

תוכנית מפורטת

מס' 207-0628893

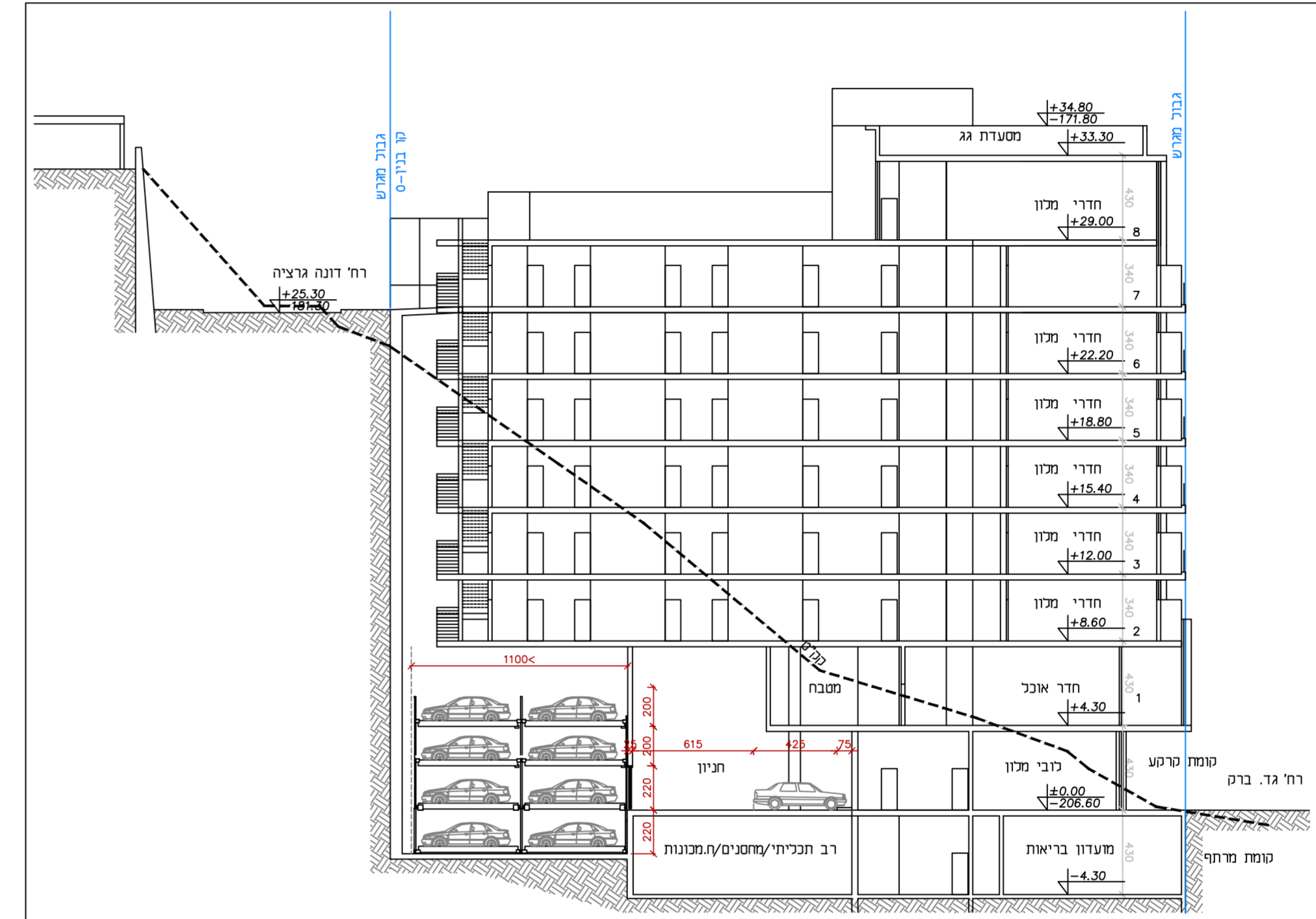
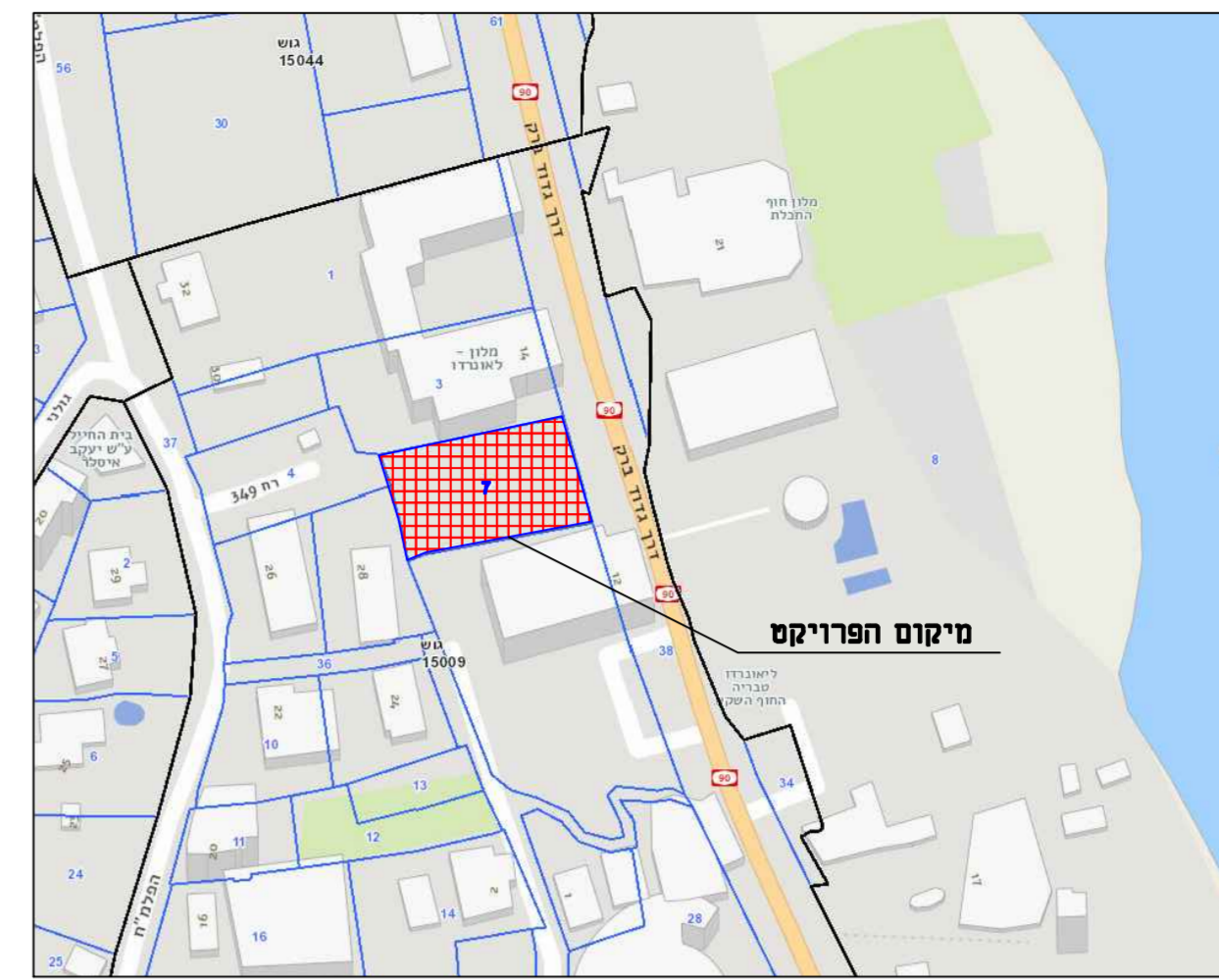
מלונאות ומסחר
 סרייה - גוש 15009, חלקה 7/1

נספח לתוכנית	גליון 1 מתוך 1
תחולה	מנחה
תיאור	נספח תנועה וחניה
תאריך עריכת הנספח	15/09/2020
רשימת התרשימים	קני"מ
תוכנית תנועה	1 : 250

שמות והתימות:

עורך הנספח	שם:	איגני ישראל רשמיני
תאריך	תאריך:	א.ז.ר. תכנון בע"מ

תרשים סביבה



חזתך לרוחב המגרש

ים כנרת
 חוף השקט

טבלת מאזן חניה

דרישת חניה (מקומות)			תקן חניה (יחידת למקום חניה)			כמות יחידת	יחידת לחניה	שימוש קרקע	
אוטובס	משאית	רכב פרטי	אוטובס	משאית	רכב פרטי				
2.2	1.1	27	1/50	1/100	1/4	108	מ"ר	מלון עירוני	
	0.3	4		1/400	1/25	100	מ"ר	מסחר	
		18						חניה צוברית	
	1.4	49	סה"כ דרישת חניה						
1	1	56	סה"כ מצאי חניה						

מקומות חניה לנכים

גדל חפון (מקומות חניה)	תקן חניה		מצאי חניה	
	רכב רגיל	רכב מסחרי	רכב רגיל	רכב מסחרי
56	2	1	2	1

פרט לאוטובוס תיירים

גודל כתב 8 ס"מ
 439 בצבע צהוב
 שלט חודש
 דרגת הזזור אור F3
 מידות: 80.1x61.0
 שטח: 0.49

744
350

744
300

744
250

744
350

744
300

744
250

250
950

251
000

251
050

251
100

250
950

251
000

251
050

251
100