

מרחב תכנון מקומי גליל תחתון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

206-0798926

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 206-0798926 גרסת: הוראות 5 תשריט 2

המהווה שינוי לתכניות הבאות :
ג / 9481, גת / מק / 1 / 9481

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם :
ישוּב: ארבל

גושים וחלקות:
גוש: 17869 מחלקה: 56 עד: 56 שלם
שטח התכנית: 500.000 מ"ר

מטרת התכנית:

הסדרת קווי בנין, שינוי בהוראות וזכויות בנייה על מנת לנצל את חלל הגג במבנה הקיים.

עיקרי הוראות התכנית :

- א. שינוי קווי בנין בהתאם לבנייה הקיימת בשטח.
- ב. הגדלת זכויות הבנייה מ 295 מ"ר ל 345 מ"ר.
- ג. הגדלת תכסית מ 36% ל 69%.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון, כדורי 14101 טל': 046628210. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נצרת עלית 1753005, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל להתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גליל תחתון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

206-0728287

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 206-0728287 גרסת הוראות 5 תשריט 3

המהווה שינוי לתכניות הבאות :
ג / 10988 / 11614
ג / 4329

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם :
ישוּב: שרונה

גושים וחלקות:

גוש: 15128 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי
גוש: 15296 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי
גוש: 15296 מחלקה: 4 עד: 4 חלקי

שטח התכנית : 26.370 דונם

מטרת התכנית:

שינוי צורת מגרש מגורים בישוב כפרי בכדי לאפשר בנייה של יחידה שניה בנחלה.

עיקרי הוראות התכנית :

החלפת שטחים וללא שינוי סך שטחי יעודים מאושרים. שינוי קו בנין אחורי וצידי של מגרש מגורים בישוב כפרי, הגובל בשטח חקלאי באותה נחלה מ-3 מ' ל-0 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ובילקוט פרסומים 8486, כ"ט תשרי התש"פ, מיום 28/10/2019, עמ' 612.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, גליל תחתון ד.ג גליל תחתון, טל': 04-6628210. במשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון. כתובת: קריית הממשלה נצרת עלית טל': 04-6508508. המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניצן פלג

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

258-0690792

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 258-0690792 - שינוי קווי בנין בהתאם למסומן בתשריט במגרש מגורים בגוש חלב. (גרסת הוראות 22 תשריט 7)

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/11908
החלפה 258-0274738
שינוי ג/16923

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

גוש חלב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 14097 חלקות במלואן: 54

מטרת התכנית:

שינוי קווי בנין בהתאם למסומן בתשריט במגרש מגורים בגוש חלב.

עיקרי התכנית:

שינוי קו בנין צידי צפוני מ-3.0 מ' ל-2.00 מ'.
שינוי קו בנין צידי דרומי מ-3.0 מ' ל-0 מ'.
שינוי מס קומות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/6/2019 ובילקוט פרסומים 8329, עמ' 12601, בתאריך 7/7/2019.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה נפתלי. ועדה מקומית מעלה נפתלי האזורים 1 ת.ד. 494 טל': 04-9978030, ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: ת.ד. 595 קריית הממשלה, נצרת עלית, טל': 04-6508508) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מהא אבו סמרה

יושבת ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה נפתלי