

מרחב תכנון מקומי יזרעאליים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 254-1149806

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 254-1149806. גרסת הוראות 11 תשריט 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה יז/מק/287/11 החלפה ג/במ/287

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. עמק יזרעאל

ישוב: אחות ברק

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17783 חלקות במלואן: 58

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין, הגדלת תכנית להסדרת מצב קיים ותוספת זכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/7/2023 ובילקוט פרסומים 11464, עמוד 7660, בתאריך 6/7/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "יזרעאליים" בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טל': 04-6520780. ובמשרדי הועדה המחוזית - מחוז צפון, משרד הפנים נצרת עלית, טל': 04-6508508 כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שי יזרעאלי

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה יזרעאליים

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה על תיקון תיקון טעויות סופר שנפלו במסמכי האיזון לתכנית מס' 257-0587774 בכפר יפיע

הודעה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים (להלן הודעה) מודיעה בזאת כי בתכנית מס' 257-0587774 אשר פורסמה לתוקף ביום 7.7.2022 לפי ילקוט פרסומים מס' 10650 עמוד 9795 נפלו טעויות סופר בטבלאות האיזון וההקצאה - גרסה מתאריך 6.6.2022 כפי המפורט להלן:

1. סה"כ שטחים סחירים - 85.062 דונם, לא צויין בטבלה בטעות.
2. סה"כ שטח התכנית במצב נכנס ויוצא - 141.208 דונם, לא צויין בטבלה בטעות.
3. חלקי חלקות בבעלות המו"מ יפיע, אשר לא השתתפו באיזון, לא נרשמו בטבלה במצב נכנס.

להלן הרשימה המתוקנת מטבלת ההקצאה המתוקנת הנושאת את התאריך 30.10.2023:

שם בעל הזכויות	שטח כלול בתכנית	שטח רשום	מס' חלקה
מועצה מקומית יפיע	14,581	25,273	95
	8,815	11,508	96
	9,691	10,483	97
	5,646	13,176	98
	757	10,286	110

שם בעל הזכויות	שטח כלול בתכנית	שטח רשום	מס' חלקה
מועצה מקומית יפיע	571	571	147
	4,182	4,182	148
	371	371	149
	451	451	150
	259	259	151
	1,338	1,338	152
	819	2,849	167
	3,046	3,046	172

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה על תיקון טעות סופר שנפלה בטבלאות

תכנית מס' 257-0761569 בכפר כנא.

הודעה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים (להלן הודעה) מודיעה בזאת כי בתכנית מס' 257-0761569 אשר פורסמה לתוקף ביום 11.11.2020 לפי ילקוט פרסומים מס' 9207 עמוד 1122, נפלו טעויות סופר בטבלאות האיזון וההקצאה - גרסה מתאריך 26.09.2019 כפי המפורט להלן:

מס' המגרשים ושטחם ביעודים הציבוריים, אשר מוקצים למועצה המקומית כפר כנא,

והמופיעים בטבלה, אינם תואמים את המס"ם ושטחם כפי שהם בתשריט המאושר של התכנית.

מס' המגרשים המתוקנים מטבלת ההקצאה המתוקנת הנושאת את התאריך 30.10.2023 הינם כדלקמן:

מס' מגרש	ירשם ע"ש	ייעוד המגרש	שטח המגרש (מ"ר)	חלק מוקצה
201	מועצה מקומית כפר כנא	שצ"פ	153	100%
202		שצ"פ	42	100%
200		שצ"פ	61	100%
100		דרך	903	100%
300		מבנים ומוסדות ציבור	858	100%
101		דרך	335	100%
203		שצ"פ	92	100%
500		שטחים פתוחים, מבנים ומוסדות ציבור	217	100%
102,400-402		דרך	6597	100%

חסין פארס

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה מבוא העמקים