

# מקום בעוף

גבעת עוז - אדר' נוף - שלומית  
שלמה  
להפקיד את התכנית

16/07/2018  
12/09/2019

תאריך: 27.12.18

תאריך שטח: 26.18

עדכון-14.3.19

קיבוץ גדות ג/23200

תכנית מתאר מקומית מס' 253-0351767

פרוגרמה לבית עלמין

מרץ - 2019

## א. רקע



לקיבוץ גדות בית עלמין המשמש לקבורה משנת 1951 אשר הוקם ממערב לשוב. הקבורה בבית העלמין מיועדת לחברי הקיבוץ ולקרובי משפחה מדרגה ראשונה. יעוד "בית העלמין" נקבע במסגרת תכנית מפורטת מס' ג/6248 (משנת 1984) בהיקף 5.0 דונם, יחד עם זאת במרוצת השנים ומשיקולים שונים, התבצעה הקבורה בשטחים החורגים מחוץ לשטח המיועד לקבורה. התכנית המוצעת מדייקת גבולותיו של בית העלמין, בהתאם לפוליאון שטח הקבורה בפועל וכן בהתאם למערכת השבילים, רחבת ההתכנסות וחורשת החרובים הוותיקה המאפיינים אותו. דרך הגישה תוותר בתוואי הנוכחי בהתאמות נחוצות

## ב. ריכוז נתונים פרוגרמטיים:



### בית עלמין קיים (ראה תרשים א' מצורף):

- שטח סטטוטורי - 5.0 דונם (ברוטו) מתוכם מוצו בפועל כ- 20%.
- מס' קברים קיים - 77 קברים.
- מס' קברים בחלקה צבאית - 1 קברים (טרם הוקצתה חלקה לקבורה צבאית).
- עתודה לקבורה במתחם הקיים - 35 קברים.
- רחבת התכנסות במידות 14 מ' X 11 מ' (כ-150 מ"ר), ללא סוכת אבלים ו/או מתקני שירותים.
- ספסלי ישיבה ניידים וברזיה.
- שטח לחניות - אינו מוסדר, פתרון החניה הקיים - על משטחי כורכר (240 מ"ר) ולאורך דרך הגישה לאתר.
- שבילי הגישה בתוך האתר - מכורכר וחלקם מרוצף באבנים משתלבות, לרבות גיבון ונטיעות.
- מטע חרובים ותיק (לשימור).



### חלקת בית העלמין המורחבת (ראה תרשים א' מצורף):

- מתוך 5.0 דונם מאושרים ביעוד בית עלמין, מיועדים לקבורה כ- 2.0 דונם. מהם: בשטח הקיים כ - 721 מ"ר + 1,286 מ"ר בשטחים המוצעים.
- סה"כ קברים בכל שטח בית העלמין: מתוכננים - 298 וקיימים - 75.
- מיועד לקבורה רבודה - משפחתית כ - 263 קברים, (בשטחים המוצעים בלבד).
- סה"כ מקומות לקבורה, רגילה ורבודה: 636 (בשטח הקיים+המוצע).

## ג. נתונים פיזיים:



בית העלמין ממוקם על מדרון מתון וסלעי, ללא קירות תומכים. הפרשי הגובה גושרו באמצעות סלעי תימוך באבן בזלת מקומית ובאבני שפה. בין חלקות הקברים סלעים טבעיים וצמחיה ותיקה.



## מקום בעוף גבעת עוז - אדר' נוף - שלומית שלמה

מבנה רצועת קבורה אופייני מוצע:

- 2.4-2.6 מ' לקבורה ולנטיעות X שתי שורות וביניהן-
- 1.4 מ' לדרך שירות וגישה לקברים.
- 0.4 מ' לגישור על הפרשי גבהים.
- סה"כ רצועת הקבורה ברוחב ממוצע של כ- 6.4 מ'.
- מרחק בין קברים 0.4 מ'
- 2-3 מ' רוחב שבילים ראשיים



### ד. נתונים כללים:

- שטח קבר בודד (נטו):  $1 \text{ מ'} \times 2 \text{ מ'} = 2 \text{ מ"ר}$ .
- בהיקף בית העלמין תתוכנן רצועת נטיעות ברוחב 5 מ'.
- חניות, יתוכננו בתחום בית העלמין, לפי דרישה - לכל 500 מ"ר - חניה אחת.

### ה. ריכוז נתונים דמוגרפיים (מעודכן לשנת 2017):

קבוצות גיל	מס' נפשות
0-6	47
6-12	38
13-18	24
18-40	57
40-70	152
+ 70	48
<b>סה"כ</b>	<b>366</b>
<b>אוכלוסייה נוספת מתוכננת</b>	1,128
<b>סה"כ נפשות בתחום התכנית (נתון מרבי)</b>	<b>*1,494</b>

\* בהתאם לתחשיב נתון היקף האוכלוסייה המשוער כמצוין במסמך פרוגרמת השטחים לתכנית זו



### ו. נתוני פטירה:

שנה	סה"כ נפטרים
2010	4
2011	3
2012	3
2013	1
2014	4
2015	2
2016	3
<b>סה"כ</b>	<b>20</b>

ממוצע פטירה שנתי (ב-7 השנים האחרונות):  $2.85 \sim$  פטירות צפי קבורה ממוצע מקסימאלי משוער (בהתאם להתרחבות הישוב):





# מקום בעוף

גבעת עוז - אדר' נוף - שלומית שלמה

מס' התקופה מיום אישור התכנית (שנים)	סה"כ נפטרים
0-3	15
4-5	16
6-10	24
11-15	20
סה"כ	75

\* גיל פטירה ממוצע בישראל 82 שנים (נשים, גברים) – בהתאם לנתוני תוחלת החיים עפ"י נתוני הלמ"ס 2016

טבלה מסכמת למס' קברים ומקומות קבורה מוצעים וקיימים ובהתאם למתחמים:

סימון מתחם + גודל שטח	מס' קברים מוצע למתחם	מס' מקומות קבורה מקסימליים בקבורה כפולה	קברים קיימים	סה"כ מקומות קבורה/ לדונם = צפיפות
A אפור (קיים) - כ- 722 מ"ר	35	35 (קבורה רגילה)	77	155 קב'/דונם. לא ניתן לשנוי
B ירוק- כ- 916 מ"ר	181	362	-	395 מק' קבורה/דונם
C כחול- כ- 295 מ"ר	65	130	-	440 מק' קבורה/דונם
D כתום- כ- 74.0 מ"ר	17	34	-	459 מק' קבורה/דונם
E סגול- כ- 782 מ"ר	חורשה לשימור	-	-	מתחם אחרון לשימוש (אם בכלל)
סה"כ שטח לקבורה (ברוטו) 2,007 מ"ר (כ-40% משטח בית העלמין)	298 קב' מוצע	561 = 526+35 מקומות קבורה - מוצעים	77 קב' (קיים)	638 מק' קבורה בכל המתחמים ובכל הצפיפויות
צפיפות ממוצעת בשטחי קבורה חדשים (B+C+D) = 409 מק' קב'/דונם	*מק' = מקומות			
צפיפות ממוצעת בשטח קבורה קיים (A) = 155 קב'/דונם	*קב' = קברים			

### סיכום עתודות לקבורה:

חלקת בית עלמין קיימת: סה"כ 77 קברים קיימים + 35 קברים מוצעים (מתחם דרומי-מערבי, מסומן - A בתכנית המוצעת).

חלקות בית העלמין המוצעות: סה"כ תוספת מקומות קבורה מתוכננים 561, (צורך משוער ל - 25 השנים הבאות כ- 75 + 50 = 125 קברים).

מתחם E: הוצא משטחי הקבורה ומוצע לשימור בשלב זה לטובת חורשת החרובים הותיקה. במידה ובעתיד ישתנו הצרכים והנתונים, יידון הנושא בהתאם לזמן ולשנויים.

שטח בית העלמין מאפשר קבורה מספקת למשך תקופה העולה על 25 שנה (טווח דרישות תמ"א 19).

**שלבי פיתוח השטחים** בעתיד יהיה לפי סדר המתחמים B-1, B-2, C, ובהתאם לצורך. תנאי למעבר למתחם חדש: קבורה של לפחות 70% מתכולת המתחם.

