

X: 215169 קואורדינטה  
Y: 746765 קואורדינטה

**גושים וחלקות:**

גוש: 10265, מוסדר, חלקי חלקות: 12, 13, 14, 15, 16, 18, 29, 31, 36, 38, 39.

**מטרת התכנית:**

הקמת שכונת מגורים בת כ-204 יחידות דיור. הקצאת שטח לבית ספר תיכון ולכנסיה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- הקצאת שטחים למגורים, למוסדות, לשצ"פים, לדרכים.
- ביטול דרכים.
- שינוי ייעודי קרקע מאושרים לייעודים המוצעים בתכנית.
- קביעת זכויות בנייה בתחום התכנית.
- קביעת התכליות המותרות לייעודי הקרקע.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך חודשים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל: 04-9502017. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**261-0648212**

**שם התכנית: הסדרת הייעודים והגדלת זכויות הבנייה במגרש - 24862/ג - שפרעם**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0648212 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי ג/ 19888  
שינוי ג/ 11383

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: שפרעם רחוב: שפרעם עיר עתיקה רחוב ג'בור יוסף ג'בור מס' 48 שפרעם

**גושים וחלקות:**

גוש: 10302 חלקי חלקות: 23.  
גוש: 10304 חלקי חלקות: 79.

החלפה ג/ 2513  
החלפה 5 / 08 / 1  
כפיפות ג/ 12617

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: צפת רחוב: לוי יעקב.

**גושים וחלקות:**

גוש: 13073, מוסדר, חלקות במלואן: 69.  
גוש: 13073, מוסדר, חלקי חלקות: 118.  
גוש: 13092, מוסדר, חלקי חלקות: 16.  
קואורדינטה X: 247015  
קואורדינטה Y: 763059

**מטרת התכנית:**

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת מבנים קיימים בהיתר בשכונת רימונים, צפת

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי ייעוד תעשייה ושצ"פ למגורים, שצ"פ ושביל הגדרת זיקת הנאה להולכי רגל ולרכב חלוקה לתאי שטח קביעת זכויות והוראות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/01/2020 ובילקוט הפרסומים 8575, התשפ"ג, עמ' 2098, בתאריך 12/12/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה צפת, ירושלים 7 צפת טל: 04-6927467, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': 261-0585935**

**שם התכנית: שכונת אל וסטאני - שפרעם**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 261-0585935 גרסת התכנית: הוראות - 26 תשריט - 14 איחוד וחלוקה: תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
החלפה ג/ 10567  
החלפה ג/ במ/ 274  
החלפה ג/ 7025

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: שפרעם רחוב:

בצפון מערב של העיר, בקרבה לדרך 60/70 לצומת אבליים, צפונית לדרך הראשית של העיר ד'אהר עומר אלזידאני

קואורדינטה X: 216102

קואורדינטה Y: 745748

**מגרשים:**

23 בהתאם לתכנית ג/ 11383

**מטרת התכנית:**

שינוי ייעוד מבנייה מחודשת למגורים ומסחר, הוספת אחוזי בנייה, מס' קומות, ויצירת מסגרת תכנונית למתן היתרים והרשאות.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד מבנייה מחודשת למגורים ומסחר.
2. הוספת אחוזי בנייה.
3. קביעת זכויות והוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/10/2019 ובילקוט הפרסומים 8449, התשע"ט, עמ' 15022, בתאריך 25/09/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**261-0727537**

**שם התכנית: שינוי בהוראות התכנית – שפרעם**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0727537 גרסת התכנית: הוראות – 6 תשריט – 2 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 7025

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: שפרעם, שכונת דהר הכניס.

**גושים וחלקות:**

גוש: 10333, מוסדר, חלקי חלקות: 28.

קואורדינטה X: 216306

קואורדינטה Y: 744964

**מטרת התכנית:**

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. הגדלות אחוזי בנייה.
2. הגדלת מס' יח"ד.
3. הגדלת מס' קומות.
4. הגדלת גובה מבני מרבי
5. הגדלת תכסית קרקע.
6. הקטנת קווי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/01/2020 ובילקוט הפרסומים 8639, התש"ף, עמ' 3031, בתאריך 13/01/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**261-0784330**

**שם התכנית: שינוי בהוראות התכנית ושינוי**

**משצ"פ למגורים ומסחר ותעסוקה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0784330 גרסת התכנית: הוראות – 13 תשריט – 7

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 19665

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: שפרעם מערב שפרעם, רחוב סולטאן באשא אלאטרש, ליד תחנת כיבוי אש

**גושים וחלקות:**

גוש: 10262 חלקי חלקות: 3.

קואורדינטה X: 215681

קואורדינטה Y: 746357

**מטרת התכנית:**

שינוי בהוראות התכנית ושינוי משצ"פ למגורים ומסחר ותעסוקה

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי בהוראות התכנית ושינוי משצ"פ למגורים ומסחר ותעסוקה
2. קביעת הוראות וזכויות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/05/2020 ובילקוט הפרסומים 8881, התש"ף, עמ' 6154, בתאריך 26/05/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: עמק הירדן, גולן

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**

**מס': 214-0564377**

**שם התכנית: אבו קיאק-2017 תכנית ג/ 23693**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, גולן מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 214-0564377 גרסת התכנית: הוראות – 31 תשריט – 13