הערות:

מס. עדכון/מהדורה	תאור העדכון	תאריך :	חתימה
01	עדכון ע"פ הערות ועדה (ביטול 2 כניסות)	31.08.18	נאיף
00	תוכנית ראשונה	19.08.18	נאיף

- המבצע אחראי לבדיקת ולהתאמת המידות באתר ועליו להודיע למפקח ולמתכנן כל כל טעות או אי התאמה בטרם ימשיך בעבודתו.
- אין לקבוע את המידות על ידי מדידה מתוך שרטוט זה.
- באחריות הקבלן לבקר את המידות בעת הביצוע במקום.
- המתכנן הינו בעל זכויות יוצרים בתוכנית זו ואין לעשות שימוש כלשהו בתוכנית וברעיונות הגלומים בה ללא קבלת הסכמה בכתב.

מוגרבי מהנדסים
בנין, תחבורה והנדסה אזרחית
ניהול ופיקוח פרויקטים
קרית שמונה טרומפלדור 31, עין קנייא- רמה"ג ת.ד.420
טלפקס: 04-6870786, Email: nalfmog@gmail.com
מוגרבי נאיף
מהנדס בנין ותחבורה מ.ר.116066

מפתח גליונות

לעיון	לאישור	למכרז	לביצוע
○	◉	○	○
	28.09.2018		

המזמין :

שלמה חדד

שם הפרויקט :

בית מגורים וחדרי אירוח
שכי ורדים- ק"ש

שם התוכנית :

תוכנית הסדרי תנועה וחניה

עורכים ומאשרים:	שרטט :	תכנן :	בקר :	לקוח :
שם :		נאיף	נאיף	
חתימה :			מוגרבי נאיף מהנדס תחבורה מ.רשוי 116066	

קנ"מ: 1: 250
תאריך: 28.09.2018
מסי העבודה : 038
מהדורה : 00
מספר תוכנית nispah hania- TR-0038.dwg

מפה מצבית קנ"מ 1:250

מחוז : הצפון
נפה : צפת
מקום : קרית שמונה (שכי הורדים) הנרקיס 66
גוש : 13378
חלקה : 201
מגרש : 1900 לפי ג/במ/259
הוכן עבור : שלמה חדד
שטח רשום : 0.452 ד.מ.

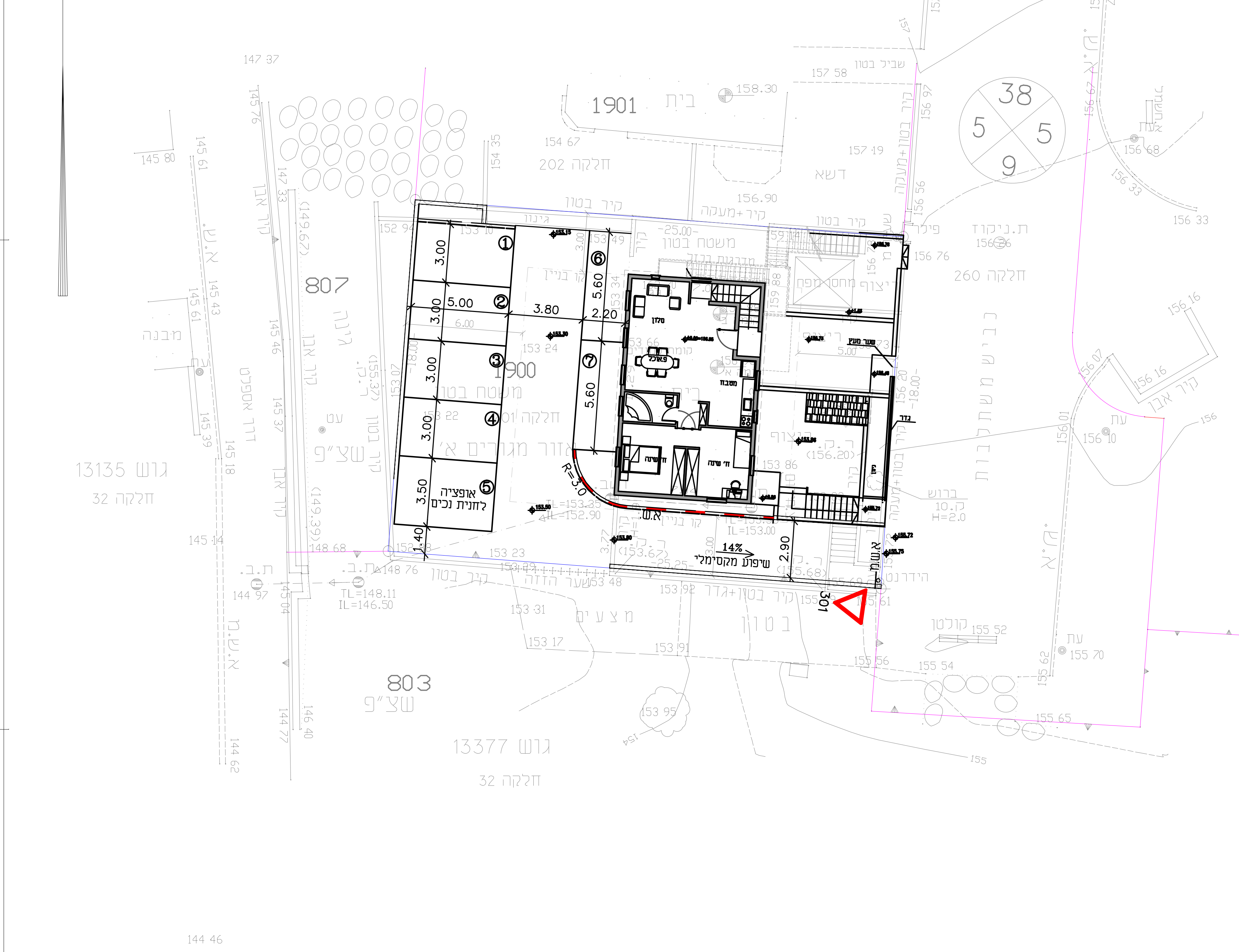
טבלת מאזן חניה

שימוש קרקע	יחידות לחניה	כמות יחידות	שטח עקרי	תקן חניה (יחידות למקום חניה) רכב פרטי	משאית		אוטובוס	דרישת חניה (מקומות) רכב פרטי	משאית	אוטובוס
מגורים מבנה צמוד קרקע	יחידה דירה	1		2/1				2		
יחידת אירוח	יחידה	3		1/1				3		
סה"כ דרישת חניה								5	0.0	
סה"כ דרישת חניה לאחר חפיפה								5.0	0.0	
סה"כ מצאי חניה								**7**	**0**	**0**

מקומות חניה לנכים

גודל חניון (מקומות חניה)	תקן חניה רכב רגל	תקן חניה רכב מסחרי	מצאי חניה רכב רגל	מצאי חניה רכב מסחרי
5	0	0	0	0

הערה: קיימת אופציה למקום חניה של רכב רגל במידה ויהיה צוך

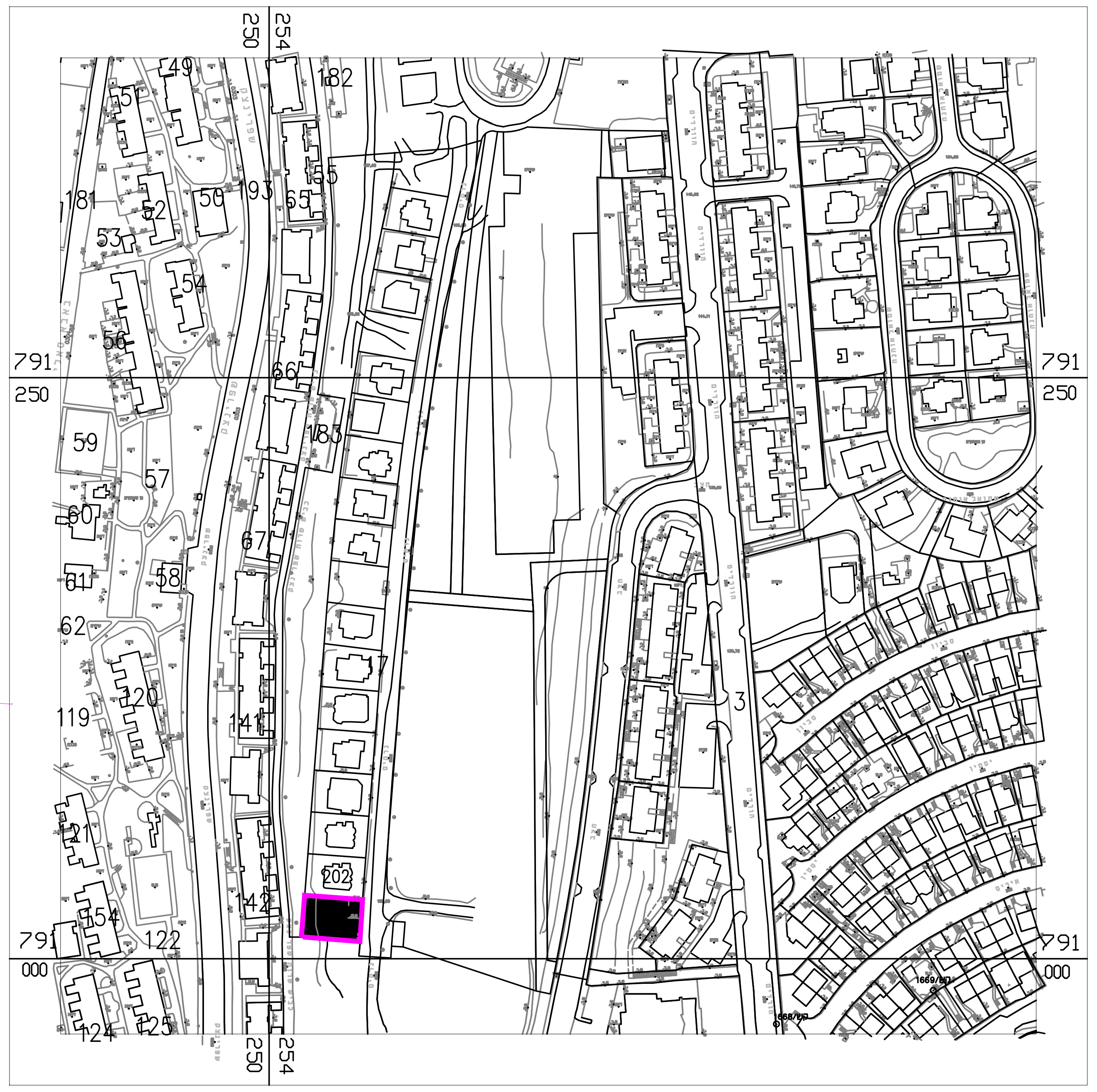

1901 בית
158.30
שביל בטון
202 חלקה
קיר בטון
קיר+מעקה
משטח בטון
דשא
38
5 5
9
807
גינה
קיר אבן
1900
משטח בטון
חלקה 201
אזור מגורים א'
3.00
5.00
3.80
2.20
5.60
3.50
1.40
6.00
אופציה לחנית נכים
R=3.0
א.ש.
14%
שיפוע מקסימלי
2.90
301
260 חלקה
כביש משתלבות
דרך אספלט
גוש 13135
חלקה 32
803
שצ"פ
גוש 13377
חלקה 32
מצעים
בטון
קיר בטון+גדר
TL=148.11
IL=146.50
144 46

1970-13

מוגרבי נופל
שירותי מדידות ומיפוממוחשב
מסי רשיון : 886
שרטט : נופל
תאריך : 12.03.13
עדכון : 13.04.14 24.09.17
חתימה :
קריית שמונה- רחי טרופלדור 31
משרד 04-6902841 פלא- 050-5430154

1:250 קנה מידה

METER 5 4 3 2 1 0 5 10 15 20 25 METER


182
181
149
151
152
53
54
56
59
57
58
60
61
62
119
120
121
154
122
124
125
193
155
66
183
67
141
202
17
142
13

תרשים סביבה קנ"מ 1:2500

הערות :

1.התכנית מבוססת על מפת גוש 13778 .
2.קווי רחוב ויעודי קרקע לפי תבע ג/במ/259
3.המדידה בוצעה ברשת ישראל 2005/12 .

" לא לצרכי רישום "