

| | |
|--------|-----------------|
| כפיפות | תמא/ 12 / 1 |
| כפיפות | תמא/ 15 |
| כפיפות | תמא/ 34 / ב / 5 |
| כפיפות | ג/ 14476 |
| כפיפות | ג/ 2168 |

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: צפת רחוב:
 סמוך לכביש 899 בין צפת לראש פינה

גושים וחלקות:

גוש: 13700, מוסדר, חלקי חלקות: 374.
 גוש: 14465, מוסדר, חלקי חלקות: 1.
 קואורדינטה X: 250000
 קואורדינטה Y: 762600

מטרת התכנית:

שינוי ייעודים לתיירות, לשפ"פ, לחקלאות ולחקלאות עם הנחיות מיוחדות, לצורך הרחבת שטח המלון והקמת 56 יח"א, הגדרת זכויות, הוראות ושימושי בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד לתיירות, עם פעילות חקלאית התואמת לאופי המלון. שינוי ייעוד לשטח פרטי פתוח.

ייעוד שטח לחקלאות ולחקלאות עם הנחיות מיוחדות. ייעוד על פי תכנית מאושרת (שמורת טבע) ויעוד שטח לשמורת טבע.

קביעת תנאים למתן היתרי בנייה בתחום התכנית.

קביעת זכויות והוראות בנייה, שימושים וקווי בנין.

הקמת 56 יח"א ומבנים תומכי תיירות סביבתית-אקולוגית.

הגדרת שימושים חקלאיים לצרכי המלון ושימושים מיוחדים נוספים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/04/2018 ובילקוט הפרסומים 7755, התשע"ח, עמוד 6744, בתאריך 09/04/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה צפת, ירושלים 7 צפת טל': 04-6927467, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

ג/ 3278

שם התכנית: שינוי ייעוד לשטח ספורט - מיסר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 3278

המתייחסת לתכנית הבאות:

| | |
|---------------------|----------|
| סוג היחס מס' התכנית | |
| כפיפות | ג/ 14001 |
| כפיפות | ג/ 15880 |

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר מצר רחוב:

יישוב: תת-???

גושים וחלקות:

גוש: 22508 חלקי חלקות: 20, 900 - 901.

קואורדינטה X: 0

קואורדינטה Y: 0

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד מאזור חקלאי לאזור ספורט לרבות הסדרת דרכי גישה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד משטח לקאי לספורט ונופש.

2. שינוי ייעוד משטח חקלאי לדרך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/04/1980 ובילקוט הפרסומים 2630, התש"ם, עמוד 1739, בתאריך 29/05/1980

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טל': 04-6772333, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 251-0551317

שם התכנית: בועינה נוג'ידאת: שכונה מזרחית

ג/ 23801

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 251-0551317 גרסת התכנית: הוראות - 27 תשריט - 12

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

| | |
|---------------------|----------|
| סוג היחס מס' התכנית | |
| שינוי | ג/ 20001 |
| שינוי | ג/ 2507 |
| שינוי | ג/ 6493 |
| שינוי | ג/ 9034 |
| שינוי | ג/ 13274 |

כפיפות תמ"א/ 34 / ב / 4

כפיפות תמ"א/ 35

כפיפות תמ"מ/ 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מתחם מגורים במזרח היישוב בועינה נוג'ידאת

גושים וחלקות:

גוש: 17540, מוסדר, חלקי חלקות: 2, 69, 70, 112.

גוש: 17548, מוסדר, חלקי חלקות: 3.

קואורדינטה X: 235902, קואורדינטה Y: 746477

מטרת התכנית:

שכונה מזרחית - קביעת זכויות בנייה וחלוקת מגרשים

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת זכויות והוראות בנייה ופיתוח שטח בשטח התכנית.

2. שינוי ייעוד מאזור מגורים ב'1, משטח לבניין ציבורי ומדרך לאזור מגורים א', לרצועת תשתיות ולשצ"פ.

ילקוט הפרסומים 8522, ט"ז בחשוון התש"ף, 14.11.2019

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/06/2019 ובילקוט הפרסומים 8298, התשע"ט, עמוד 12037, בתאריך 18/06/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי:ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טל': 04-6772333, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 253-0313015

שם התכנית: תכנית מתאר מושב מרגליות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 253-0313015 גרסת התכנית: הוראות – 41 תשריט – 30 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

| סוג היחס | מס' התכנית |
|----------|-------------------|
| שינוי | ג / 19751 |
| שינוי | ג / 15542 |
| שינוי | ג / ע / מק / 044 |
| שינוי | מש"צ / 76 |
| כפיפות | תמ"מ / 9 / 2 |
| כפיפות | ג / 8942 |
| כפיפות | תמ"א / 34 / ב / 5 |
| כפיפות | ג / 20098 |
| כפיפות | תמ"א / 35 |
| כפיפות | 253-0267534 |

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מרגליות.

מושב מרגליות

קואורדינטה X: 251000, קואורדינטה Y: 791000

גושים וחלקות:

מוסדר:

- גוש: 14015: חלקי חלקות: 9, 10, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23.
גוש: 14016: חלקות במלואן: 6.
גוש: 14017: חלקי חלקות: 3.
גוש: 14018: חלקי חלקות: 1, 2, 3, 5, 6.
גוש: 14018: חלקי חלקות: 4, 7.
גוש: 14019: חלקי חלקות: 9, 10.
גוש: 14022: חלקי חלקות: 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 16, 18, 19.
גוש: 14023: חלקי חלקות: 24.
גוש: 14026: חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9.
גוש: 14027: חלקי חלקות: 4, 10.
גוש: 14029: חלקות במלואן: 18, 20, 21.
גוש: 14029: חלקי חלקות: 9, 14, 16, 17, 19.
גוש: 14030: חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6.

מטרת התכנית:

תכנית מתאר להסדרת גבולות לתצ"ר, זכויות בנייה למגורים ושימושי שת"ח ושמ"ח, תוספת 10 מגרשים חדשים

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת של 10 מגרשים (מגורים ב') נוספים.
2. הסדרת מע' תנועה ודרכים לפי הקיים בפועל.
3. הסדרת גבולות בנחלות וחלוקה תכנונית לצורך רישום תצ"ר בעתיד.
4. הסדרת זכויות בנייה לשימושי שת"ח ושמ"ח בנחלות (פל"ח), לפי הנחיות הוולנט"ע המחוזית.
5. הסדרת שטח לתחנת תדלוק בכניסה המערבית ליישוב.
6. הסדרת שטחי ספורט ומבני ציבור ליישוב.
7. ביטול הוראות קודמות וקביעת הוראות חדשות בנושא הלולים.
8. מתן הוראות בינוי, עצוב אדריכלי והנחיות בהתאם.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טל': 04-6816373

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 254-0582551

שם התכנית: ג/24069 תוספת זכויות לפל"ח בנחלה

בגוש 11089 חלקה 56,57 – יקנעם מושבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 254-0582551 גרסת התכנית: הוראות – 18 תשריט – 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

| סוג היחס | מס' התכנית |
|----------|--------------|
| החלפה | ג / 3657 |
| החלפה | ג / 14289 |
| כפיפות | תמ"מ / 9 / 2 |

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: יקנעם (מושבה) רחוב: הגיא.

הנחלה נמצאת על פינת הרחובות הגיא והגורן וגובלת עם קיבוץ הזורע.