

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

251-0699389

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-0699389.

גרסת הוראות: 15 גרסת תשרי: 12

המתייחסות לתכנית הבאות:

ביטול ג' / 14026

כפיפות ג' / 14573

כפיפות ג' / 21904

שינוי ג' / 2957

שינוי ג' / 6695

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

7401.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.מ. יבנאל

ישוב: יבנאל

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 15437 חלקי מחלקה: 19 עד: 19 חלקי

גוש: 15437 חלקי מחלקה: 20 עד: 20 חלקי

גוש: 15437 חלקי מחלקה: 21 עד: 21 חלקי

מסרת התכנית:

הסדרה סטטוטורית של הבינוי הקיים בנחלה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בין יעודי הקרקע השונים.
2. שינוי קוי בנין על פי הבנייה הקיימת.
3. קביעת הוראות בנושאים: זיקת הנאה למעבר ברכב והריסה.
4. הגדלת מס' יח"נ על פי הוראות תכנית ג/14573.
5. הגדלת תכנית.
6. שינוי הוראות בינוי ומתן אפשרות לבניית 4 יח"ד ב-3 מבנים והגדרת מרחק בין מבנים.
7. שינוי גודל מגרש מינימלי לצורך מתן אפשרות לחלוקה עתידית.
8. תוספת 7% שטחי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/09/2019 ובילקוט פרסומים 8447, עמודים 15009-15008, בתאריך 19/09/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

בנצי יעקב בן ציון

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

262-0569830

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-0569830 - 94/17 מהדורת תשרי: 4 מהדורת הוראות: 5

המחוז שיוני לתכנית הבאות:

החלפה ג/9169

החלפה ג/12906

החלפה ג/7514

החלפה ג/668

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית סח'נין

ישוב: סח'נין

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 19317 חלקי חלקות: 87

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 25/10/2019 ובילקוט הפרסומים 8486, עמ' 614, בתאריך 28/10/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חאתם דאוד

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה לב הגליל

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה

המקומית מס' 257-0729541

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה המקומית מס' 257-0729541. גרסה: תשרי: 8 - הוראות - 17

המחוז שיוני לתכנית הבאות:

ג' / 14580

ג' / 8588

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: כפר כנא

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17403 חלקה: 8

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בקו בניין צידי מ' 3 מטר ל' קו בניין צידי 1.5 מטר.

הותרת הקמת שני מבנים במגרש במרחק מינימלי של 4 מטר ביניהם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/9/2019 ובילקוט פרסומים 8447, עמ' 15011, בתאריך 19/9/2019.

מחוז הדרום

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

652-0686170

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 652-0686170 – מגרשים 211,231 ש' ה' שגב שלום. גרסת הוראות 8 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 652-0640227

החלפה 20/במ/7

החלפה 220/02/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: שגב שלום

שכונה ד, מגרש 211 ו-231 שגב שלום

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39846 חלקות במלואן: 15, 60

מטרת התכנית:

הסדרת מצב קיים, קביעת מס' מבנים במגרשים 231,211 ש' ה' שגב שלום

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קווי בניין על פי סעיף 62א(א)4.

קביעת מס' מבנים בכל תא שטח על פי סעיף 62א(א)5.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל' 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

דוד בונפולד

יושב ראש הועדה המרחבית

לתכנון ובנייה נגב מזרחי

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים, כתובת: רח' ציפורן 5, נצרת עילית. טל': 04-6468585, ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נוף הגליל, טל': 04-6508503. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מינהל התכנון www.iplan.gov.il.

חסין פארס

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה מבוא העמקים

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

211-0707091

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה נצרת, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 211-0707091 10 גרסת: הוראות – תשריט 5.

התכנית מהווה שינוי לתכנית:

ג/11810, ג/4952, ג/211-0238626, ג/20002, נצ/מק/1146, נצ/מק/1173

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם :

ישוב: נצרת

גושים וחלקות:

גוש 17825, חלקי חלקות 162, 169, 190, 192, 191

מטרת התכנית:

איחוד שני מגרשים בבעלות אחת ושינוי בזכויות והוראות הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה של שני מגרשים בבעלות אחת, תוספת 20% לשטחי הבנייה, תוספת שטחי שירות תת קרקעיים, הגדלת מס' יח"ד, הגדלת מס' הקומות וגובה המבנה, שינוי קווי הבניין, שינוי חלוקת שטחי הבנייה המאושרים לשירות, שינוי הוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 14/6/2019 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים מס' 8372 בתאריך 4/8/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית נצרת שכתובתה: ת"ד 31, נצרת 16100, טל': 04/6459203 וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טל': 04/6508508. וכל המעוניין ראשי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עלי סלאם

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה נצרת