

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: צפת
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 216-0439380

שם התכנית: ג/24377 – הגדלת זכויות בנייה למבנה בשכונת אביקור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 216-0439380 גרסת התכנית: הוראות – 22 תשריט – 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/במ/ 22

כפיפות ג/ 12617

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: צפת רחוב: תור 416 א, שכונת אביקור, צפת

גושים וחלקות:

גוש: 13675, מוסדר, חלקות במלואן: 165.

גושים ישנים:

גוש נוכחי: 13675 – 13695.

קואורדינטה X: 247960

קואורדינטה Y: 765583

מגרשים:

134 בהתאם לתכנית ג/במ/ 22

מטרת התכנית:

לגליזציה למבנה קיים על ידי תוספת זכויות בנייה ויח"ד, בשכונת אביקור, צפת.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת אחווי בנייה
2. שינוי קווי בניין
3. תוספת יחידת דיור
4. שינוי בגובה המבנה
5. שינוי במס' קומות
6. קביעת תכנית קרקע
7. קביעת הוראות להריסת חלקי מבנה קיימים החורגים מהוראות התכנית

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/08/2019 ובילקוט הפרסומים 8340, התשעט, עמוד 12794, בתאריך 14/07/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474 וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה צפת, ירושלים 7 צפת טל': 04-6927467, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
261-0727537

שם התכנית: שינוי בהוראות התכנית – שפרעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים מופקדת תכנית מפורטת מס': 261-0727537 גרסת התכנית: הוראות – 6 תשריט – 2

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 7025

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שפרעם, שכונת דהר הכניס.

קואורדינטה X: 216306

קואורדינטה Y: 744964

גושים וחלקות:

גוש: 10333, מוסדר, חלקי חלקות: 28.

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות זכויות הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת אחווי בנייה.
2. הגדלת מס' יח"ד.
3. הגדלת מס' קומות.
4. הגדלת גובה מבני מרבי
5. הגדלת תכנית קרקע.
6. הקטנת קווי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017 התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 253-0629857

שם התכנית: ג/24387 כביש גישה קיבוץ שדה נחמיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה