

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'  
261-0539643**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 261-0539643. תדפיס הוראות 18 תשריט 8

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**  
שינוי לתוכנית ג / 15088

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
רשות מקומית: מ.מ. כפר מנדא  
ישוב: כפר מנדא, שכונה מזרחית.

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 17562 מ חלקה: 59 עד: 59 חלקי

**מטרת התכנית:**

בהוראות בנייה וחלוקה בהסכמה והקטנת גודל מגרש מינימלי.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. חלוקת מגרש מ' 59/4 ל- 3 מגרשים בהסכמת הבעלים.
2. הקטנת קווי בניין
3. הקטנת גודל מגרש מינימלי.
4. הוספת 20% בנייה לתאי שטח 10,11
5. שינוי תכנית קרקע.
6. קביעת הוראות לעניין זיקת הנאה.
7. קביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 25/1/2019 ובילקוט פרסומים 8093, עמ' 6949, בתאריך 30/1/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית "גבעות אלונים", שפרעם ת.ד. 505 טל' : 04-9502021 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'  
261-0727461**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 261-0727461. תדפיס הוראות 14 - תשריט 8

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**  
החלפה ג / 6954  
שינוי ג / 12532

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
רשות מקומית: מ.מ. אעבלין  
ישוב: אעבלין  
אתר פסולת אעבלין

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 12198 מ חלקה: 31 עד: 31 שלם

**מטרת התכנית:**

איחוד וחלוקה של מגרשים, ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע. לצורך יצירת מסגרת תכנונית למתן היתרים ו/או הרשאות בשטח התוכנית.

- ג. הגדלת תכנית הקרקע.
- ד. הגדלת מס' יח"ד מ-3 יח"ד ל-5 יח"ד.
- ה. הקטנת גודל מגרש מינימאלי מ-400 מ"ר ל-334 מ"ר.
- ו. קביעת הוראות בנושא הריסת מבנים.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "גבעות אלונים" שפרעם ת.ד. 505, טל' : 04-9502021 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית ( כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל' : 04-6508508 )

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'  
261-0520791**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 261-0520791. תדפיס הוראות 8 - תשריט 8

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

שינוי ג / 19593  
שינוי ג / 7025  
שינוי ג / 9262  
שינוי ג / 9915

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
רשות מקומית: עיריית שפרעם  
ישוב: שפרעם- שכונת דהר אלכנסי

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 10286 מ חלקה: 7 עד: 7 חלקי

**מטרת התכנית:**

הסדרת הבינוי, הקטנת קווי בניין, הגדלת תכנית קרקע ויצירת מסגרת תכנונית להוצאת היתרים והרשאות.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. הקטנת קווי בניין לפי א62 (א) סעיף קטן 4.
2. הגדלת תכנית קרקע מ-40% ל-50% לפי א62(א) סעיף קטן 9.
3. קביעת גובה הבנייה ומס' קומות לפי סעיף א62 (א) (א4).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 1/2/2019 ובילקוט פרסומים 8028, עמ' 4108, בתאריך 5/12/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית גבעות אלונים, שפרעם ת.ד. 505 טל' : 04-9502021 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

(סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

#### ניצן פלג

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

254-0653113

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 254-0653113. גרסת הוראות 17 תשרי 14

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/13164

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כעביה-טבאש-חג'אג'רה

ישוב: כעביה-טבאש-חג'אג'רה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10345 חלקי חלקות: 41

גוש: 10346 חלקי חלקות: 4

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת דרך גישה לחלקה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מ.א. עמק יזרעאל טל': 04-6429660. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

254-0665737

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 254-0665737. גרסת הוראות 18 תשרי 14

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/17115

כפיפות תמא/35

החלפה ג/12279

החלפה ג/20128

החלפה 254-0391193

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת קו בניין ו/או שינוי בקו בניין הקבוע בתכנית - לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן (4).
2. הגדלת תכנית קרקע - לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 9.
3. שינוי תכנית הבינוי המאושרת במסגרת תכנית ג/12532.
4. שינוי במס' הקומות וגובה המבנה.
5. קביעת גודל מגרש מינימלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/09/2019 ובילקוט פרסומים

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית גבעות אלונים, שפרעם ת.ד. 505 טל': 04-9502021 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עלית ת.ד. 595 טל' 04-6508508, כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### עורסאן יאסין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעות אלונים

מרחב תכנון מקומי גליל תחתון

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

206-0758854

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת מס' 206-0758854. גרסת: הוראות 5 תשרי 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / בת / 181

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: אזור תעשייה גולני

גושים וחלקות:

גוש: 15243 מחלקה: 141 עד: 141 שלם

שטח התכנית: 2559.000

מסרת התכנית:

הרחבת מבנה קיים בקומת הקרקע

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קווי בנין בהתאם למסומן בתשריט.
2. הגדלת תכנית.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון, כדורי מיקוד 14101 טל': 046628210. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נצרת עלית, מיקוד 1753005, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה