

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 0615468-201
שם התכנית: שכונה מזרחית – שיח' דנון –

תוספת 103 יח"ד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 0615468-201 גרסת התכנית: הוראות – 26 תשריט – 18 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 13895	החלפה	ג/ 7405
כפיפות	תמא/ 35	כפיפות	תממ/ 9 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שיח' דנון מזרח

גושים וחלקות:

- גושים בשלמות: 18253, 18257, 18258, 18258.
 גוש: 18243 חלקות במלואן: 25, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 68, 69.
 גוש: 18243 חלקי חלקות: 26, 32, 33, 34, 50, 51, 52, 58, 59, 62, 71, 72, 76, 77, 85, 86, 88, 89, 93, 95, 99.
 גוש: 18244 חלקות במלואן: 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 68, 69.
 גוש: 18245 חלקות במלואן: 21, 22, 25, 26, 27, 29.
 גוש: 18245 חלקי חלקות: 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35.
 גוש: 18250 חלקי חלקות: 32, 33, 34, 36, 57.
 גוש: 18251 חלקי חלקות: 1, 2, 3, 4, 6, 8, 11, 12, 13, 16, 21, 22.
 גוש: 18254 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 40, 41, 43, 44.
 גוש: 18254 חלקי חלקות: 17, 33, 34, 35.
 גוש: 18697 חלקי חלקות: 23.
 לא מוסדר:
 גוש: 18369 חלקי חלקות: 44.
 גוש: 19943 חלקי חלקות: 2.
 קואורדינטה X: 214600
 קואורדינטה Y: 767600

מטרת התכנית:

הקמת שכונת מגורים חדשה במזרח שיח' דנון

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מיעוד של שטח שלא חלה בו תכנית מפורטת ליעודים הבאים:
 1. לדרך
 2. למגורים ב'
 3. לשטח ציבורי פתוח
 4. למבנים ומוסדות ציבור
 5. למתקנים הנדסיים
 6. לחניון
 7. לשביל
 8. לרצועת תשתיות

שינוי ייעוד מיעוד דרך מאושרת למגורים ב'
 שינוי ייעוד משצ"פ למגורים ב'
 קביעת זכויות והוראות בנייה ליעודים השונים
 קביעת קווי בניין
 קביעת צפיפות בנייה למגרשים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/08/2019 ובילקוט הפרסומים 8349, התשע"ט, עמ' 13068, בתאריך 21/07/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר – ד.ג. גליל מערבי, טל': 04-9879621, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: שפלת הגליל, חבל אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 0780908-263

שם התכנית: טמרה – אצטדיון ומרכז ספורט עירוני

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר – ד.ג. גליל מערבי, שפלת הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 0780908-263 גרסת התכנית: הוראות – 17 תשריט – 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 15756

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: תמרה

מזרחית לכביש 70, צמוד מכיוון צפון לכביש המחבר בין טמרה לכאבול.

קואורדינטה X: 217440

קואורדינטה Y: 752326

חבל אשר.

גושים וחלקות:

- גוש: 18094, מוסדר, חלקי חלקות: 9.
 גוש: 18551, מוסדר, חלקות במלואן: 35, 36.
 גוש: 18551, מוסדר, חלקי חלקות: 34, 38, 39, 46, 47, 51, 55, 56.

מטרת התכנית:

הקמת אצטדיון ומרכז ספורט ונופש בטמרה.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת הוראות, שימושים וזכויות בנייה במתחם.
- קביעת שלביות להקמת אצטדיון בקיבולת מירבית של 10,000 מושבים.
- הנחיות לתנועה וחניה במתחם.
- קביעת הנחיות נופיות למתחם.
- קביעת זיקת הנאה למעבר לחלקות החקלאיות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל