

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רכסים רחוב: הרימונים 17.

הישוב הישן

קואורדינטה X: 209548

קואורדינטה Y: 739538

גושים וחלקות:

גוש: 11144, מוסדר, חלקות במלואן: 454.

גוש: 11144, מוסדר, חלקי חלקות: 133.

מטרת התכנית:

הוספת 3 יח"ד נוספות למגורים תוך הגדלת אחוזי הבנייה בחלקה והתאמת הנחיות הבינוי לצורך השתלבות בסביבה הקרובה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת מס' יח"ד מ-4 ל-7 יח"ד, כך שבתת חלקה 1 (משפחת לוי + עזרא) יותרו 3 יח"ד ובתת חלקה 2 (משפחת עזרא) יותרו 4 יח"ד.
2. שינוי בקו בנין צידי ואחורי.
3. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה.
4. ניווד שטחי שירות ממטרה למטרה.
5. תוספת שתי קומות.
6. הגדלת גובה המבנה.
7. שינוי הוראות בינוי ועיצוב.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל': 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל, כורי 2 חיפה 33093 טל': 04-867296.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מורדות הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 355-0561639

שם התכנית: מכ/ 945 הסדרת בנייה קיימת**ברחוב השושנים - נשר**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 355-0561639 גרסת התכנית: הוראות - 37 תשריט - 17 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי מכ/ 167 / א

כפיפות תמא/ 34 / ב / 4

כפיפות ג/ 1059

כפיפות 355-0661652

כפיפות מכ/ 278

כפיפות תממ/ 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נשר רחוב: השושנים 54, נשר

קואורדינטה X: 203046

קואורדינטה Y: 742069

גושים וחלקות:

גוש: 11185, מוסדר, חלקות במלואן: 154.

מגרשים:

154 בהתאם לתכנית מכ/ 167 / א

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה קיימת

שינוי קווי בנין ותוספת לשטחי הבנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קו בנין צידי.
2. תוספת 169 מ"ר לשטח עיקרי (התוספת כוללת מרפסות).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל': 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל, כורי 2 חיפה 33093 טל': 04-867296.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

איתמר בן דוד

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: בית שאן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 203-0562025

שם התכנית: שינוי ייעוד קרקע ממבני ציבור למסחר,

ג/ 24265

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 203-0562025 גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 6995

כפיפות 203-0293993

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בית שאן, טיילת המלך חסן השני, מרכז העיר, בית שאן

גושים וחלקות:

גוש: 22923, מוסדר, חלקי חלקות: 55, 69.

קואורדינטה X: 247450

קואורדינטה Y: 711225

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד קרקע גוש 22923 חלקה 69 – בית שאן

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד קרקע משטח למבני ציבור למסחר.

הגדרת קווי בניין.

הגדרת אחוזי בנייה למסחר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

07/06/2019 ובילקוט הפרסומים 8274, התשעט, עמוד 11604,

בתאריך 05/06/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל:

04-6508555 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בית שאן,

ירושלים הברייה 1 בית שאן 10900 טל: 04-6489414, וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 261-0730713

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות הבנייה

בית בסאם ארמלי – שפרעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

261-0730713 גרסת התכנית: הוראות – 4 תשריט – 2

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 10664

החלפה ג/ 7025

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שפרעם, שכונת דהר אלכניס בצפון שפרעם

גושים וחלקות:

גוש: 10268, מוסדר, חלקי חלקות: 46.

קואורדינטה X: 216475

קואורדינטה Y: 746820

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה בשכונת אלפואר בצפון שפרעם

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה

הסדרת קווי בניין

הגדלת מס' יח"ד

הגדלת תכנית קרקע

הוספת קומה וגובה מבנה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

21/06/2019 ובילקוט הפרסומים 8304, התשעט, עמוד 12125,

בתאריך 23/06/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל:

04-6508555 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל: 04-9502017, וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: עמק המעיינות, הגלבוע

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 202-0467936

שם התכנית: גן לאומי כוכב הירדן – ג/23483

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

202-0467936 גרסת התכנית: הוראות – 24 תשריט – 13

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

מס' התכנית

פירוט

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

ילקוט הפרסומים 8466, ז' בתשרי התש"ף, 6.10.2019