

הוראות התכנית:

1. שינוי והקטנת קווי בנין ליצירת מסגרת תכנונית לרישוי בנייה קיימת, לפי סעיף 62(א)(4).
2. הגדלת זכויות בנייה עבור מסחר בשטח שייעודו מגורים ומסחר ליצירת מסגרת תכנונית לרישוי המבנה הקיים במגרש, לפי סעיף 62(א)(16)(א)(1).
3. הגדלת תכנית מ-35% ל-55%, לפי סעיף 62(א)(9).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ב. גליל מערבי מיקוד 2280000, טל': 04-9879610. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה נצרת עלית, טל': 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

משה דוידוביץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל אשר

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

254-0353623

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 254-0353623. גרסת הוראות 20 תשרי 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי יז/מק/12003/01
שינוי יז/מק/12003/04
שינוי יז/מק/12003/06
שינוי יז/מק/12003/09
שינוי יז/מק/12003/10
שינוי יז/מק/12003/11
שינוי ג/12003
שינוי ג/13099
שינוי ג/15290
שינוי 254-0233247
כפיפות תמא/ב/34/6
כפיפות תמא/ב/37/ב
כפיפות תמא/ב/37/1
כפיפות ג/18445
כפיפות ג/19854
כפיפות ג/21137
כפיפות 254-0327692

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מא. עמק יזרעאל
ישוב: אזור תעשייה אלון תבור

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17081 חלקות במלואן: 15, 20
גוש: 17081 חלקי חלקות: 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 32
גוש: 17082 חלקות במלואן: 2, 3, 4, 5, 6, 8, 21, 26
גוש: 17082 חלקי חלקות: 1, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 18, 19, 22, 23, 24
גוש: 17083 חלקי חלקות: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 18
גוש: 17207 חלקי חלקות: 22

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה ושינוי הוראות בינוי באז"ת אלון תבור כגון: תוספת שטחי שירות (לטובת חנויות, חדרים טכניים, חדרי שירות למערכות, אחסון) שימושים משרדיים נלווים, שינוי קומות וגובה, שינוי גודל מגרש מינימאלי

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/12/2017 ובילקוט פרסומים 7610, עמ' 894, בתאריך 1/11/2017. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה יזרעאלים בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טל': 04-6520780. ובמשרדי הועדה המחוזית – מחוז צפון, משרד הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שי יזרעאלי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה יזרעאלים

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

262-0755660

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-0755660 – גלג/45/19/17847 מהדורת תשרי: 2 מהדורת הוראות: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/12907 החלפה ג/6761
החלפה ג/4014 החלפה ג/17847

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית עראבה
ישוב: עראבה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19385 חלקי חלקות: 40

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות זכויות הבנייה בשכונה המערבית לישוב עראבה
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 02/08/2019 ובילקוט הפרסומים 8385, בתאריך 11/08/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל' ת.ד. 80 סניף, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חאתם דאוד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה לב הגליל