

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז הצפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: בית שאן
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 203-0618603

שם התכנית: 24110/ג תוספת זכויות בנייה
ושימושים, שינוי בקו בניין בבית שאן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 203-0618603 גרסת התכנית: הוראות - 14 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 6995
החלפה ג/ 4500
כפיפות 203-0293993

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בית שאן, רחוב בן גוריון - בית -13 בית שאן

גושים וחלקות:

גוש: 22907, מוסדר, חלקי חלקות: 66.
קואורדינטה X: 247867
קואורדינטה Y: 710986

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה, שינוי קווי בניין והוספת שימוש של משפחתון ומעון יום לצורך הסדרת מצב קיים בבית מגורים בבית שאן.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת אחוזי בנייה
 - הקטנת קו בניין צידי מ 3.00 ל 0.43מ.
 - הוספת שימוש של משפחתון ומעון יום לפעוטות וילדים
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/07/2019 ובילקוט הפרסומים 8340, התשעט, עמוד 12793, בתאריך 14/07/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בית שאן, ירושלים הבירה 1 בית שאן 10900 טל': 04-6489414, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 261-0779249

שם התכנית: תוספת אחוזי בנייה לשטח ביעוד מסחרי
- שפרעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 261-0779249 גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 12334

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שפרעם - דרום העיר בצמוד לכביש 79
קואורדינטה X: 216762
קואורדינטה Y: 744278

גושים וחלקות:

גוש: 10285, מוסדר, חלקות במלואן: 59, 60.
גוש: 10285, מוסדר, חלקי חלקות: 33.

מטרת התכנית:

תוספת אחוזי בנייה לשטח ביעוד מסחרי לצורך בניית מבנה משולב משרדים ומסחר.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת אחוזי בנייה לשטח ביעוד מסחרי לצורך בניית מבנה משולב משרדים ומסחר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017 התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 219-0351569

שם התכנית: אומגה בגולן ג/23178

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 219-0351569 גרסת התכנית: הוראות - 50 תשריט - 29

ילקוט הפרסומים 8737, ט"ו באדר התש"ף, 11.3.2020