

074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טל': 6816373-04, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 253-0524595

### שם התכנית: ג/23961 שמורת טבע נחל ספר (הרחבה לשמורת נחל רחום)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 253-0524595 גרסת התכנית: הוראות - 28 תשריט - 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 4527
כפיפות	תמא/ 8
כפיפות	תמא/ 1 / 35
כפיפות	תממ/ 9 / 2
כפיפות	תמא/ 3 / 34 / ב

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

צפונית לקיבוץ שמיר, ודרומית לשמורה המוכרזת "שמיר נחל רחום" גולן.

#### גושים וחלקות:

גוש: 13347, מוסדר, חלקי חלקות: 9, 11, 12.  
גוש: 13419, מוסדר, חלקי חלקות: 11.  
קואורדינטה X: 262159  
קואורדינטה Y: 786563

#### מטרת התכנית:

לייעד את השטח לשמורת טבע במטרה להגן על החי, הצומח והדומם בתחום התכנית ועל ערכי הטבע, הנוף והמורשת על פי "חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה - התשנ"ח, 1998".

#### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לשמורת טבע
- הגדרת השימושים והתכליות המותרים בתכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/07/2019 ובילקוט הפרסומים 8340, התשע"ט, עמ' 12800, בתאריך 14/07/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טל': 6816373-04, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל התחתון  
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית  
מס': 206-0678003

### שם התכנית: ג/24571 מאגר אילניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל התחתון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 206-0678003 גרסת התכנית: הוראות - 23 תשריט - 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ בת/ 181
החלפה	ג/ 2212
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 22
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 5
כפיפות	תממ/ 9 / 2
כפיפות	תמא/ 34

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מאגר אילניה

קואורדינטה X: 224500

קואורדינטה Y: 742300

#### גושים וחלקות:

לא מוסדר:

גוש: 15246 חלקות במלואן: 27, 28, 29, 30.  
גוש: 15246 חלקי חלקות: 7, 14, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 46, 48, 50, 52.  
גוש: 15255 חלקי חלקות: 13, 17, 18, 19, 20, 21.  
גוש: 15256 חלקות במלואן: 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 38, 39.  
גוש: 15256 חלקי חלקות: 2, 4, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 35, 40, 45, 46.  
גוש: 15257 חלקי חלקות: 25.

#### מטרת התכנית:

לגיטימציה למאגר אילניה קיים

#### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד קרקע בשטח מאגר מי קולחין קיים הסדרת גישה למאגר בשטח חקלאי הגדרות שימושים וחזויות בנייה שתאפשרנה את פעילות המאגר ומתקני התשתית לאורך זמן

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל התחתון, טל': 04-6628210