראל	213	1304
					מגורים ב'	100.00%	849.00			ל.ר	מדינת ישראל	214	1305
					מגורים ב'	100.00%	978.00			ל.ר	מדינת ישראל	215	1306
					מגורים ב'	100.00%	934.00			ל.ר	מדינת ישראל	216	1307
					מגורים ב'	100.00%	919.00			ל.ר	מדינת ישראל	217	1308
					מגורים ב'	100.00%	1,004.00			ל.ר	מדינת ישראל	218	1309
					מגורים ב'	100.00%	1,180.00			ל.ר	מדינת ישראל	219	1310
					מגורים ב'	100.00%	1,167.00			ל.ר	מדינת ישראל	220	1311
					מגורים ב'	100.00%	1,081.00			ל.ר	מדינת ישראל	221	1312
					מגורים ב'	100.00%	903.00			ל.ר	מדינת ישראל	222	1313
					מגורים ב'	100.00%	965.00			ל.ר	מדינת ישראל	223	1314
					מגורים ב'	100.00%	950.00			ל.ר	מדינת ישראל	224	1315
					מגורים ב'	100.00%	964.00			ל.ר	מדינת ישראל	225	1316
					מגורים ב'	100.00%	979.00			ל.ר	מדינת ישראל	226	1317
		ר"פ מסוכם בהמשך			מגורים ב'	100.00%	1,153.00			ל.ר	רשות הפיתוח	227	1318
					מגורים ב'	100.00%	1,321.00			ל.ר	רשות הפיתוח	228	1319
					מגורים ב'	100.00%	981.00			ל.ר	רשות הפיתוח	234	1320
					מגורים ב'	100.00%	964.00			ל.ר	רשות הפיתוח	235	1321
					מגורים ב'	100.00%	965.00			ל.ר	רשות הפיתוח	236	1322
					מגורים ב'	100.00%	974.00			ל.ר	רשות הפיתוח	237	1323
					מגורים ב'	100.00%	988.00			ל.ר	רשות הפיתוח	242	1324
					מגורים ב'	91.60%	872.08			ל.ר	רשות הפיתוח	243	1325
		0.00104%			הקצאה בשותפות	8.40%	79.92		ל.ר	האפוטרופוס לנכסי נפקדים		1326	
					מגורים ב'	100.00%	946.00			לא נרשם	הימנותא בע"מ	244	1327
					מגורים ב'	100.00%	940.00			לא נרשם	הימנותא בע"מ	245	1328
					מגורים ב'	100.00%	978.00			לא נרשם	הימנותא בע"מ	250	1329
					מגורים ב'	100.00%	948.00			לא נרשם	הימנותא בע"מ	251	1330
					מגורים ב'	100.00%	1,021.00			לא נרשם	הימנותא בע"מ	252	1331

אהרון בוך שמאות וניהול מקרקעין

איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים (טופס 1. תקנה 4)

לתוכנית מספר: תמל 1054.

טבלת הקצאה ואיזון שלא בהסכמת בעלים

מצב יוצא														
מס"ד / מצב יוצא / בקבוצת פרטיים	מספר תא שטח	שם הבעלים מקבל ההקצאה או כפי שהוקצה לרשומים ב-קבוצה	מספר זהות או תאגיד	מספר המו/ארעי/סופי	החלקה קצה	שטח תא השטח המוקצה (במ"ר)	חלקים במגרש/תא השטח (באחוזים)	יעוד המגרש המוקצה	שווי מצב יוצא	שווי יחסי (באחוזים)	סך שווי יחסי יוצא	תשלומי איזון	בעל הזכויות בעל משלם	בעל הזכויות מקבל
1332	253	הימנותא בע"מ	לא נרשם			1,138.00	100.00%	מגורים ב'				אין תשלומי איזון		
1333	254	הימנותא בע"מ	לא נרשם			1,372.00	100.00%	מגורים ב'						
1334	255	הימנותא בע"מ	לא נרשם			1,309.00	100.00%	מגורים ב'						
1335	259	הימנותא בע"מ	לא נרשם			953.00	100.00%	מגורים ב'						
1336	260	הימנותא בע"מ	לא נרשם			931.00	100.00%	מגורים ב'						
1337	261	הימנותא בע"מ	לא נרשם			982.00	100.00%	מגורים ב'						
1338	262	הימנותא בע"מ	לא נרשם			1,116.00	100.00%	מגורים ב'			5.47207%			
1339	263	הימנותא בע"מ	לא נרשם			1,369.00	100.00%	מגורים ב'						
1340	10004	לא מוסדר	ל.ר			314.00	100.00%	מגורים ב'			0.12368%			
1283-1288	10801	מוקצה לרשומים ב-1080	ראה ברשימה 1080			1,378.00	100.00%	מגורים ב'			קבוצת 1080			
	10802	מוקצה לרשומים ב-1080	ראה ברשימה 1080			810.00	100.00%	מגורים ב'			2.22649%			
1341	9000	רשות הפיתוח	ל.ר			1,279.00	100.00%	מגורים ב'			8.19737%			
	500	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				16,095.00		מבנים ומוסדות ציבור			0.00%			
	501	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				4,273.00		מבנים ומוסדות ציבור			0.00%			
	505	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				1,773.00		מבנים ומוסדות ציבור			0.00%			
	506	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				2,872.00		מבנים ומוסדות ציבור			0.00%			
	507	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				1,602.00		מבנים ומוסדות ציבור			0.00%			
	509	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				2,632.00		מבנים ומוסדות ציבור			0.00%			
	632	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				1,526.00		דרך ו/או טיפול נופי			0.00%			
	900	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				37,820.00		שטחים פתוחים			0.00%			
	800	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				2,410.00		שטח ציבורי פתוח			0.00%			
	801	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				4,962.00		שטח ציבורי פתוח			0.00%			
	804	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				953.00		שטח ציבורי פתוח			0.00%			
	805	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				2,099.00		שטח ציבורי פתוח			0.00%			
	806	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				2,153.00		שטח ציבורי פתוח			0.00%			
	807	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				2,115.00		שטח ציבורי פתוח			0.00%			
	808	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				1,880.00		שטח ציבורי פתוח			0.00%			
	809	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				1,887.00		שטח ציבורי פתוח			0.00%			
	810	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				1,741.00		שטח ציבורי פתוח			0.00%			
	811	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				878.00		שטח ציבורי פתוח			0.00%			
	812	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				885.00		שטח ציבורי פתוח			0.00%			
	813	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				865.00		שטח ציבורי פתוח			0.00%			
	815	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				202.00		שטח ציבורי פתוח			0.00%			
	816	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				116.00		שטח ציבורי פתוח			0.00%			
	817	מועצה מקומית מג'ד אל-כרום				606.00		שטח ציבורי פתוח			0.00%			

אהרון בוך שמאות וניהול מקרקעין

איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים (טופס 1. תקנה 4)

לתוכנית מספר: תמל 1054.

טבלת הקצאה ואיזון שלא בהסכמת בעלים

תשלומי איזון		מצב יוצא										מספר תא שטח	מס"ד מצב יוצא / בקבוצת פרטיים
בעל הזכויות מקבל	בעל הזכויות משלם	סך שווי יחסי יוצא	שווי יחסי (באחוזים)	שווי מצב יוצא	יעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש/תא השטח (באחוזים)	שטח תא השטח המוקצה (במ"ר)	החלוקה קצה סופי	מספר המו ארעי/	מספר זהות או תאגיד	שם הבעלים מקבל ההקצאה או כפי שהוקצה לרשומים ב-קבוצה		
		0.00%			שטח ציבורי פתוח		376.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	818	
		0.00%			שטח ציבורי פתוח		399.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	819	
		0.00%			שטח ציבורי פתוח		97.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	820	
		0.00%			כיכר עירונית		981.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	814	
		0.00%			מרכז תחבורה		4,972.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	623	
		0.00%			דרך מוצעת		7,780.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	601	
		0.00%			דרך מוצעת		7,890.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	602	
		0.00%			דרך מוצעת		15,780.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	603	
		0.00%			דרך מוצעת		20,529.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	604	
		0.00%			דרך מוצעת		8,575.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	605	
		0.00%			דרך מוצעת		8,051.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	606	
		0.00%			דרך מוצעת		7,099.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	607	
		0.00%			דרך מוצעת		1,155.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	608	
		0.00%			דרך מוצעת		1,155.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	609	
		0.00%			דרך מוצעת		1,155.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	610	
		0.00%			דרך מוצעת		1,183.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	612	
		0.00%			דרך מוצעת		1,238.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	613	
		0.00%			דרך מוצעת		1,339.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	614	
		0.00%			דרך מוצעת		1,334.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	615	
		0.00%			דרך מוצעת		1,035.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	616	
		0.00%			דרך משולבת		1,126.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	617	
		0.00%			דרך משולבת		897.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	631	
		0.00%			שביל		1,350.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	618	
		0.00%			שביל		393.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	620	
		0.00%			שביל		681.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	621	
		0.00%			שביל		784.00				מועצה מקומית מג'ד אל-כרום	624	
		100.00%	0.00%				407,987.00					סה"כ	

15/12/2020

373

אהרון בוך

תאריך

מספר רישיון

חתימת השמאי

שם שמאי המקרקעין

על החתום

אהרון בוך שמאי מקרקעין



איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים (טופס 1. תקנה 4)

לתוכנית מספר: תמל 1054.

טבלת הקצאה ואיזון שלא בהסכמת בעלים

מצב יוצא													תשלומי איזון	
מס"ד	מצב יוצא / בקבוצת פרטיים	מספר תא שטח	שם הבעלים	מספר זהות או תאגיד	מספר המוקצה	החלקה קצה סופי	שטח תא השטח המוקצה (במ"ר)	חלקים במגרש/תא השטח (באחוזים)	יעוד המגרש המוקצה	שווי מצב יוצא (באחוזים)	שווי יחסי יוצא	סך שווי יחסי יוצא	בעל הזכויות מקבל	בעל הזכויות משלם

/