

מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 0486159-214 גרסת התכנית: הוראות – 21 תשריט – 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 1716

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: האון

בשטחים החקלאיים שמדרום מזרח לקיבוץ האון.

קואורדינטה X: 258587

קואורדינטה Y: 736056

גושים וחלקות:

גוש: 15204, מוסדר, חלקי חלקות: 31, 32, 39.

גוש: 15205, מוסדר, חלקות במלואן: 14.

מטרת התכנית:

הסדרת בית העלמין של קיבוץ האון.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תכנון גרש לבית עלמין וחניה במקום קרקע חקלאית מאושרת.
2. שינוי ייעוד בית עלמין מתכנית מאושרת לייעוד קרקע חקלאית.
3. קביעת זכויות והוראות בנייה לבית עלמין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, טל': 04-6757636.

ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נהריה

הודעה בדבר הגשת בקשה לפני סעיף 145 (ג) לחוק התכנון והבנייה

שם התכנית: ג/ 12877, ג/ נה/ מק/ 124

210-0346890 נהריה שכונת צפון מזרחיות

ניתנת בזאת הודעה בהתאם לסעיף 145 (ג) לחוק התכנון והבנייה הנ"ל, כי לוועדה המחוזית הוגשה בקשה, למתן היתר בנייה חרף הוראות סעיף 3.5.4 (א) לתכנית ג/ 12877 התקפה. כל המעוניין לעיין בבקשה יוכל לעשות כן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, מחוז צפון, אשר כתובתם בניין סיטי 1, אזור תעשייה ג', רחוב מעלה יצחק 29, נצרת עילית (נוף הגליל), בימים ובשעות בהם הם הפתוחים. כל המעוניין ליתן הערותיו לבקשה יוכל לעשות כן תוך 15 ימים ממועד פרסום

הבקשה, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון, אשר כתובתה כאמור לעיל. לנוחיותך, שעות וימי קבלת קהל במשרדנו: בימים ב', ג', ד' בוקר: 09:00-14:00 בימים א', ה', ו' אין קבלת קהל. טל': 074-7697483 04-6554188

השטחים הכלולים בבקשה ומקומם:

צפון מזרח העיר נהריה, מצפון לכביש 89.

מצפון: שכונת גבעת טרומפלדור

מדרום: שכונת גבעת שרת

ממזרח: שטחים חקלאיים

ממערב: כביש 4

גושים וחלקות:

גוש 19592, חלקות 66, 75, 98, 124, 129

קואורדינטה X: 210585

קואורדינטה Y: 769145

מטרת הבקשה:

שינוי תנאי למתן היתר בנייה כפי שנדרש בהוראות תכנית ג/ 12877 סעיף 3.5.4 (א), לפיה תנאי למתן היתר בנייה הנו הפעלת מתקן טיפול בשפכים כלל עירוני, וקביעה כי הוצאת תעודת גמר וחיבור לתשתיות תותנה בתנאי זה, חלף היותו תנאי להוצאת היתר הבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בבקשה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. ניתן להגיש הערות לבקשה תוך 15 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון, שד' מעלה יצחק 29 נוף הגליל (נצרת עילית) 1753005 טל': 074-7697483.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-0732644

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0732644. גרסה: תשריט 9 – הוראות – 13

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 14580

ג / 8588

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: כפר כנא

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17403 חלקה: 8

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קו בניין לפי קיים בשטח

2. שינוי תכנית הקרקע

הוועדה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/10/2019 ובילקוט פרסומים 8468, עמ' 267, בתאריך 6/10/2019. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים, כתובת: רח' ציפורן 5, נצרת עילית. טל': 04-6468585, ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נוף הגליל, טל': 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים הוועדה בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0737593

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0737593. גרסה: תשריט 8 – הוראות – 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 485

ג / 837

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: משהד

גושים / חלקות לתכנית:
גוש: 17469 חלקה: 52

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי בהוראות בנייה
1. שינוי קו בנין לפי קיים בשטח.
2. שינוי תכנית קרקע.
3. שינוי גובה בניין.
4. קביעת הוראות לעניין הריסות.

הוועדה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 25/10/2019 ובילקוט פרסומים 8452, עמ' 15070, בתאריך 25/9/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים, כתובת: רח' ציפורן 5, נצרת עילית. טל': 04-6468585, ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נוף הגליל, טל': 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

חסין פארס

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הוועדה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס' 603-0555276

שם התכנית: שינויים בחלקה 178, רחוב הרקפת 16, רובע ח', אשדוד

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה

אשדוד ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תכנית מפורטת מס' 603-0555276 גרסת הוראות: 31 גרסת תשריט: 22

מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התכנית ועדה מקומית, לפי סעיף 4(א)א62, 4(א)א62, 8(א)א62, 9(א)א62, 11(א)א62, 13(א)א62, 1(א)א62, 1(א)א62

כתובות שבהן חלה התכנית:
הרקפת מס' 16

מצבי השלט בשטח התכנית:
יעקב מלכסקי 054-8400840

גושים / חלקות לתכנית:
גוש: 2074 מחלקה: 178 בשלמות

שטח התכנית בדונם: 0.411 ד'.

יחס בין התוכנית לבין תכנית מאושרת קודמות:
החלפה ל – 3 / 03 / 108 / 16

מטרת התכנית

תוספת יח"ד, שטחי בנייה ותוספת שימושי משרד ו/או גני ילדים / מעון לגיל הרך.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יח"ד 1.
2. קביעת שימוש נוסף של משרדים ו/או גני ילדים/מעון לגיל הרך בקומת הקרקע.
3. תוספת זכויות בנייה.
4. ניווד שטחי בנייה ממתחת לקרקע למעל הקרקע.
5. הגדלת תכנית הקרקע.
6. תוספת קומה אחת מ-2 קומות ל-3 קומות.
7. שינוי בקווי בנין.
8. הסבת ייעוד קרקע למגורים ב'.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי ב', ה' בין השעות 12:00-8:30 וימי ג' בין השעות 18:30-16:00 כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות בתוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד. כתובת וטל': בית עיריית אשדוד רחוב הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד. טל' 08-9568168 פקס- 08-8677810. בנוסף, ניתן לעיין בתכנית במשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום. רחוב התקווה 4, ת.ד. 68, באר-שבע. טל' 08-6263971.

אינג' שמעון כצנלסון
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד