



מינהל התכנון
החוק לקידום הבניה במתחמים
מועדפים לדיור(הוראת שעה)
התשע"ד, 2014 הועדה למתחמים
מועדפים לדיור החליטה ביום
21/12/2022
לאשר את התכנית
21/02/2023
י"ר הועדה למתחמים מועדפים לדיור

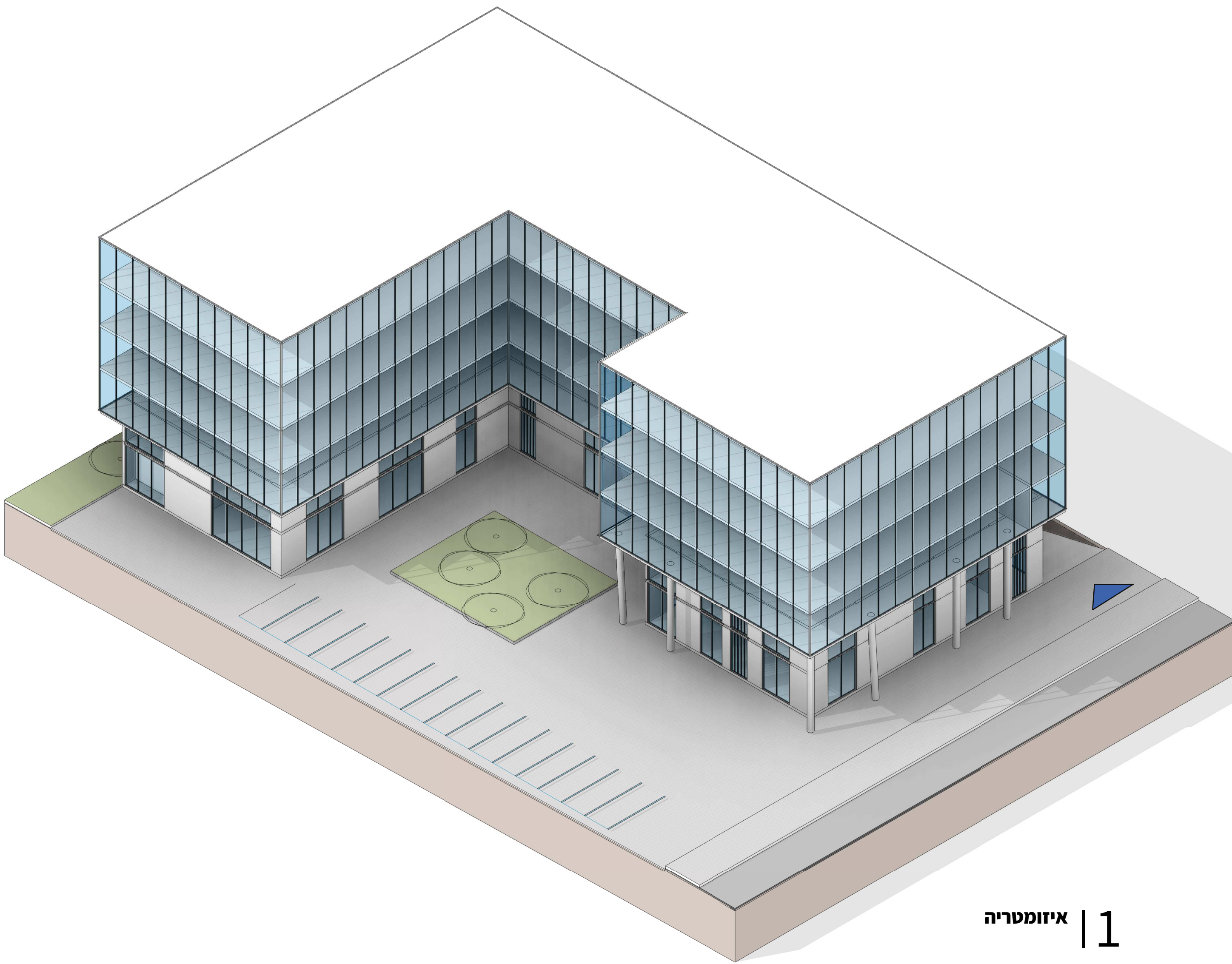
חלל משרדים

רחבת כניסה
וחלל מסחר

3 | קומה טיפוסית
1:200

2 | קומת קרקע
1:200

טיפוס בנייה 9 - תעסוקה ומסחר
מס' מגרש- 841



1 | איזומטריה

גודל מגרש (מ"ר)	סה"כ שטח בנייה (מ"ר)	אחוזי בנייה כוללים	תכסית (% מתא שטח)	מס' יח"ד	צפיפות יח"ד לדונם (מקס')	מספר קומות	
						מעל הכניסה	מתחת לכניסה
2465	5796	170	48	0	0	6	1

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
טיפוסי בנייה

תמל\1043

עראבה- מתחם צפוני

טיפוסי בנייה גליון 9 מתוך 9

מחוז	הצפון
מרחב תכנון מקומי	לב הגליל
רשות מקומית	עיריית עראבה
ישוב	עראבה
תאריך	30.12.2021

נספח בינוי	-
טיפוסי בנייה	1:200
תרשים נוסף	-

שמות וחתימות:		
עורך הנספח	שם: עבד אלרחמאן יאסין	חתימה:
	תאריך:	
גורם מאשר	שם:	תאריך:
	תאריך:	חתימה:



עיריית עראבה



מנהל התכנון

RATIONAL
Architecture • Urbanism • Culture

ראשוניל אדריכלות וחכנון ערים בע"מ
כתובת: עראבה, רחוב אלבמוף
טל: 04-6745149, מיקוד: 3081200
מייל: info@rational-arch.com

מקרא

גבול מגרש

קו בניין

כניסה למגרש

מבנה

שטח מגרון

שביל

עץ