

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
 או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 3889	החלפה	ג/ 21620
החלפה	ג/ 13503	כפיפות	תמא/ 13 / 13 א
כפיפות	תמא / 34 / ב / 4	כפיפות	תמא/ 13 / 1 כנרת
כפיפות	תממו/ 2 / 9	כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 5	כפיפות	תמא/ 34 / ב / 3
כפיפות	תממו/ 2 / 3	כפיפות	תמא/ 8

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

תכנית זו חלה על שטחים טבעיים בצפון מזרח הכנרת.

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

- גוש: 13637 חלקי חלקות: 10, 16, 20.
- גוש: 13638 חלקות במלואן: 8, 9.
- גוש: 13638 חלקי חלקות: 3, 4, 7, 14, 16, 20.
- גוש: 13639 חלקות במלואן: 8, 10, 11, 12, 18.
- גוש: 13639 חלקי חלקות: 4, 6, 7, 9, 13, 29, 31, 33.
- גוש: 15726 חלקי חלקות: 1, 2.
- גוש: 200000 חלקי חלקות: 2.
- גוש: 201000 חלקי חלקות: 6.

קואורדינטה X: 259038, קואורדינטה Y: 754821

**מטרת התכנית:**

ליעד את השטח לשמורת טבע לפי "חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה התשנ"ח 1998", ולפי חוק התכנון והבנייה התשכ"ה 1965.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- א. לשמור על החי, הצומח והדומם במצבם הטבעי.
- ב. התאמת גבולות השמורה ודיוקם עפ"י המצב הקיים בשטח.
- ג. חלוקת השטח למתחמי שימור ופיתוח.
- ד. קביעת התכליות המותרות וזכויות הבנייה בכל מתחם / תא שטח.
- ה. קביעת הוראות שימור, בינוי ופיתוח השטח.
- ו. הסדרת אזורי קליטת קהל וחנויות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/07/2019 ובילקוט הפרסומים 8358, התשעט, עמוד 13205, בתאריך 25/07/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474 וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, טל': 04-6757636, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טל': 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

**אורי אילן**

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

גוש: 13988 חלקי חלקות: 3, 4, 6, 8, 9, 11, 13, 14, 15, 34, 44, 47, 55, 63.  
 גוש: 13989 חלקות במלואן: 1, 3, 35, 39.

גוש: 13989 חלקי חלקות: 34, 38.

גוש: 13990 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103.

גוש: 13990 חלקי חלקות: 27, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 54, 56, 63.

גוש: 13991 חלקות במלואן: 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20.

גוש: 13991 חלקי חלקות: 1, 3, 5.

גוש: 13993 חלקות במלואן: 3, 4, 9, 18, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44.

גוש: 13993 חלקי חלקות: 14.

גוש: 13995 חלקות במלואן: 6, 7, 8, 9, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 43, 44, 46, 47.

גוש: 13995 חלקי חלקות: 2, 3, 5, 14, 45, 49, 56.

גוש: 13996 חלקות במלואן: 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 19, 20, 23, 24, 25, 27, 28, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 46, 47, 48, 49, 50, 51.

גוש: 13996 חלקי חלקות: 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 106.

גוש: 13996 חלקי חלקות: 12, 14, 40, 44, 54, 55, 56, 57, 65.

קואורדינטה X: 256615, קואורדינטה Y: 773566

**מטרת התכנית:**

מפורט בנספח ההוראות המצורף.

**עיקרי הוראות התכנית:**

מפורט בנספח ההוראות המצורף.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/06/2018 ובילקוט הפרסומים 7857, התשע"ח, עמוד 9140, בתאריך 28/06/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474 וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, חצור הגלילית טל': 04-6800077, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: עמק הירדן, גולן

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

מס': 219-0508648

**שם התכנית: שמורת טבע הבטיחה ג/23370**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 219-0508648 גרסת התכנית: הוראות - 29 תשריט - 13