



**תוכנית מתאר כוללנית**

**כפר כנא**

**מס' 257-0451971**



**נספח יישום**

**(אמצעים משלימים)**



**נובמבר 2020**





## צוות התכנון

ראש צוות התכנון	דורית שפינט
גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	זינה רזיב
	מרמה נחטיגר
	טל ונגר
אביב AMCG	שני חנקיס-ברק
	אבי כהן צדק
אביב AMCG	שני חנקיס-ברק חן נאור
סיטלינק	קלמן דינס
	סלע לב ארי
אביב AMCG	ענת ברקאי-נבו
טוך סרגוסי אדריכלות נוף	טלי טוך אנסאם קובטי
חלו"א חברה למדידות והנדסה אזרחית	עידו יגר
אביב AMCG	נילי מלכה מיכל סוטין
City Matrix	שרון בנד-חברוני
מעשה שימור	טל פרידמן ראודניץ
י.קופלוביץ' הנדסת מים בע"מ	יונתן קופלוביץ' הראל חסון
	תשתיות- מים, ביוב, ניקוז, הידרולוגיה





## תוכן עניינים

פרק	עמוד
מבוא	4
שימור	5
תיירות	6
תנועה ודרכים	7
כלכלה	7
חברה ושירותי ציבור	8
תשתיות רטובות (מים, ביוב, ניקוז)	9
חזות היישוב (אדריכלות, אדריכלות נוף)	10
סביבה	11





## מבוא

### הצורך בנספח יישום

תכנית מתאר כוללת הינה כלי סטטוטורי-תכנוני הכולל הוראות ותשריט מחייבים ונספחים רבים שהינם מנחים או מסמכי רקע שסייעו להכנת התכנית.

מסמכי התכנית המחייבים מוגבלים באפשרותם לקבוע כלי מימוש וסדרי עדיפויות לפיתוח. נספח היישום, נועד להוות כלי בידי פרנסי הישוב לקביעת אסטרטגיה ויזום פרויקטים כאמצעים משלימים ליישום תכנית המתאר הכוללת ומכאן שמו.



### מגבלות נספח היישום

מסמך האמצעים המשלימים אינו מחליף 3 אמצעים החשובים לניהול ופיתוח הישוב:

1. תכנית אסטרטגית לפיתוח: תכנית המגדירה יעדים ברורים לטווח קצר ופורטת תכנית עבודה לכל אגפי הרשות המקומית, במטרה להשיג יעדים אלו.

2. ייעוץ ארגוני לרשות המקומית: גיבוש מבנה ארגוני של הרשות המקומית וגופי סמך אפשריים, כך שהרשות תוכל לנהל את המשימות הרצויות עבורה לאורך זמן.



3. תכנית חברתית – קהילתית: תכנית לפיתוח חברתי ורתימת הקהילה המקומית לפיתוח היישוב, יצירת מנהיגות מקומית, חיזוק הקשרים בין קהילות וכדומה.

קידום שלושת התהליכים הנ"ל יסייעו לקידום היישוב בהיבט החברתי-כלכלי וליישום תכנית המתאר.



### מבנה ותכולת נספח היישום

הנספח כולל אמצעים משלימים שאינם מוצאים ביטוי במסמכים הסטטוטוריים המחייבים של תכנית המתאר הכוללת. חלק מאמצעים אלו מוזכרים בנספחים המנחים של התכנית ומובאים כאן באופן מרוכז, בחלוקה לענפי הפיתוח תוך הצבעה על סדרי עדיפויות לקידום.






**פעולות ליישום לפי ענפי פיתוח**

סדר עדיפות	גופים שותפים/ מממנים	אמצעים ליישום	יעד
<b>פרק שימור</b>			
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>רשות העתיקות משרד התיירות/ חמ"ת</li> <li>הקרן לשמירת שטחים פתוחים (רמ"י)</li> <li>המועצה המקומית</li> <li>מוסדות הכנסייה</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>קידום תהליך סטטוטורי הכולל איחוד וחלוקה בשטח מתחם 7 במטרה לאפשר הקצאת שטחים ציבוריים לטובת הגן הארכיאולוגי</li> <li>רישום בעלות על שטח הגן הארכיאולוגי ע"ש הרשות המקומית</li> <li>עריכת פרוגרמה לתכנון מפורט במקום, בדגש על קהל היעד של התיירות הנוצרים- הדתית</li> <li>גיוס שותפים ומשקיעים להקמת הפארק – אפשרי כפרויקט BOT</li> </ul> 	הקמת גן ארכיאולוגי בכרם א-ראס
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>הועדה המרחבית</li> <li>המועצה מקומית</li> <li>המועצה לשימור אתרי מורשת</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>הקמת ועדה שימור עפ"י התיקון הרביעי לחוק התכנון והבניה, בה יהיה נציג של כפר כנא</li> <li>הכנת תכנית שימור לישוב והכרזה על מבנים לשימור</li> </ul>	ועדת שימור בוועדה המרחבית
2	<ul style="list-style-type: none"> <li>המועצה המקומית משרד התיירות/ חמ"ת</li> <li>משרד התחבורה</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>הכנת תכנון נופי מפורט לביצוע, כולל פתרונות תנועה וחניה של מתחם גרעין הכפר, על בסיס השפה העיצובית אחידה (מומלץ לשימור על אחידות כפי שנקבע בשביל הכנסיות).</li> </ul>	טיפול נופי + הסדרת חניה בגרעין הכפר
2	<ul style="list-style-type: none"> <li>משרד התיירות/ חמ"ת</li> <li>רשות הניקוז</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>תכנון וביצוע של שיקום, שימור והסדרת המתחם</li> </ul> 	מתחם מעיין הכפר
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>המועצה המקומית</li> <li>המועצה לשימור אתרי מורשת</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>גיבוש כללים לתוספות בניה בגין זכויות מאושרות בגרעין הכפר, באופן בו לא יפגעו מבנים לשימור גם במגרשים בהם מאושרות זכויות בניה רבות</li> </ul>	שימור מבנים בעלי ערך ארכיטקטוני / היסטורי



סדר עדיפות	גופים שותפים/מממנים	אמצעים ליישום	יעד
<b>פרק תיירות</b>			
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>המועצה המקומית משרד התיירות/חמ"ת</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>הקמת יחידה לטיפול בתיירות במועצה המקומית שתרכז את פיתוח הענף.</li> <li>בניית חזון תיירותי וסיפור מסגרת ליישוב הכנת תכנית אסטרטגית לפיתוח, שיווק ומיתוג המוצר התיירותי.</li> </ul>	<p>מערך תומך לניהול תיירות, תכנית ושלביות לפיתוח</p>
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>המועצה המקומית הועדה המקומית המועצה לשימור אתרי מורשת רשות העתיקות משרדי ממשלה רלוונטיים (תיירות ותחבורה)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>הכנת תכנית מפורטת לשדרוג גרעין הכפר הקדום בדגש על שביל הכנסיות, המעיין וכרם א-ראס.</li> <li>בניית מרכז מבקרים</li> <li>יצירת נתיבי הליכה ותוואי שוטטות מזמין</li> <li>הסדרת החנייה הפרטית וחניית האוטובוסים</li> <li>שדרוג תאורה והוספת תאורת אורה</li> <li>הוספת ריהוט רחוב, שירותים ציבוריים ושילוט תיירותי גם להכוונה וגם להנגשת הסיפור התיירותי.</li> <li>חיזוק "שביל ישו" ופיתוח נקודות שהייה אטרקטיביות לאורך התוואי העובר ביישוב</li> </ul>	<p>שדרוג פיסי של המרחב התיירותי הקיים</p>
2	<ul style="list-style-type: none"> <li>המועצה המקומית משרד התיירות/חמ"ת מט"י / מעו"ף הרשות לפיתוח כלכלי של המגזר הערבי במשרד ראש הממשלה יזמי תיירות</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>עידוד הקמת מלונאות, צימרים ואורחנים.</li> <li>השקת חממה להקמת עסקים תיירותיים בדגש על עסקי אירוח ביתי ופתיחת מוקדי הסעדה</li> <li>שדרוג המסחר באזורים התיירותיים הן מבחינת תמהיל והן מבחינת נראות</li> <li>מתן הדרכות ותמריצים לשירותים תומכי תיירות</li> <li>יצירת שת"פים עם גופי תיירות ורשויות מקומיות באזור</li> </ul>	<p>פיתוח עסקי / כלכלי של ענף התיירות</p>
2	<ul style="list-style-type: none"> <li>המועצה המקומית משרד התיירות/חמ"ת רשויות מקומיות סמוכות הרשות לפיתוח כלכלי של המגזר הערבי במשרד ראש הממשלה</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>יצירת מסגרות קבועות ומתחלפות לשיווק: הפקת אירועים, מיתוג, שיווק ועבודה פרואקטיבית להבאת תיירות עצמאית וקבוצתית</li> </ul> 	<p>בניית מהלכי שיווק מבוססי מקום ונרטיב</p>





סדר עדיפות	גופים שותפים/מממנים	אמצעים ליישום	יעד
<b>פרק תנועה</b>			
2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• נתיבי ישראל</li> <li>• משרד התחבורה</li> <li>• רשויות סמוכות (נצרת עילית, משהד, ריינה)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• הכנת תכנית מפורטת לדרך</li> <li>• הכנת תכנון מפורט לביצוע הדרך</li> </ul>	דרך 754 מערבית
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• משרד התחבורה</li> <li>• הועדה המרחבית</li> <li>• לשכת התכנון המחוזית</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• הכללת הדרך בתכניות מפורטות למתחמים מזרחיים</li> <li>• הכנת תכנון מפורט לביצוע הדרך</li> <li>• לחילופין, אישור תכנית צל לכל אורך הדרך ממנה ניתן לגזור מקטעים לתכנון</li> </ul>	דרך מאספת מזרחית
3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• המועצה המקומית רמ"י</li> <li>• משהב"ש</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• הכנת תכנון מפורט לדרכים במסגרת תכנון מפורט של המתחמים</li> </ul>	דרכים מאספות משניות במתחמים
5	<ul style="list-style-type: none"> <li>• המועצה המקומית מינהלת אזור התעשייה</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• הגשת נספח סביבתי שיסקור את ההשפעות הסביבתיות של החניון והאמצעים למזעור המטרדים</li> <li>• ביצוע תכנון מפורט למתחם/ חניון רכב כבד</li> <li>• הכנת תכנון מפורט לביצוע</li> </ul>	מתחם רכב כבד/ משאיות
4	<ul style="list-style-type: none"> <li>• המועצה המקומית</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• עדכון תמרור, צביעה ושילוט של המרחב הקיים עבור החניון</li> <li>• אכיפת ההנחיות בתמרור והשילוט</li> </ul>	מתחם חניה לאוטובוסים ולרכבי תיירות במרכז הכפר
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• נתיבי ישראל</li> <li>• משרד התחבורה</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• בשלב ראשון, רמזור בצומת/ כיכר ריינה, לשם הסדרת התנועה הרבה</li> <li>• בשלב שני, מחלוף צומת/ כיכר ריינה</li> </ul>	הסדרת צומת/ כיכר ריינה
<b>פרק פיתוח כלכלי</b>			
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• המועצה המקומית</li> <li>• המרכז לשלטון מקומי</li> <li>• משרד הכלכלה</li> </ul>	<p><b>הקמת גוף מנהל לפיתוח אזור התעשייה בסמכות הרשות המקומית</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ניהול אזור תעשייה בראיה כוללת</li> <li>• שיווק מגרשים באזור התעשייה</li> <li>• תמיכה כספית ליוזמים מתחילים</li> <li>• פעולות למשיכת סוגי תעסוקה שלא קיימים היום בכפר כנא (מפעלי מיד - טק והיי-טק) וכדומה.</li> <li>• הרחבת אפשרויות התעסוקה למשרדים של בעלי מקצועות חופשיים, למרפאות פרטיות וציבוריות וכדומה ע"י מתן אפשרויות שונות לפתיחתם באזורים שונים</li> <li>• עידוד הקמת משרדים וכדומה באזורים שיאותרו על ידי המועצה המקומית כמתאימים לכך, על ידי מתן הלוואות נוחות, הקלות בתשלומי ארנונה לתקופה מסוימת וכדומה</li> </ul>	הגברת מימוש אזור התעשייה המאושר + הקמת מינהלת לאזור תעשייה
2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• המועצה המקומית</li> <li>• משרד הכלכלה</li> <li>• משרד הפנים</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• הכנת תכנית אסטרטגית משולבת לפיתוח ושיווק הציר התעשייתי לאורך כביש 77 : כפר כנא – משהד – נצרת עילית</li> <li>• פניה לוועדת גבולות לשם בחינת חלוקת הכנסות אזורית מחודשת מול אזורי תעסוקה משותפים קיימים, מתוכננים או חדשים : אזור התעשייה ציפורית, אז"ת משהד.</li> </ul>	שת"פ אזורי והגברת הכנסות מול ציפורית ומשהד
3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• מועצה מקומית</li> <li>• משרד הכלכלה</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• הקמת מרכז "ריאן" לעידוד תעסוקת נשים</li> <li>• הקמת מסגרות מסובסדות לגיל הרך</li> </ul>	הגברת השתתפות נשים בשוק העבודה





סדר עדיפות	גופים שותפים/מממנים	אמצעים ליישום	יעד
	<ul style="list-style-type: none"> <li>משרד הרווחה</li> <li>משרד החינוך</li> <li>גוינט ישראל</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>הקמת מענה לחינוך בלתי פורמאלי לאורך כל שעות היום</li> </ul>	
2	<ul style="list-style-type: none"> <li>מועצה מקומית בשיתוף גוף מנהל של אזור התעשייה</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>תכלול הפעילות הכלכלית ביישוב במרחב ועל ציר הזמן, באמצעות הגדרת יעדים ותוכניות עבודה מפורטות</li> <li>ניהול הפוטנציאל הקרקעי (על בסיס סקר נכסים ובכוננה למקסם את נכסי המועצה ולהגדיל את מימוש הנכסים המניבים)</li> <li>איגום משאבים (משרדי ממשלה, מקורות עצמיים, משקיעים, קרנות, שותפויות פרטי-ציבורי בנושאי תשתית, שירותים ופנאי)</li> <li>הסברה, מיתוג ושיווק של היישוב</li> </ul>	חיזוק האיתנות הכלכלית של הרשות
3	<ul style="list-style-type: none"> <li>גוף מנהל לאזור התעשייה</li> <li>משרד הכלכלה</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ריכוז תהליכי הכשרה והכוונה לעסקים ומועסקים פוטנציאליים ופיתוח הזדמנויות למגזרים ייעודיים: נשים, אקדמאים, צעירים (קורסי הכשרה, גיוס עובדים).</li> <li>הקמת מרכז עסקים לעידוד יזמות וסיוע לעסקים קטנים ובינוניים</li> </ul>	פיתוח ויצירת מקומות עבודה חדשים
4	<ul style="list-style-type: none"> <li>גוף מנהל לאזור תעשייה</li> <li>מועצה מקומית</li> <li>משרד התחבורה</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>פיתוח מוקדים שכונתיים משולבים של תעסוקה, מסחר ושירותים קהילתיים</li> <li>הקמת מערך תחבורה ציבורית לאזור התעשייה</li> </ul>	הנגשה של שירותים כלכליים, ציבוריים וחברתיים לתושב
<b>פרק חברה ושירותי ציבור</b>			
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>יזמי תכנון ושיווק ממשלתיים (משהב"ש, רמ"י, "דירה להשכיר")</li> <li>המועצה מול רמ"י וגורמי ממשלה</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>הכנת מסמך המגדיר את הקריטריונים לזכאות להיכלל כ"בן מקום מחוסר קרקע" ביישוב.</li> <li>הקצאת אחוז דיור מסוים למחוסרי קרקע בכל שלבי הפיתוח.</li> <li>קידום תוכנית ספציפית לתשבי המקום.</li> </ul>	הגדלת היצע הדיור לבני המקום מחוסרי הקרקע ולתושבי האזור
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>משרד החינוך</li> <li>החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי</li> <li>מפעל הפיס</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>הכנת תכנית אב לחינוך</b>, אשר תתייחס ל: תחזיות התלמידים על רקע קצב האכלוס הצפוי בפועל, מיקום מוסדות החינוך לסוגיהם ותיעודן פיתוחם, לרבות מעונות יום, מימון הפיתוח והיבטים תפעוליים, כולל: חלוקת היישוב לאזורי רישום, הסדרת הפקעות ורישום מגרשים ע"ש המועצה המקומית, תנאי פיתוח בהיתרי בניה וכדומה</li> <li><b>הכנת מסמך עקרונות</b> שיכתיב את המנגנון להקצאת שטחי ציבור וכן שימושי ציבור בשטחים סחירים/מגורים בתכניות מפורטות ובשלבי מתן היתר בניה.</li> </ul>	התאמת פיתוח שירותי הציבור לפיתוח המגורים
3	<ul style="list-style-type: none"> <li>המרכז לשלטון מקומי</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>הכנת מסמך עקרונות</b> שיכתיב את המנגנון להקצאת שטחי ציבור וכן שימושי ציבור בשטחים סחירים/מגורים בתכניות מפורטות ובשלבי מתן היתר בניה.</li> </ul>	פיתוח במתחמים החדשים בזיקה למרקם הקיים
3	<ul style="list-style-type: none"> <li>האגף למעונות יום ומשפחתונים במשרד הכלכלה</li> <li>המרכז לשלטון מקומי</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>איתור אתרים ונכסים להקמת מעונות יום</b> (במסגרת תכנית האב לחינוך כמפורט לעיל).</li> <li>הגשת בקשה למשרד הכלכלה לקבלת תקציב בינוני מעונות יום, ע"פ התיעוד.</li> </ul>	הקמת מעונות יום ברחבי היישוב: מענה למחסור וקידום תעסוקת נשים
3	<ul style="list-style-type: none"> <li>המרכז לשלטון מקומי</li> <li>משרד התרבות והספורט</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>הקמת חברה עירונית לתרבות ופנאי</b> /או הצטרפות לחברה למתנ"סים וכד'.</li> <li><b>הכנת תכנית עבודה רב שנתית</b>, הכוללת הגדרת צרכים ומיפוי פערים, התווית סדרי עבודה ועדיפויות ואיתור</li> </ul>	שיפור השירות הציבורי בתחום התרבות והפנאי





סדר עדיפות	גופים שותפים/מממנים	אמצעים ליישום	יעד
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• החברה למתנ"סים</li> <li>• מפעל הפיס</li> </ul>	<p>מקורות מימון ותמיכה ואמצעי תפעול לשירותי תרבות ופנאי ביישוב.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>קידום הקמת מוסדות ופעילות</b> תרבות, פנאי וספורט.</li> <li>• <b>קידום הקמת והפעלת מרכז צעירים</b> לצרכי היישוב ויישובים שכנים.</li> </ul>	
3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• משרד לאיכות הסביבה</li> <li>• משרד החינוך</li> <li>• רשות מקומית</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• הכנסת ערכי קיימות במערכת החינוך המקומית כגון חינוך להקטנת היקפי פסולת במקור, חינוך סביבתי המפתח איכפתיות, מודעות ואחריות כלפי החברה והסביבה, מודעות לחשיבות של צורכי ציבור ומרחבים ציבוריים משותפים ועוד.</li> </ul> 	חינוך לקיימות

**פרק תשתיות רטובות (מים, ביוב וניקוז)**

1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• תאגיד המים והביוב המקומי</li> <li>• רשות הניקוז</li> <li>• רשות המים</li> <li>• משרד השיכון</li> <li>• הרשות המקומית</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• עדכון של תכניות האב למים, ביוב וניקוז הקיימות</li> <li>• שיפור משמעותי של מערך התשתיות העירוני והתאמתן לחיסכון במים, צמצום פחת המים, חיסכון בחשמל, צמצום הזיהום, מניעת הצפות בימי הגשמים וכו'.</li> <li>• חידוש תשתיות המים, ביוב וניקוז.</li> <li>• ביצוע תחזוקה רציפה למניעת נזקים עתידיים.</li> <li>• תוספת נפח איגום מים משמעותית לרשות.</li> </ul>	שיפור התשתיות והתאמתן לכמות האוכלוסיה הקיימת והמתוכננת
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• רשות הניקוז</li> <li>• הרשות המקומית</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• תכנון מתקני ריסון נגר עילי בשצפ"ם לנגר המגיע ממעלה אגן הניקוז מכוון נצרת עילית</li> <li>• הטיית יובלים של אגני משנה המתנקזים לכפר כנא, כך שיעקפו את הישוב</li> <li>• תכנון אגני השהייה לנגר עילי במעלה הישוב</li> <li>• ביצוע של הגדלת והטיית המובל הראשי לניקוז בערוץ נחל כנא שעובר בתוך הישוב ע"פ תכנית האב</li> </ul> 	הסדרת ניקוז נגר עילי ומניעת שטפונות





סדר עדיפות	גופים שותפים/מממנים	אמצעים ליישום	יעד
<b>פרק חזות הישוב (אדריכלות, אדריכלות נוף)</b>			
2	<ul style="list-style-type: none"> <li>המועצה המקומית בשיתוף הועדה המרחבית</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>קידום חוקי עזר להנחיות אדריכליות/למרחב העירוני, כגון- הנחיות לנושא השילוט, הנחיות בעניין שיפוץ/שדרוג החזיתות וכד', לפעול לקביעת הנחיות מרחביות בנושא</li> </ul>	טיפוח המרחב הציבורי כליבה של הקהילה
3	<ul style="list-style-type: none"> <li>המועצה המקומית</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ייזום פעולות ברוח PPS (<b>PPS-Projects for Public Spaces</b>)- עיצוב המרחב האורבני להקמת מרחבים ציבוריים על ידי דרבון להתחדשות במקומות שיש להם ערך מקומי רב בקהילה. לדוגמא: <b>הרחבות כמקומות</b>- הרחבות לא רק כפונקציה להעברת אנשים ורכבים, אלא בעלי תפקיד בהחייאת חיי החברה והכלכלה של הקהילה ושיפור הרחוב כמקום בטיחותי וכמקום שהקהילה יכולה לשהות בו.</li> </ul>	חיבור הקהילה לפיתוח העירוני וסביבת המגורים
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>המועצה המקומית</li> <li>קרן לשטחים פתוחים</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>הכנת תכנית אב נופית שתכלול את המצב הקיים והמתוכנן.</li> <li>הכנת כרטיסי פרויקט לכל שצ"פ, עם הנחיות מיוחדות, נושאים לפיתוח, סדרי עדיפויות ואומדן עלויות.</li> <li>הכנת "שפת רחוב", שתהווה מעין ספרייה של פרטים מנחים שתדגיש ותפתח את רוח המקום.</li> </ul>	שיפור המערכת הירוקה הפתוחה ותכנון שימנף אותה
5	<ul style="list-style-type: none"> <li>משרד להגנת הסביבה</li> <li>ביטוח לאומי (הנגשה)</li> <li>משרד התיירות</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>יצירת מנגנון שיאפשר השכרת שטחים פרטיים לא מבונים לשם פיתוח שצ"פים (חלקות חקלאיות פרטיות ככלל ובוסתנים בפרט) ע"י המועצה.</li> <li>כנ"ל, אולם על גבי גגות של מבנים פרטיים</li> <li>פיתוח גגות של מבני ציבור כ"גני גני".</li> </ul>	שיפור המרחב הציבורי הפתוח בשכונות הקיימות הצפופות
4	<ul style="list-style-type: none"> <li>משרד התחבורה</li> <li>משרד הבינוי והשיכון</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>פיתוח מסמך מדיניות מחייב של שטחים פתוחים, שיהווה תנאי לכל תכנון תנועתי ותכנון תשתיות.</li> <li>מסמך המדיניות ייתן דגש על מערכת ירוקה של הולכי רגל ורוכבי אופניים בתחום הכבישים.</li> </ul>	החזרת הרחוב לאזרח
3	<ul style="list-style-type: none"> <li>רשות ניקוז</li> <li>משרד הגני"ס</li> <li>קרן לשטחים פתוחים</li> <li>קק"ל</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>פיתוח מערכת ירוקה לאורך הנחלים</li> <li>שיקום הנחלים- אקולוגית וחזותית</li> <li>שילוב פיתוח אינטנסיבי ואקסטנסיבי תוך שימור הנחל ושיקומו</li> <li>יצירת קשרים בין הישוב פנימה לנחלים.</li> </ul>	אימוץ הנחלים כשטחים ירוקים לרווחת הציבור
2	<ul style="list-style-type: none"> <li>קק"ל</li> <li>משרד הפנים/החינוך</li> <li>משרד הגני"ס</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>שינוי היחס ליער – מ"חצר אחורית" ושפיכת פסולת למקום של בילוי וגאווה מקומית:</li> <li>יצירת מערכת שבילים מקשרת לישוב</li> <li>תכנון היער עם התושבים ובניית מערכי לימוד פעילים</li> </ul>	היער כמעטפת של ירוקה של היישוב
<b>פרק סביבה</b>			



סדר עדיפות	גופים שותפים/מממנים	אמצעים ליישום	יעד
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>המועצה המקומית (היחידה הסביבתית, מחלקת החינוך)</li> <li>המשרד להגנת הסביבה</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>הכנת תכנית אב לטיפול בפסולת ביישוב, בדגש על הפרדת פסולת במקור לשני זרמים ופריסת מתקני מחזור הגברת הפיקוח העירוני והאכיפה.</li> <li>קידום פעילות הסברה בנושאי מחזור, השלכת פסולת ביתית והשלכת פסולת בניין בשטחים הפתוחים.</li> <li>קידום חינוך לקיימות בדגש על הקטנת היקפי פסולת במקור, מיחזור ושימוש מקיים במשאבים.</li> <li>קידום מחזור ביישוב והעלאת אחוזי המחזור, תוך הקמת מרכזי מחזור נגישים ביישוב.</li> <li>המשך פעילות ויישום עקרונות תכנית המשרד להגנת הסביבה 'סביבה שווה' להסדרת משק הפסולת ביישוב, על בסיס החלטת ממשלה 1496.</li> </ul> <p><a href="#">קישור לאתר המשרד להגנת הסביבה בהקשר זה</a></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>טיפול בפסולת ביישוב, תוך צמצום פסולת בשטחים פתוחים ומזבלות פיראטיות</li> </ul>
2	<ul style="list-style-type: none"> <li>המועצה המקומית</li> <li>המשרד הגני"ס</li> <li>היחידה הסביבתית</li> <li>הועדה במרחבת לתכנון ובניה</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>הוצאת מכרז לשינוע פסולת מוצקה ופסולת ביתית לאתרים המאושרים ע"פ חוק והמומלצים ע"פ המשרד להגנת הסביבה.</li> <li>לפעול לסגירת אתר תחנת מעבר קיים ושיקומו.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>צמצום מטרדים מתחנת מעבר לפסולת</li> </ul>
3	<ul style="list-style-type: none"> <li>המועצה המקומית</li> <li>הוועדה המרחבת לתכנון ובניה</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>הכנת תכנית מפורטת למתחם לגידול בע"ח מחוץ לתחום היישוב ובהתאם למסומן בנספח מבנה עירוני. התכנית תכלול נספח סביבתי אשר יתייחס לצמצום מפגעים ומטרדים סביבתיים העלולים להיווצר מהמתחם</li> <li>הכשרת השטחים לגידול בע"ח והעברת העדרים ממתחמי המגורים לשטחים המיועדים</li> <li>הכנת תכנית אב להוצאת עדרים מתחומי המגורים</li> <li>גיבוש חוק עזר עירוני בנושא גידול בע"ח בשכונות המגורים ואכיפתו</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>הפרדת שימושים לצמצום מטרדים, הסדרת מתחם לגידול בע"ח</li> </ul>
6	<ul style="list-style-type: none"> <li>חברת החשמל</li> <li>הועדה המרחבת לתכנון ובניה</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>קידום העתקת קו המתח העליון</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>צמצום מטרדי קרינה מקו מתח עליון</li> </ul>
5	<ul style="list-style-type: none"> <li>נתיבי ישראל</li> <li>משרד התחבורה</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>בהתאם לאמצעים המצוינים בסעיף תנועה ודרכים.</li> <li>הכנת נספח סביבתי לכביש המתוכנן</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>צמצום מטרדי רעש ואיכות אוויר כביש 754</li> </ul>
4	<ul style="list-style-type: none"> <li>המועצה המקומית</li> <li>יזמי תכנון (משב"ש, רמ"י, פרטיים)</li> <li>המשרד להגנת הסביבה</li> <li>קק"ל</li> <li>הרשות הארצית לכבאות והצלה</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>יש לקדם תכנון אזורי חיץ באזורים מוטי סיכון להתלקחות שריפות בקרבת הישוב</li> <li>לכלול אזורי חיץ בתחום התכניות המפורטות המקודמות לפיתוח בצמידות לאזורי יער וחורש</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>הגנה מפני שריפות</li> </ul>

