

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: אצבע הגליל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 259-0607887
שם התכנית: מגרש 3 הרחבה ב' – ראש פינה
24454/ג
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 259-0607887 גרסת התכנית: הוראות – 16 תשריט – 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסות לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג / 5626
כפיפות תממ/ 2 / 9
כפיפות ג / 8600
כפיפות ג / 16450
כפיפות ג / 12074
כפיפות תמא/ 35 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: ראש פינה רחוב: החורש 3.
ראש פינה – הרחבה ב', מגרש 3

גושים וחלקות:
גוש: 13938, מוסדר, חלקי חלקות: 43, 110, 272.
גוש: 13940, מוסדר, חלקי חלקות: 32.
גוש: 13941, מוסדר, חלקי חלקות: 61, 63, 79.
קואורדינטה X: 250970
קואורדינטה Y: 764018

מטרת התכנית:
פיצול מגרש 3 בהרחבה ב', ראש פינה

עיקרי הוראות התכנית:
1. שינוי ייעוד וחלוקת מגרש מגורים לשלושה מגרשים,
2. שינוי גודל מגרש מינימאלי.
3. קביעת זכויות והוראות בנייה לכל מגרש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/08/2019 ובילקוט הפרסומים 8405, התשע"ט, עמוד 14119, בתאריך 22/08/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, חצור הגלילית טל': 04-6800077, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
261-0742080

שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים ג למגורים ומסחר
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה

גבעות אלונים מופקדת תכנית מפורטת מס': 261-0742080 גרסת התכנית: הוראות – 7 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג / 10567

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: שפרעם רחוב.
צפון מערב שפרעם
קואורדינטה X: 214652
קואורדינטה Y: 747177

גושים וחלקות:
גוש: 10265, לא מוסדר, חלקי חלקות: 26.

מטרת התכנית:
שינוי ייעוד ממגורים ג למגורים ומסחר ושינוי בקווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:
1. שינוי ייעוד ממגורים ג למגורים ומסחר
2. קביעת זכויות בנייה.
3. הגדלת אחוזי בנייה.
4. קביעת קווי בניין כסומן בתשריט.
5. הגדלת מס' יח' דיור.
6. הגדלת תכסית קרקע

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
261-0703793

שם התכנית: כאוכב אבו אלהיג'א – שינוי קווי בניין
והגדלת זכויות בנייה במגרש 179

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0703793, גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.