

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 211-1280270

נמסרה בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, נצרת מופקדת תכנית מפורטת מקומית מס': 211-1280270 גרסת: הוראות – 3 תשריט – 2

תכנית זו מהווה שינוי לתכניות הבאות:

ג / 10630

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוּב: נצרת

גושים וחלקות:

גוש: 16536 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 19 עד: 19 חלקי/שלם: שלם

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות בינוי ועיצוב אדריכלי.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות בינוי ועיצוב אדריכלי. לפי סעיף 62א (א) (5).

קביעת תכנית קרקע, לפי סעיף 62א (א) (9).

הגדלת זכויות בנייה, לפי סעיף 62א.א(א)13ב).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת. שכתובתה: ת.ד. 31 מיקוד 16100 טל': 04/6459203. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טל': 04/6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 211-1291095

נמסרה בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, נצרת מופקדת תכנית מפורטת מקומית מס': 211-1291095 גרסת: הוראות – 4 תשריט – 2

תכנית זו מהווה שינוי לתכניות הבאות:

211-0372169 / 14169 ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוּב: נצרת

גושים וחלקות:

גוש: 17868 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 41 עד: 41 חלקי/שלם: שלם

גוש: 17868 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 129 עד: 129 חלקי/שלם: חלקי

מטרת התכנית:

שינוי קו בנין ותוספת זכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קו בנין קדמי לחניון ובניית בריכה וחלק מקו בנין

צידי שמאלי לצורך בניית בריכה

2. תוספת זכויות בנייה עיקרי ושירות

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת. שכתובתה: ת.ד. 31 מיקוד 16100 טל': 04/6459203. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טל': 04/6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר ביטול אישור תכנית מפורטת

הודעה מתוקנת לאישור תוכנית מס' 211-0594085

נמסרה בזה הודעה ביטול אישור תוכנית מפורטת מס' 211-0594085 שפורסמה בעיתונות מיום 31.1.2022 ובילקוט פרסומים מס' 10104 מיום 31.12.2021, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה נצרת, התשכ"ה-1965, נמסרה בזה הודעה בדבר אישור תכנית מס': 211-0594085 גרסת: הוראות – 24 תשריט – 13.

התכנית מהווה שינוי לתכנית:

ג / 11810, ג / 10439, ג / 13551, נצ / 11600, נצ / 1041, תמא / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוּב: נצרת

גושים וחלקות:

גוש 16558, חלקי חלקות 63, 71-23, 22, 62

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה למגרשים ללא הסכמת הבעלים

2. הקטנת גודל מגרש מינימלי

3. העברת שטחי בנייה ממגרש למגרש

4. שינוי הוראות בינוי

5. קביעת זיקת הנאה למעבר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 02/10/2020 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים מס' 8486 בתאריך 28/10/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית נצרת, שכתובתה: ת.ד. 31 נצרת 16100, טל' 04/6459203 וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טל' 04/6508508. וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.