

## הודעה מתוקנת בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מספר 204-0740662

נמסרת בזו הודעה מתוקנת על אישור תכנית מתאר מקומית מס' 204-0740662 שפורסמה בעיתונים ביום 13/09/2019 ובילקוט פרסומים מספר 9765, התשפ"א, עמ' 9765 בתאריך 20/07/2021 וכי בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, נמסרת הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית 204-0740662. גרסת התכנית: הוראות-19 תשריט-11

### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג / 17859

החלפה ג / במ / 204

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית:

ישוב: גן-נר

### גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 20973 מחלקה: 104 עד: 104 שלם

גוש: 20973 מחלקה: 105 עד: 105 שלם

### עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בהסכמה של מגרשים ללא שינוי בשטח הכולל של יעוד הקרקע, לפי סעיף 62א(א)1
2. שינוי בקוי בניין, לפי סעיף 62א(א)4
3. שינוי הוראות לגבי בנין בדבר הוספת בריכת שחיה פרטית במגרשי המגורים (חלקות 104, 105), וגודל מבני עזר (חניה מקורה), לפי סעיף 62א(א)5
4. שינוי תכנית בחלקה 104 (תא שטח 100), לפי סעיף 62א(א)9
5. קביעת הוראות בדבר הריסת מבנים, לפי סעיף 62א(א)19

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/09/2019 ובילקוט הפרסומים 8447 התשע"ט עמ' 15008, בתאריך: 19/09/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה הגלבווע ד"נ גלבווע 18120 טלפון: 04-6533252 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון קריית הממשלה כתובת: שד' מעלה יצחק 29, נוף הגליל מיקוד: 1753005 טלפון: 074-7697483

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il)

עובד נור  
יו"ר ועדת המקומית  
לתכנון ובנייה הגלבווע

16 מאי, 2023  
כ"ה אייר, תשפ"ג