

**גושים וחלקות:**  
גוש: 3923 חלקה: 146

**מטרת התכנית:**  
תכנית לשינוי קו בנין קדמי נקודתי להסדרת מצב קיים בשטח.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי קו בנין קדמי עד 4.7 מ' במקום 5 מ' לכיוון רח' התבור.
- שינוי קו בנין ל-4 מ' לבלטיה בקומה א' לכיוון רח' התבור.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, הכרמל 20 ראשלי"צ, טל': 03-9547579 פקס: 03-9547905 העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל': 074-7697390).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989. בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכלול שם, כתובת, טל' ונייד.

#### רז קינסטליך

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ראשון לציון

#### מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'**

**212-0825554**

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נוף הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מעלה יצחק 29, נוף הגליל, 1753005 מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 212-0825554 - שינוי קווי בניין ותוספת זכויות במגרשים 2045-2044 באת. ציפורית. גרסת הוראות: 8, גרסת תשריט: 5

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

כפיפות 212-0137604

שינוי ג/20309

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

אזור תעשייה ציפורית, נוף הגליל

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 17465 חלקי חלקות: 1

**עיקרי הוראות התכנית:**

התכנית מציעה שינוי קווי בניין עבור לגיטימציה לסככות קיימות.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,

בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' הגלבע 16 נוף הגליל, טל': 04-6478828. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

#### אלכס גדלקין

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נוף הגליל

מרחב תכנון מקומי משגב

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'**

**205-0731224**

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 205-0731224: חוסנייה, שינוי בזכויות והוראות בנייה במגרש מס' 258/1. גרסת הוראות 7 תשריט: 2.

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

שינוי ג/10619

החלפה מש/מק/1/10619

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: משגב

ישוב: חוסנייה, מגרש: 258/1

שטח התוכנית: 0.3850 דונם

**גושים וחלקות:**

גוש: 18995 חלקי חלקות: 2

**מטרת התכנית:**

שינוי בזכויות והוראות בנייה במגרש מס' 258/1 - חוסנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- תוספת שטחי בנייה של 50 מ"ר שטח העיקרי המותר.
- הסדרת קווי בנין, בהתאם לקיים.
- הגדלת תכנית קרקע מ-45% ל-60%.
- שינוי גודל מגרש מנמלי מ-450 ל-385 מ"ר.
- שינוי גובה מבנה מ-8.5 מ' ל-10.5 מ'

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/7/2019 ובלקוט פרסומים 8352, עמ' 13112, בתאריך 22/7/2019.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב. כתובת: משגב, א.ת. תרדיון, משגב, טל': 04-9990102. ומשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>.

#### דני עברי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב

ללקוט הפרסומים 8684, ט"ו בשבט התש"ף, 10.2.2020

סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי

ISSN 0334-3030