

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: מעלה הגליל, חבל אשר

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

מס': 255-0478446

**שם התכנית: שמורת טבע נחל כזיב הרחבה**

(ג/23947)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 255-0478446 גרסת התכנית: הוראות - 21 תשריט - 17 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/4908

כפיפות תמא/34 ב/5

כפיפות תממ/2 9

כפיפות תמא/34 ב/4

כפיפות תמא/35 1

כפיפות תמא/34 ב/3

כפיפות תמא/8

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

הגדה הצפונית של נחל כזיב ממושב עבדון במערב ועד מצפה מונפור במזרח.

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 18604 חלקי חלקות: 1, 3, 4, 5, 6, 9, 10.

גוש: 18605 חלקי חלקות: 1.

גוש: 18606 חלקי חלקות: 1.

גוש: 18609 חלקי חלקות: 4, 9, 10, 15.

קואורדינטה X: 218938

קואורדינטה Y: 772345

**מטרת התכנית:**

הרחבת שמורת טבע נחל כזיב המוכרזת, על מנת להכריז על השטח כשמורת טבע במטרה לשמור על החי, הצומח והדומם בתחום התוכנית.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד משטח חקלאי לשמורת טבע.

2. להגדיר את התכליות והשימושים המותרים בתחום התוכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/05/2019 ובילקוט הפרסומים 8262, התשע"ט, עמוד 11320, בתאריך 28/05/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג גליל מערבי, טל': 04-9879621, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג מעלה הגליל, מעונה טל': 04-9979659, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הרמון

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**

מס': 256-0608240

**שם התכנית: הרחבת שכונת כרום אלרומאן**

לצד דרומי - בוקעאתא ג/24466

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הרמון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 256-0608240 גרסת התכנית: הוראות - 16 תשריט - 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/20349

כפיפות תממ/2 3

כפיפות תמא/35

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: בוקעאתא רחוב:

דרום יישוב בוקעאתא

קואורדינטה X: 273168

קואורדינטה Y: 788763

**גושים וחלקות:**

גוש: 50778, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

**מטרת התכנית:**

הרחבת תכנית מתאר מצד דרומי ליישוב בוקעאתא בשכונת כרום אלרומאן.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד משטח ללא תכנון מפורט למגורים ב' ולדרך מוצעת בשכונת כרום אלרומאן.

2. קביעת זיקת הנאה.

3. קביעת זכויות והוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הרמון, מסעדה 12439 טל': 04-6983608

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.