



זועבי אחמד מהנדס אזרחי ומודד מוסמך  
 נייד: 052-370-3550 טלפקס: 04-653-7159 נאעורה/ת"ז 18950  
 e-mail: ah2836@014.net.il

### תשריט חלוקה ואיחוד

מחוז	הצפון	נפה	זרעאל
כתובת	-	ישוב	גן-נר
הוכן עבור	הבעלים	מס' סידורי	1507

גוש	חלקה	בשלמות	מגרש	יעוד	שטח (ד"מ)	תיק
20973	104	כן		מגורים	0.761	
20973	105	כן		מגורים	0.668	

תכנית מפורטת	2/1274/3	פרטי המפה	קנ"מ	1:250
--------------	----------	-----------	------	-------

#### חלוקה

מספרי החלקות	השטחים בדונם מטר	בעלים	ת.ז.	חתימות
105/1	0.630	כרמית בוכריס	31951049	
105/2	0.038	שלומי בוכריס	22317259	
105	0.668			

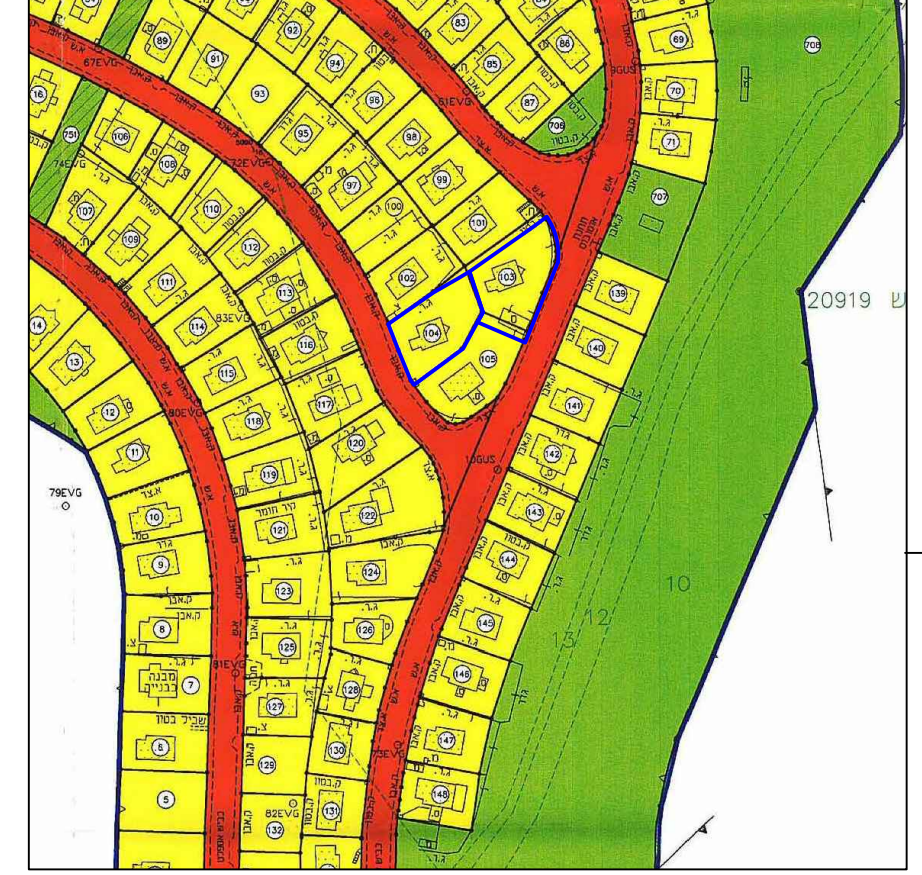
#### איחוד

מספרי החלקות	השטחים בדונם מטר	בעלים	ת.ז.	חתימות
104	0.761	אורלי יעקוב	38890653	
105/2	0.038			
104	0.799	עשרון יעקוב	37563707	

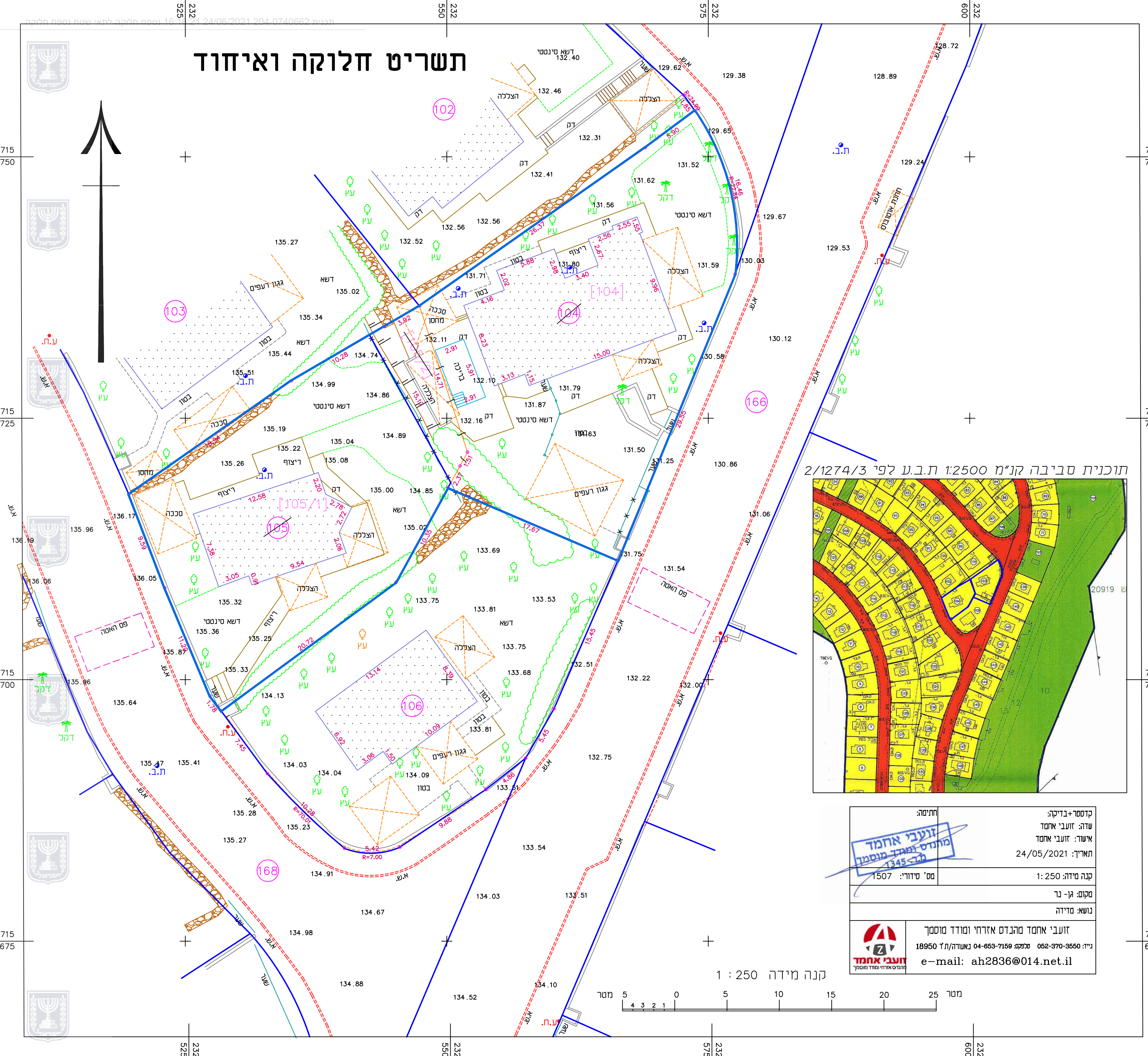
#### מקרא שכבות

	תחום מדידה		סככה/ פרגולה
	גבול מגרש		קו אספלט
	קו בנין		קו גובה משני
	גבול חלקה		קו גובה ראשי
	גבול גוש		מבנים
	אבן שפה		קו טלפון
	גדר אבן/ בטון		קו בטון
	גדר רשת		ריצוף
	מדרון תחתון		דרך עפר
	מדרון עליון		אבן גן
	צמחיה/ עצים		מסלעה
	מים		עץ להעטקה
	ביוב		עץ לכריתה
	ניקוז		עמוד תאורה
	תקשורת		רמזור
	חשמל		ארון חשמל
	זכות מעבר		

תוכנית טבייה קנ"מ 1:2500 ת.ז.ע לפי 2/1274/3



# תשריט חלוקה ואיחוד



קדם-בדיקה: שדה: זועבי אחמד  
 אישור: זועבי אחמד  
 תאריך: 24/05/2021

קנה מידה: 1:250  
 מקום: גן-נר  
 נושא: מדידה

חתימה:

זועבי אחמד מהנדס אזרחי ומודד מוסמך  
 נייד: 052-370-3550 טלפקס: 04-653-7159 נאעורה/ת"ז 18950  
 e-mail: ah2836@014.net.il



- הערות:
- התוכנית מבוססת על מפת גוש רשום מספר 20973
  - גבולות ושטח המגרש נלקחו מתכנית 2/1274/3
  - גבולות שאינם מהאריים הם בלתי מסוייגים.
  - בחלקות ומגרשים שאין בהם תכנית תצר הגבולות באחריות המזמין.
  - קווי הבניין ייבדקו ויאשרו ע"י מנהל הרעדה.
  - הגבלים ארציים.

לא לצרכי רישום  
 אני מאשר כי ספה זו נעשתה לפי הודאת חוק התכנון ובניה התשס"ה 1965 ותקנותיו  
 אני מאשר כי ספה זו הוכנה ונערכה בק"מ 1:250 והיא התק של המפה השטופוגרפית על סמך מדידה שהתבצעה בתאריך 14/03/2020  
 בהסתמך על בקרת איכות עיביעתי אני מאשר כי כל הפרטים ומאפיינם עשוינו במפה מודיקים לפי האמור  
 דדגת דיוק אופקית היא 3  
 דדגת דיוק אנכית היא 4  
 המפה הוכנה בהואם לתקנת המדידות 'סידיות ומפוי תשע"ו 2016  
 23/06/2021  
 תאריך עדכון  
 זועבי אחמד  
 1345