

## הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

### הודעות מאת הוועדות המחוזיות

#### מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: טבריה  
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית  
מס': 207-0628693

#### שם התכנית: מלונאות ומסחר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 207-0628693 גרסת התכנית: הוראות - 28 תשריט - 17 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי	ג/ 18071
החלפה	ג/ 11716
החלפה	טה/ מק/ 287 / 14
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4
כפיפות	תממ/ 2 / 9
כפיפות	תמא/ 13 / 1 כנרת
כפיפות	ג/ 16127
כפיפות	תמא/ 3 / 11 / ג
כפיפות	תמא/ 12 / 1

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: טבריה רחוב: דרך גודוד ברק.

#### גושים וחלקות:

גוש: 15009 מוסדר חלקי חלקות: 7, 38.

קואורדינטה X: 250980

קואורדינטה Y: 744290

#### מגרשים:

219 בהתאם לתכנית ג/11716

#### מטרת התכנית:

שינוי ייעוד מחניון ליעוד מסחר ותיירות.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1 שינוי ייעוד קרקע מיעוד חניון ליעוד תיירות ומסחר.

2 שינוי בזכויות בהוראות ובקווי הבנייה.

3 קביעת הנחיות לבינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

30/08/2019 ובילקוט הפרסומים 8410, התשע"ט, עמ' 14188,

בתאריך 26/08/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':

074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

טבריה, טבור הארץ טבריה טל': 04-6739526, וכל המעוניין רשאי

לעין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,

ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: צפת  
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית  
מס': 216-0521690

#### שם התכנית: ג/ 24608 גני הדר, צפת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 216-0521690 גרסת התכנית: הוראות - 36 תשריט - 19 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 552

החלפה ג/ 6417

החלפה ג/ 12617

החלפה ג/ 2225

החלפה ג/ 8143

החלפה ג/ 10392

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: צפת רחוב: לח"י.

#### גושים וחלקות:

גוש: 13085 חלקי חלקות: 1, 2, 25, 32.

גוש: 13602 חלקות במלואן: 39, 159, 160.

גוש: 13602 חלקי חלקות: 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 33, 37, 76, 77, 84, 85, 86, 87, 93, 157, 162, 164.

גוש: 13605 חלקות במלואן: 8, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 108.

גוש: 13605 חלקי חלקות: 2, 3, 5, 7, 9, 10, 19, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 34, 35, 36.

גוש: 13612 חלקות במלואן: 4, 5, 8, 10.

קואורדינטה X: 246053

קואורדינטה Y: 763128

#### מטרת התכנית:

הסדרת ייעודי קרקע וזכויות בנייה לשכונה קיימת, כולל מבני

מגורים הקיימים בהיתר, גני הדר בצפת

#### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד ממבני ציבור ואזור מגורים ב' למגורים, שצ"פ, ודרך

מוצעת

חלוקה למגרשים

הגדרת זכויות והוראות בנייה

שינוי תוואי דרך מאושרת

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

14/02/2020 ובילקוט הפרסומים 8580, התש"ף, עמ' 2156,

בתאריך 16/12/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':

074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה צפת,

ירושלים 7 צפת טל': 04-6927467, וכל המעוניין רשאי לעין בה

בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר

האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).